



Република Србија

Град Лесковца

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-21011/21-02

ROP-LES-43912-ISAWHA-2/2021

13.12.2021. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца- Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Основне школе "Бора Станковић" из Вучја, ул. 29. Новембар бр.10, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко пуномоћника Александре Ранчић из Лесковца, на основу чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21), члана 3.4.5. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр.102/20, 16/21 и 87/21), чл.27. и чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.9/20) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Основној школи "Бора Станковић" из Вучја, ул. 29. Новембар бр.10, извођење радова на изградњи ограде на КП бр.4133/1 КО Бунуша, за објекат основне школе "Бора Станковић" Вучје - истурено одељење у Бунуши. Укупна дужина ограде 133,90м.

Предрачунска вредност радова је 2.438.236,00 динара (са ПДВ-ом).

Саставни део овог решења је идејни пројекат ограде бр. МАРК-0312/2021 од децембра 2021. године, урађен од пројектног бироа "Марк 16" из Лесковца, ул. Краља Петра Првог бр.16/8, (главна свеска и пројекат архитектуре).

Главни пројектант ИДП-а Александра Ранчић, дипл.инг.арх. (лиценца ИКС бр.300 R025 18).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21).

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Основна школа "Бора Станковић" из Вучја, ул. 29. Новембар бр.10, поднела је овом одељењу дана 12.12.2021. године преко Централног информационог система АПР-а усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Усаглашен захтев је поднет у прописаном року, након доношења решења бр.351-20989/21-02, ROP-LES-43912-ISAW-1/2021 од 09.12.2021. године, о одбацивању због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву, поднет преко пуномоћника Александре Ранчић из Лесковца, заведен код евиденције АПР-а под бр.ROP-LES-43912-ISAWHA-2/2021, код одељења заведен под бр.351-21011/21-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје од 03.12.2021. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, идејни пројекат ограде бр. МАРК-0312/2021 од децембра 2021. године, урађен од пројектног бироа "Марк 16" из Лесковца, ул. Краља Петра Првог бр.16/8 (главна свеска и пројекат архитектуре), предмер и предрачун радова, и сагласност Државног правобранилаштва, Одељење у Лесковцу бр.Р.198/21 од 06.12.2021. године.

Након прегледа приложене пројектне документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 13.12.2021. године да идејни пројекат садржи све прописане податке и да је захтев у складу са планским документом - Просторним планом града Лесковца ("Сл. гласник града

Лесковца", бр.12/11).

У складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) ово одељење је на основу података катастра непокретности добијених преко еУправе, утврдило да је на предметној парцели (КП бр.4133/1 КО Бунуша) евидентирана ОШ "Бора Станковић" из Вучја као јурисник, државна својина РС. За изградњу оградне школи је дата сагласност Државног правобранилаштва, Одељење у Лесковцу бр. Р.198/21 од 06.12.2021. године.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу чл.97. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21).

Како су откљонени недостаци наведени у решењу бр.351-20989/21-02, ROP-LES-43912-ISAW-1/2021 од 09.12.2021. године и уз првобитни и усаглашен захтев за издавање одобрења за извођење радова поднета сва потребна документација предвиђена чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21), чл.27. и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.50 (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.9/20) то је донето решење као у диспозитиву.

Уз првобитни захтев је достављен доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 810,00 динара) и доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара).

Сходно одредбама чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 37/19-др.закон, бр.9/20 и бр.52/21) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа, таксирана са 490,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник