



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-37733-LOC-1/2021

Заводни бр.: 353-296/21-02

Датум: 15.12.2021.год.

Лесковац

Поступајући по захтеву за издавање локацијских услова Министарства трговине, туризма и телекомуникација Републике Србије, поднетог преко пуномоћника Дарка Корде диплинж.ел., на основу члана 8ђ. и члана 53а. - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 68/2019), Уредбе о локацијским условима (“Службени гласник РС”, бр.115/2020), Просторног плана града Лесковца (“Службени гласник града Лесковца”, бр. 12/11) и ПГР-а за насељено место Грделица (“Службени гласник града Лесковца”, бр. 23/17), издаје:

#### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за телекомуникациону оптичку мрежу за потребе пројекта припрема следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама, на подручју кластера Лесковац Ц Дедина бара, на катастарским парцелама број: 196, 187/1, 445/1, 448/1 КО Грделица (Варош) ; 4637, 4657, 4654, 4656, 1687, 1701, 4644, 1739, 1464, 4646, 4386 КО Дедина бара ; 254, 2841, 260 КО Бојишна

#### I. ДОКУМЕНТАЦИЈА ПРИЛОЖЕНА УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП
- Пуномоћје
- Идејно решење

#### II. ДОКУМЕНТАЦИЈА ПРИБАВЉЕНА ПО СЛУЖБЕНОЈ ДУЖНОСТИ ПУТЕМ ЦЕОП-а ОД РГЗ-а:

- Копије катастарског плана: бр. 952-04-065-23096/2021 од 02.11.2021.год. издата од стране РГЗ-Службе за катастар непокретности Лесковац;
- Копије катастарског плана водова: бр. 952-04-308-1946/2021 од 01.11.2021.год. издата од РГЗ, Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Врање;

#### III. БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ, ОДНОСНО КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА, КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ОБЈЕ ПОВРШИНА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ, ОДНОСНО КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА (ОСИМ АКО СЕ ЛОКАЦИЈСКИ УС ИЗДАЈУ ЗА ЛИНИЈСКЕ ОБЈЕКТЕ И АНТЕНСКЕ СТУБОВЕ: ///

#### IV. ПОДАТАК О ПОСТОЈЕЋИМ ОБЈЕКТИМА КОЈЕ ЈЕ ПОТРЕБНО УКЛОНИТИ ПРЕ ГРАЂЕЊА ПЛАНИРАНОГ ОБЈЕКТА: ///

#### V. ОЗНАКА КЛАСЕ И НАМЕНЕ ПЛАНИРАНОГ ОБЈЕКТА СХОДНО ПРАВИЛНИКУ О КЛАСИФИКАЦИЈИ ОБЈЕКТА (“СЛ. ГЛАСНИК РС”, БР. 22/2015):

- Назив: Инфраструктурни објекат електронских комуникација
- Објашњење: Локални телекомуникациони водови, надземни или подземни, као и помоћне инсталације (телеграфски стубови итд)
- Класификациони број: 222431
- Категорија: Г
- Учешће у укупној површини објекта: 100%.

#### VI. ПЛАНСКИ ОСНОВПросторни план града Лесковца (“Службени гласник града Лесковца”, бр.12/11); ПГР-а за насељено место Грделица (“Службени гласник града Лесковца”, бр. 23/17);

#### VII. ПОДАЦИ О ПРАВИЛИМА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ЗА ЗОНУ ИЛИ ЦЕЛИНУ У КОЈОЈ СЕ НАЛАЗИ ПРЕДМЕТНА ПАРЦЕЛА, ПРИБАВЉЕНИ ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:

##### 3.1.1.4. Теле комуникациона инфраструктура

**Комуникациони системи:** ТТ мрежа мора бити каблирана до телефонских извода; минимална дубина полагања ТТ каблова је 0,80 m; ТТ мрежу по правилу градити на сопственим парцелама или на парцелама ЈГЗ; ТТ мрежу полагати у зеленим површинама поред тротоара или у тротоару на минималном одстојању од регулационе линије 0,50 m; код укрштања са другим инсталацијама ТТ кабл се полаже у заштитну цев, а угао укрштања мора бити 90°; код паралелног вођења са електроенергетским кабловима напона 1 kV, 10 kV и 20 kV минимално одстојање мора бити 0,50 m; код паралелног вођења са електроенергетским кабловима напона 35 kV минимално одстојање мора бити 1,0 m; код укрштања са електроенергетским кабловима

минимално вертикално растојање је 0,50 m изнад; угао укрштања у насељу мора бити што ближи 90° а минимално 30°, а ван насеља минимално 45°; у случају да не могу да се задовоље ови услови телекомуникациони кабл се провлачи кроз заштитну цев са размаком не мањим од 0,30 m; код паралелног вођења са водоводом, канализацијом, гасоводом и топловодом минимално растојање мора бити 1,0 m, а код укрштања минимално растојање је 0,50 m а угао укрштања што ближи 90°; ТТ каблове који служе искључиво електродистрибуцији водити у истом рову на растојању који се прорачуном покаже задовољавајућим али не мањим од 0,20 m.

Када се бакарни каблови главне или дистрибутивне мреже полажу директно у земљу потребно је у исти ров положити једну или више ПЕ цев  $\varnothing 20 - \varnothing 40$  за провлачење оптичких каблова у приступној мрежи. Изузетно, код изградње подземне разводне мреже, заједно у ров са кабловима разводне мреже могуће је положити ПЕ цев  $\varnothing 20 - \varnothing 40$  до будућих бизнис корисника и крајњих корисника. Такође, у случајевима интензивне изградње где није могуће сагледати коначне потребе подручја, планирати резервне ПЕ цеви. Завршавање цеви планирати у одговарајућим приводним окнима.

Као цеви за ТКК планирати флексибилне коруговане ПЕ цеви  $\varnothing 110$ , како би се повећао размак и смањено број ТК окана. Код реконструкција постојеће ТКК где су мањи распони и где је ТКК праволинијска користити круте ПВЦ цеви  $\varnothing 110$ . При планирању кабловске ТК канализације потребно је следити следеће принципе:

- главну кабловску ТК канализацију са стандардним димензијама окана 250x180 планирати само у изузетним случајевима код реконструкција постојећих ТК канализација и међусобног повезивања главних праваца ТКК; ову ТКК предвидети за пролаз каблова капацитета 1200 x 2, 1000 x 2 и 800 x 2; у осталим случајевима користити окна мањих димензија 180 x 110, 200 x 150 и 250 x 150; дубина ових окана је до 190 cm;
- дистрибутивну кабловску ТК канализацију планирати у све већој мери а према процени планера и пројектанта, са монтажним мини окнима димензија 100 x 80, 150 x 80 или 200 x 80, за правце полагања два или више кабла капацитета до 600 x 2; уколико присуство других подземних инсталација онемогућава уградњу монтажних окана користити зидана мини окна; дубина окна је од 100–130 cm;
- приводну ТК канализацију градити од мини окана димензија 60x60 или 120x60, уколико се полажу два или више кабла капацитета до 200x2, као и у случајевима где је то по процени планера то оправдано; дубина ових окана је до 100 cm, изузетно до 130 cm.

Планирати полагање оптичких каблова подземно по постојећим трасама ТК канализације, у рову или у мини/микро рову. На релацијама на којима је неиспитива изградња подземне мреже или у случајевима када је потребно хитно решити захтев бизнис корисника (привремено решење) планирати полагање оптичких каблова ваздушно, по постојећим трасама ТК стубова или ЕЕ стубова.

При избору трасе оптичких каблова, уз поштовање техничких услова и прописа, тежи се минималним трошковима полагања каблова а кроз експлоатацију максималној доступности за брзо отклањање сметњи. Води се рачуна о следећем: да је дужина кабла што мања; да је геолошки састав земљишта са становишта полагања што повољнији; да на траси нема клизишта; да је траса кабла приступачна у току свих временских прилика; да је кабл безбедан у експлоатационом веку посебно за магистралне каблове; да се не залази у урбана подручја уколико услови на терену то дозвољавају; да се избегавају коридори у којима се планира изградња аутопута, пруга и гасовода; да се максимално користи изграђена телекомуникациона инфраструктура (кабловска канализација и положене ПЕ цеви за КДС); да се избегавају водотокови; да се избегавају државних путева; да се минимизира потреба за решавањем имовинско-правних односа полагањем кабла у путном земљишту локалних путева; да трасе оптичких привода на постојећим кабловима почињу од места наставака или резерви на каблу или у близини њих.

**Мобилна телефонија.** Комплекс за смештај објекта мобилне телефоније поставља се на простор минималне површине 100 m<sup>2</sup>. Комплекс мора бити ограђен и око њега не постоји заштитна зона. У простор комплекса се поставља ангенски стуб са антенама, а на тло се постављају контејнери базних станица. Контејнери базних станица не могу да пређу 50% површине комплекса. Напајање електричном енергијом вршиће се из постојеће нисконапонске мреже. До комплекса за објект мобилне телефоније неопходно је обезбедити приступни пут минималне ширине 3 m до најближе јавне саобраћајнице. За локацију објекта мобилне телефоније обавезно се прибављају сагласности од Дирекције цивилног ваздухопловства, Завода за заштиту споменика културе и Електродистрибуције; код пројектовања и изградње објекта мобилне телефоније обавезно је поштовање и примена свих важећих техничких прописа и норматива из ове области.

### 3.1.5.2. Правила уређења и изградње мрежа и објеката инфраструктуре

**Телекомуникациона инфраструктура.** Планира се реконструкција постојећих и изградња нових телекомуникационих објеката и мрежа, а све у циљу побољшања телекомуникационих прилика на овим просторима, у складу са општим правилима уређења прописаним у поглављу 3.1.1.4.

## ПГР-а за насељено место Грделица ("Службени гласник града Лесковца", бр. 23/17)

### 2.4.6.1. Комуникациони системи

**ТТ мрежа** мора бити каблирана до телефонских извода. Минимална дубина полагања ТТ каблова је 0,80m. ТТ мрежу полагати у зеленим површинама поред тротоара или у тротоару на минималном одстојању од регулационе линије 0,50m. Код укрштања са другим инсталацијама ТТ кабл се полаже у заштитну цев, а угао укрштања мора бити 90°. Код паралелног вођења са електроенергетским кабловима напона 1 kV, 10 kV и 20 kV минимално одстојање мора бити 0,50m. Код паралелног вођења са електроенергетским кабловима напона 35 kV минимално одстојање мора бити 1,00m. Код укрштања са електроенергетским кабловима минимално вертикално растојање је 0,50m изнад; угао укрштања мора бити што ближи 90° а минимално 30°; у случају да не могу да се задовоље ови услови телекомуникациони кабл се провлачи кроз заштитну цев са размаком не мањим од 0,30m. Код паралелног вођења са водоводом, канализацијом, гасоводом минимално растојање мора бити 1,00m, а код укрштања минимално растојање је 0,50m, а угао укрштања што ближи 90°. ТТ каблове који служе искључиво електродистрибуцији, водити у истом рову на растојању који се прорачуном покаже задовољавајућим али не мањим од 0,20m.

У свим саобраћајницама, планираним и постојећим, у оба тротоара (у оквиру регулације), предвиђа се полагање бакарних и/или оптичких каблова, а прелази саобраћајница предвиђају се код сваке раскрснице, односно прикључка пута и на сваких 100,00m, на правцу саобраћајнице без укрштања. Уколико је планом предвиђена саобраћајница, чија једна страна није предвиђена за изградњу стамбених или пословних објеката, онда се само једном страном предвиђа ТК коридор.

Када се бакарни каблови главне или дистрибутивне мреже полажу директно у земљу потребно је у исти ров положити једну или више ПЕ цев  $\varnothing 20 - \varnothing 40$  за провлачење оптичких каблова у приступној мрежи. Изузетно, код изградње подземне разводне мреже, заједно у ров са кабловима разводне мреже могуће је положити ПЕ цев  $\varnothing 20 - \varnothing 40$  до будућих бизнис корисника и крајњих корисника. Такође, у случајевима интензивне изградње где није могуће сагледати коначне потребе подручја, планирати резервне ПЕ цеви. Завршавање цеви планирати у одговарајућим приводним окнима.

На свим постојећим и планираним трасама ТТ мреже планирати изградњу подземне оптичке приступне мреже, која ће заменити бакарну приступну мрежу.

Кабловска канализација (главна, дистрибутивна и приводна) ће се градити односно реконструисати према следећим условима:

- код реконструкције постојеће ТКК где су мањи распони и где је ТКК праволинијска користити круте ПВЦ цеви Ø110;
- при планирању кабловске ТК канализације као цеви користити флексибилне коруговане ПЕ цеви Ø110, како би се повећао размак и смањила број ТК окана уз поштовање следећих принципа:
- главну кабловску ТК канализацију са стандардним димензијама окана 250x180 планирати само у изузетним случајевима код реконструкција постојећих ТК канализација и међусобног повезивања главних праваца ТКК. Ову ТКК предвидети за пролаз каблова капацитета 1200x2, 1000x2 и 800x2. У осталим случајевима користити окна мањих димензија 180x110, 200x150 и 250x150. Дубина ових окана је до 190cm.
- дистрибутивну кабловску ТК канализацију планирати у све већој мери, са монтажним мини окнима димензија 100x80, 150x80 или 200x80, за правце полагања два или више кабла капацитета до 600x2. Уколико присуство других подземних инсталација онемогућава уградњу монтажних окана користити зидана мини окна. Дубина окна је од 100–130cm.
- приводну ТК канализацију градити од мини окана димензија 60x60 или 120x60, уколико се полажу два или више кабла капацитета до 200x2, као и у случајевима где је по процени планера то оправдано. Дубина ових окана је до 100 cm, изузетно до 130cm.

