



Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број предмета: ROP-LES-39559-LOC-1/2021
Заводни број: 353-304/21-02
Датум: 19.11.2021. године

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Костадина Станковића, ул. Јужноморавских бригада бр. 108, Лесковац, поднетог преко пуномоћника Ненада Стефановића, ул. Гаврила Принципа бр. 15, Лесковац, за издавање локацијских услова, на основу чл. 8ђ. и чл. 53а.-57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14,145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 115/2020) и члана 8. став 1 и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Костадина Станковића, ул. Јужноморавских бригада бр. 108, Лесковац, за издавање локацијских услова за изградњу подземног 1кV кабловског вода за напајање стамбеног објекта (П+1) на КП бр. 4435 КО Лесковац, из формалних разлога и **недостатка у садржини идејног решења.**

Образложење

Костадин Станковић, ул. Јужноморавских бригада бр. 108, Лесковац, обратио се овом органу дана 07.11.2021.год. путем система за електронско подношење пријава „Дозволе“ преко пуномоћника Ненада Стефановића, ул. Гаврила Принципа бр. 15, Лесковац, за издавање локацијских услова за изградњу подземног 1кV кабловског вода за напајање стамбеног објекта (П+1) на КП бр. 4435 КО Лесковац.

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и то:

- да је надлежан за поступање по захтеву;
- да захтев није поднет у прописаној форми и да не садржи све прописане податке;
- да је уз захтев приложено идејно решење и
- да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

Захтев за издавање локацијских услова у склопу ЦЕОП-а поднет је на именованог инвеститора Костадина Станковића ул. Јужноморавских бригада бр. 108, Лесковац а у идејном решењу као инвеститор је наведен ОДС "Електродистрибуција" д.о.о. огранак Лесковац, Стојана Љубића бр.16, а финансијер Костадин Станковић, што једно с другим није усклађено.

Уз захтев за издавање локацијских услова није достављен уговор између инвеститора ОДС "Електродистрибуција" д.о.о. огранак Лесковац, Стојана Љубића бр.16 и финансијера Костадина Станковића ул. Јужноморавских бригада бр. 108, Лесковац и није достављено пуномоћје које ОДС "Електродистрибуција" д.о.о. огранак Лесковац даје пројектном бироу "Мултиплек електроник" д.о.о. Лесковац, ул. Стевана Сремца бр.14, Лесковац.

Према члану 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14,145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21):

тачка 21) *инвеститор* јесте лице за чије потребе се гради објекат и на чије име гласи грађевинска дозвола;

тачка 43) *финансијер* јесте лице које по основу закљученог и овереног уговора са инвеститором финансира, односно суфинансира изградњу, доградњу, реконструкцију, адаптацију, санацију или извођење других грађевинских односно инвестиционих радова предвиђених овим законом и на основу тог уговора стиче одређена права и обавезе које су овим законом прописане за инвеститора у складу са тим уговором, осим стицања права својине на објекту који је предмет изградње.

У текстуалном делу идејног решења (*насловна страна Главне свеске; табела 0.7. Општи подаци о објекту и локацији; насловна страна Пројекта електроенергетских инсталација; Технички опис*) нису наведене све катастарске парцеле на којима је планирана изградња подземног 1кV кабловског вода у складу са ситуационим планом који је приложен у графичком делу пројекта електроенергетских инсталација.

У склопу Главне свеске у делу 0.8 *Сажети технички опис, А. Општи део*, уписано је одговорно лице Зоран Голубовић, дипл. ел. инж. са печатом Електродистрибуције Србије, што није у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", бр. 73/2019).

На основу напред утврђеног недостатка одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања акта из ст. 1. и 2. члана 8. Правилника о поступку спровођења

обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/2019), на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведених у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.

Обрађивач,

Руководилац групе за локацијске услове

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

Шеф Одељења за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл. прав.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ

Јасминка Миленковић, дипл. прав.