



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-21010/21-02

ROP-LES-40045-ISAWHA-2/2021

Датум: 14.12.2021. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом усаглашеног захтева инвеститора „Електродистрибуција Србије“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац и финансијера Ценић Бојана из Брестовца ул. Јована Цвијића бр. 6, поднетог преко пуномоћја од стране Небојше Дикића из Лесковца, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације које се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. Гласник РС“; бр. 102/20 и 16/21), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС", бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору „Електродистрибуција Србије“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац и финансијеру Ценић Бојану из Брестовца ул. Јована Цвијића бр. 6, извођење радова на изградњи стубне трафостанице 10/0,4кV 250кVA на КП. бр. 6985 КО Брестовац са 10кV прикључним водом од постојећег стуба на КП. бр. 6896/1 до постојећег стуба на КП. бр. 6888/1 КО Брестоваци и расплетом NN вода од постојећег стуба на КП. бр.6888/1 КО Брестовац до новопланиране СТС на КП. бр. 6985 КО Брестовац.

Дужина подземног 10кV вода 730м. Дужина подземног NN вода 90м.

Објекат категорије Г. Класификациони број: 222410 (учешће у укупној површини објекта 100%)

Предрачунска вредност радова 5.214.157,00 динара.

Саставни део овог решења су локацијски услови бр.353-266/21-02, ROP-LES-28917-LOC-1/2021 од 07.10.2021.године и Идејни пројекат бр. 1-07/2021 од октобра 2021. године, урађен од је саставни део главна свеска и пројекат електроенергетских инсталација, урађен од од Бироа за пројектовање, инжињеринг и остале архитектонске активности „Фарос инжињеринг“ из Лесковца.

Главни пројектант ИДП –Петар Станковић дипл.инж.ел. (број лиценце 350-8709-04).

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор се обавезује да 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима превиђеним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20).

Решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **три године** од дана правоснажности овог решења.

Образложење

„Електродистрибуција Србије“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац, поднела је дана 13.12.2021. године, овом одељењу усаглашени захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи стубне трафостанице 10/0,4кV 250кVA на КП. бр. 6985 КО Брестовац са 10кV прикључним водом од постојећег стуба на КП. бр. 6896/1 до постојећег стуба на КП. бр. 6888/1 КО Брестоваци и расплетом NN вода од постојећег стуба на КП. бр.6888/1 КО Брестовац до новопланиране СТС на КП. бр. 6985 КО Брестовац, заведен по бројем 351-21010/21-02, код АПР под бројем ROP-LES-40045-ISAWHA-2/2021. Усаглашени захтев је поднет преко пуномоћника Небојше Дикића из Лесковца и у истом је као финансијер наведен Ценић Бојан из Брестовца ул. Јована Цвијића бр. 6. Усаглашени захтев је поднет у прописаном року након донетог решења о одбацивању бр. 351-20912/21-02, ROP-LES-40055-ISAW-1/2021 дана 09.12.2021. године.

Уз првобитни и усаглашени захтев приложено је: накнада за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара, републичка такса за подношење захтева у износу од 330,00 динара, републичка административна такса за издавање решења у износу од 5.820,00 динара, градска административна такса у износу од 1.500,00 динара, Идејни пројекат бр. 1-07/2021 од октобра 2021. године, урађен од од Бироа за пројектовање, инжињеринг и остале архитектонске активности „Фарос инжињеринг“ из Лесковца, локацијски услови бр. 353-266/21-02, ROP-LES-28917-LOC-1/2021 од 07.10.2021. године, уговор о изградњи недостајућих електроенергетских објекта бр. Д.10.02-384001/1 од 25.12.2020. године, овлашћење „Електродистрибуција Србије“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац и пуномоћје.

Након прегледа приложене пројектне документације, техничко лице овог одељења констатовало је дана 30.11.2021. године да Идејни пројекат садржи све прописане податке и да је у складу са локацијски услови бр. 353-266/21-02 од 07.10.2021. године, издатим у поступку обједињене процедуре.

Сходно одредбама члана 17. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 68/2019) и члана 135. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), ово одељење није прибавило листе непокретности за катастарске парцеле бр. 6896/1 и 6888/1 КО Брестовац, обзиром да се радови изводе у регулацији постојеће саобраћајнице.

Сходно одредбама члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 68/2019), ово одељење је на основу података катастра непокретности добијених преко е- Управе, утврдило да се катастарска парцела 6985 КО Брестовац, налази у приватној својини подносиоца захтева и по врсти је грађевинско земљиште (промена намене извршена на основу решења Одељења за привреду и пољопривреду Града Лесковца).

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава на основу члана 97. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21).

Уз захтев је достављен доказ о уплати таксе за ЦЕОП (износ 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ 330,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења (износ 5.820,00 динара) и доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења (износ 1.500,00 динара).

Како је инвеститор исправио недостатке из горе наведеног решења и поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) као и члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 68/19), то је донето решење као у диспозитиву.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевиневинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, таксирана са 480,00 динара републичке административне таксе на ж. р. бр. 840-742221843-57 са позивом на бр. 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник