



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-20871/21-02

ROP-LES-38719-IUP-1/2021

23.11.2021. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Илић Божидара из Лесковца ул. Његошева бр.99, поднетог на основу пуномоћја од стране Небојше Дикића из Лесковца, на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- др.закон и 9/20) и чл. 44. ст.1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) а у вези чл. 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 9/20), доноси

#### РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Илић Божидара из Лесковца ул. Његошева бр.99, за издавање употребне дозволе за пословни објекат на КП. бр. 2100 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

#### Образложење

Илић Божидар из Лесковца ул. Његошева бр.99, поднео је 02.11.2021. године, овом одељењу, захтев за издавање употребне дозволе за пословни објекат на КП. бр. 2100 КО Лесковац, заведен под бројем 351-20871/21-02, код АПР-а под бројем ROP-LES-38719-IUP-1/2021.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: доказ о уплати таксе за ЦЕОП (износ од 1.000,00 динара), републичку административну таксу за издавање решења и подношење захтева у износу од 10.040,00 динара, решење о одобрењу за изградњу бр.351-263/08-02 од 19.02.2008.године, потврду пријаве градње бр.351-406/08-02 од 27.05.2008.године, пројекат изведеног објекта бр.303/2021 од новембра 2021.године, урађен од Бироа за пројектовање,инжењеринг и остале архитектонск активности „Фарос-инжењеринг“ из Лесковца, елаборат геодетских радова –снимање објекта подземних инсталација бр. 952-065-92661/2021 од 15.10.2021. године, израђени од стране Бироа за геодетске делатности „Гео Стошић“ из Лесковца, Записник комисије за технички преглед од 16.10.2021.године и пуномоћје.

Провером испуњености формалних услова за поступање утврђено је следеће:

-Лиценца одговорног пројектанта пројекта изведеног објекта није активна;

-Лиценца председника комисије за технички преглед није активна;

-Није достављена одлука инвеститора о именовању чланова комисије као и уговори са члановима комисије (члан 17. Правник о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини и предлога комисије о утврђивању објекта за употребу, осматрању гла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима зта поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр. 27/15и 29/16);

-У записнику комисије наводи се пословни објекат док је решењем о одобрењу дата изградња –изложбено продајног простора ( прецизирати намену објекта);

-У записнику комисије наводи се да предметни објекат са објектом бр. 6 чини јединствену целину. Решењем о одобрењу за изградњу и потврдом пријаве градње није предвиђено спајање предметног објекта са објектом бр. 6;

- пројекат изведеног објекта бр.303/2021 од новембра 2021.године, није урађен у складу са чланом 75. и чланом 76. Правилника о садржини, начину израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр.73/19). Пројекат не садржи сва одступања изведених радова у односу на грађевинску дозволу;

- у складу са чланом 158. став 18. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20, ово одељење доставило је на преглед елаборат геодетских радова –снимање објекта и подземних инсталација бр. 952-065-92661/2021 од 15.10.2021. године, Републичком геодетском заводу, Служби за катастар непокретности Лесковац, Служба за катастар непокретности Лесковац доставила је обавештење бр. 956-04-065-23927/2021 дана 16.11.2021. године, у којем је констатовала да елаборат садржи недостатке и као такав није спроводљив.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чл. 43. Правилника, то је на основу чл. 44. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), донета одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл. 44. ст. 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе услагашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнаде наведене у чл. 42. ст. 2. тач. 3). овог правилника.

Сходно чл. 44. ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење услагашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнада наведених у чл. 42. ст. 2. тач. 3. овог правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник