



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-20974/21-02

ROP-LES-7332-IUP-8/2021

07.12.2021. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Индустије грађевинског материјала "Младост" доо Лесковац, ул. Пушкинова бб, за издавање употребне дозволе, поднетог преко пуномоћника Славољуба Станковића - одговорног лица "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, ул. Јужноморавских бригада бр.95, на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- др.закон и 9/20 и 52/21) и чл.44 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.9/20) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Индустије грађевинског материјала "Младост" доо Лесковац, ул. Пушкинова бб, за издавање употребне дозволе за објекте: А - складиште готових производа црепова, В - складиште готових производа блоковског програма, С- складиште фолија и пластичних веза за паковање готових производа, Д - складиште и Е-надстрешница (стално-наткривено складиште - с кровом - на отвореном) на КП бр.6366/1 КО Лесковац у Лесковцу, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Индустија грађевинског материјала "Младост" доо Лесковац, ул. Пушкинова бб, поднела је овом одељењу дана 04.12.2021. године захтев за издавање употребне дозволе за објекте А, В, С, Д и Е на КП бр.6366/КО Лесковац у Лесковцу. Захтев је поднет од стране Славољуба Станковића - одговорног лица "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, ул. Јужноморавских бригада бр.95, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-7332-IUP-8/2021, код одељења заведен под бр.351-20974/21-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје бр.1531 од 17.11.2021. године, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 19.750,00 динара), доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), обавештење које се односи на објекат трафо-станице, да није предмет техничког прегледа, обавештење да није потребан енергетски пасош, пројекат за извођење од маја 2020. године урађен од "Архиплан инжењеринг" Брестовац (пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација и пројекат електроенергетских инсталација), са констатацијом да је изведено стање једнако пројектованом стању, изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова - прилог 7, уговор о вршењу техничког прегледа закључен са "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, решење о именовању чланова комисије од 30.11.2021. године, извештај Комисије о техничком прегледу од 01.12.2021. године (записник и предлог), елаборат - снимање објеката, елаборат - снимање подземних инсталација од 03.12.2021. године, урађени од "Гео-пројект инжењеринг" Лесковац.

Одредбама чл.42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) је одређено која се документација прилаже уз захтев за издавање употребне дозволе.

Одредбама чл.43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у чл.42.ст.2. тачка 3 овог правилника.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да:

- уз захтев нису достављени сви делови пројекта за извођење;
- технички преглед није урађен у складу са одредбама чл.17. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу

комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС" бр.27/15, 29/16 и 78/19) - имајући у виду да је за објекат А - прибављена противпожарна сагласност на техничку документацију и да је у решењу бр.217-18221/21 од 26.11.2021. године наведено да "орган државне управе врши утврђивање подобности објекта за употребу у погледу спроведености мера заштите од пожара";

- Комисија за технички преглед објекта није дала све констатације које је потребно унети у записник, како је предвиђено чл.18. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС" бр.27/15, 29/16 и 78/19);

- предлог Комисије урадити према прилогу 2 Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр. 27/15, 29/16 и 78/19);

Уз усаглашен захтев потребно је доставити документацију кориговану у смислу напред наведених недостатака.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чл.43 Правилника, то је на основу чл.44 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) донета одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл.44.ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнаде наведене у чл.42.ст.2. тач.3 овог правилника.

Сходно чл.44 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" 68/19) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнада наведених у чл.42.ст.2 тач.3.овог правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Шеф одсека за обједињену процедуру

Лаура Стојиљковић дипл.правник

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Шеф одељења

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Јасминка Миленковић, дипл.правник