



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-27186-LOC-3/2021

Заводни бр.: 353-295/21-02

Датум: 12.11.2021.год.

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Дејана Ђорића, ул. Ђуре Даничића бр. 29, Лесковац за издавање локацијских услова, који је поднет од стране пуномоћника Јелене Илић, ул. Живка Коцића бр.9, преко пројектанта: пр. Владимир Миљковић, G.T.P.R. „HOME“ Власотинце, одговорно лице пројектанта Владимир Миљковић, главни пројектант Јелена Илић, дипл. инж. арх., за издавање локацијских услова на основу члана 8ђ., члана 53а - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020 и 52/2021) и члана 8. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), доноси:

ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Дејана Ђорића, ул. Ђуре Даничића бр. 29, Лесковац,
за издавање локацијских услова, за реконструкцију и доградњу стамбених објеката
бр. 1 и бр.3, у евиденцији РГЗ-а на КП бр.4680 КО Лесковац**

Образложење

Градској управи града Лесковца, Одељењу за урбанизам, путем система за електронско подношење пријава „еДозволе“, дана 25.10.2021.год., обратио се Дејан Ђорић, ул. Ђуре Даничића бр. 29, Лесковац преко пуномоћника: Јелене Илић, ул. Живка Коцића бр.9, преко пројектанта: пр. Владимир Миљковић, G.T.P.R. „HOME“ Власотинце, одговорно лице пројектанта Владимир Миљковић, главни пројектант Јелена Илић, дипл. инж. арх., за издавање локацијских услова, за реконструкцију и доградњу стамбених објеката бр. 1 и бр.3, у евиденцији РГЗ-а на КП бр.4680 КО Лесковац

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и то:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и

4) да уз захтев није приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

Увидом у предметни захтев утврђени су следећи недостаци:

Приложене сагласности суседа:

- Приложена сагласност: бр. УОГН: 2457-2021, од 18.08.2021.год., потписана од стране јавног бележника: Милош Соколовић у којој корисник КП бр. 4677 КО Лесковац Зоран Пољанић даје сагласност Ђорић Дејану (на КП бр. 4680 КО Лесковац према РГЗ-у се наводи власник Ђорић Радмила и на

парцели и на објекту) на КП бр. 4680 КО Лесковац, Зоран Пољанић је сагласан да Ђорић Дејан догради предметни објекат и тиме се обавезује да неће спорити градњу. Даље се наводи: „**Ова изјава у свему има служити као исправа о сагласности за изградњу предметне ограде и у друге сврхе се неће користити**“.

Приложити сагласност са прецизно дефинисаном реконструкцијом и доградњом предметних објеката у складу са идејним решењем које је поднето уз захтев за издавање локацијских услова.

- Приложена сагласност: ОСНОВНИ СУД У ЛЕСКОВЦУ, ов.бр. 15246/13 од 09.10.2013.године. Стојиљковић Томислав, ул. Ђуре Даничића бр. 33, као власник КП бр. 4653 КО Лесковац (на КП бр. 4653 КО Лесковац према РГЗ-у се наводи као корисник а на објекту као држалац) даје сагласност суседу Ђорић Радмили, власнику КП бр. 4680 КО Лесковац за изградњу стамбеног објекта С1+П (спрат и поткровље) на постојећем габариту приземља објекта који се реконструише у удносу на моју јужну међу линију.

Овде такође није прецизирана сагласност. У поднетом захтеву се не наводи спрат и поткровље већ приземље и поткровље. Приложена предметна сагласност је од: 09.10.2013.год. Приложити сагласност новијег датума, и прецизно дефинисати реконструкцију и доградњу предметних објеката, у свему према идејном решењу које је поднето уз захтев за издавање локацијских услова.

Како из напред наведених разлога нису испуњени услови за даље поступање по предмету, **одлучено је као у диспозитиву закључка.**

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.

Обрађивач

Милан Цветановић, дипл.инж.арх.

Руководилац групе за локацијске услове

Божидар Михајловић, дипл. инж. Арх.

Шеф Одељења за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл. прав.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ

Јасминка Миленковић, дипл. прав.