



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-36682-LOC-1/2021

Заводни бр.: 353-293/21-02

Датум: 10.11.2021.год.

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Славише Стојиљковића, ул. Савска бр. 16, Лесковац за издавање локацијских услова, који је поднет од стране пуномоћника Данијела Љубеновића, ул. Др. Сергеја Димитријевића бр. 7, Лесковац, као предузетника и власника Студиа за архитектуру и графички дизајн „Pixel Perferct“, ул. Војводе Мишића бр.7, Лесковац, главног и одговорног пројектанта Данијел Љубеновић, маст. Инж. арх., за издавање локацијских услова на основу члана 8ђ., члана 53а - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020и 52/2021) и члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Славише Стојиљковића, ул. Савска бр. 16, Лесковац **за издавање локацијских услова, за:** доградњу стамбеног објекта спратности П на КП бр. 3180/1 КО Лесковац

Образложење

Градској управи града Лесковца, Одељењу за урбанизам, путем система за електронско подношење пријава „еДозволе“, дана 19.10.2021.год., обратио се Славиша Стојиљковић, ул. Савска бр. 16, Лесковац, преко пуномоћника: Данијел Љубеновић, ул. Др. Сергеја Димитријевића бр. 7, Лесковац, као предузетника и власника Студиа за архитектуру и графички дизајн „Pixel Perferct“, ул. Војводе Мишића бр.7, Лесковац, главног и одговорног пројектанта Данијел Љубеновић, маст. инж. арх., за издавање локацијских услова, за: доградњу озаконеног стамбеног објекта спратности П на КП бр. 3180/1.

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и то:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. Тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

Предметна парцела КП бр. 3180/1 КО Лесковац налази се у **Плану генералне регулације 6 – “ДУБОЧИЦА”** (“Сл. гласник града Лесковца”, бр. 31/15) према коме важи следеће правило грађења:

2.6.2. Појединачна правила уређења и грађења за објекте остале намене

2.6.2.1. Претежна намена становање

Најмање дозвољено растојање новог објекта и линије суседне грађевинске парцеле, којом се обезбеђује међусобна удаљеност објеката, је 2,50m.

Увидом у предметни захтев и приложену техничку документацију утврђени су следећи недостаци:

Увидом у приложено Идејно решење:

бр. техн. док. ИДР. 0 - Главна свеска: 96-0/2021, Лесковац, октобар 2021. г.

бр. техн. док. ИДР. 1 - Пројекат архитектуре: 96-1/2021, Лесковац, октобар 2021. г.;

утврђено је:

Радови обухваћени идејним решењем, поред доградње спадају и у реконструкцију.

Реконструкцијом и доградњом постојећег објекта повећава се ката венца и ката слемена у односу на постојеће стање и мења се облик крова.

Како новопроектовани објекат не задовољава прописано растојање од суседне међне линије са КП бр. 3183 КО Лесковац, које је планом прописано (горе наведено) 2,50m, то је потребно за извођење планираних радова прибавити сагласност свих сувласника на КП бр. 3183 КО Лесковац.

Како из напред наведених разлога нису испуњени услови за даље поступање по предмету, **одлучено је као у диспозитиву** закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.

Обрађивач

Милан Цветановић, дипл.инж.арх.

Руководилац групе за локацијске услове

Бождар Михајловић, дипл. инж. Арх.

Шеф Одељења за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл. прав.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ

Јасминка Миленковић, дипл. прав.