За полагање бакарних и оптичких каблова у приступној мрежи, предвидети полагање каблова и цеви у тзв. мини/микро ровове у путном земљишту и у асфалтним површинама када нема слободних цеви ТК канализације и нема могућности њеног проширења (услови су садржани у Упутствима ЗЈПТТ - ПТТ Весник бр. 7-8/2003 и 13-14/2003.године).

За смештај опреме приступних уређаја који захтевају унутрашњу (Indoor) изведбу потребан је пословни простор корисне површине око 15,00m<sup>2</sup> опремљен електроенергетским прикључком. Он се може обезбедити адаптацијом и пренаменом постојећег или изградњом новог. Уколико се гради нови грађевински објект онда је за планиране објекте потребно предвидети локације у тежиштима приступних мрежа. Од изузетно значаја је симетричност из разлога непрекорачења максималних дужина претплатничких петљи.

У случају спољашње (Outdoor) монтаже опрема се монтира у специјално урађене кабинете тиских димензија. Кабинети се постављају на предходно израђена бетонска постоља димензија 344x130x105 cm. У случају мањих кабинета дужина темеља се смањује на 320cm или 280cm. Саставни део кабинета су ODF, DDF, MDF, исправљач, батерије и по потреби систем преноса. Кабинети се напајају из електроенергетске мреже, имају свој посебан прикључак и мерно место које се монтира уз кабинет. Локација outdoor кабинета задовољава услове да је осветљена, учљива и није изложена саобраћајним и другим ризицима.

На релацијама на којима је неисплатива изградња подземне мреже или у случајевима када је потребно хитно решити захтев бизнис корисника (привремено решење) планирати полагање оптичких каблова ваздушно, по постојећим трасама ТК стубова или ЕЕ стубова.

Бежична приступна мрежа се примењује када урађена техно-економска анализа показује оправданост оваквог начина решавања приступне мреже - као привремено решење где не постоје услови за кабловску приступну мрежу. Краткорочним плановима предвиђа се коришћење CDMA технологије за бежичне приступне мреже.

Планира се изградња, односно реконструкција оптичких каблова за повезивање нових локација приступних уређаја типа МСАН или ДСЛАМ, за потребе повезивања базних станица мобилне телефоније и ЦДМА базних станица, за потребе повезивања локација великих базних корисника, за потребе изградње редувантне и поуздане агрегационе мреже и за повезивање ТВ студија са ИП/МП/ЛС мрежом.

Планира се постављање мини ИПАН уређаја (заменеју МСАН/ДСЛАМ), који би снабдевали мањи број корисника, на мањем подручју радијуса неколико стотина метара. Уређај се на вишу раван телекомуникационе мреже повезује оптичким кабловима без металних елемената. Уређај се напаја монофазном струјом 230V/50Hz/10A. Од уређаја до корисника полажу се бакарни (ДСЛ каблови).

### **VIII. САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ОПИС ИЗ ИДЕЛНОГ РЕШЕЊА:**

#### **5.5.1. УВОД**

Министарство трговине, туризма и телекомуникација, у сарадњи са Европском банком за обнову и развој (EBRD) спроводи пројекат „Preparation of the Next Generation Broadband Connectivity for Rural Schols in White Zones Project“ у склопу реализације Дигиталне агенде Србије, усклађене са циљевима ЕУ коју заједно чине Стратегија за развој информатичког друштва у Србији до 2020 и Стратегија развоја електронских комуникација у РС од 2010 до 2020. Влада Србије усвојила је 2018. и Стратегију развоја мрежа нове генерације до 2023. године. Ови стратешки документи указују на значај широкопојасног приступа интернету, посебно уз коришћење оптичких мрежа.

Сходно наведеним стратегијама основни циљеви пројекта су:

- Повезати школе у руралним подручјима гигабитном оптичком мрежном инфраструктуром, на тај начин што ће се у две фазе повезати укупно 1500 школа у руралним подручјима, а у циљу унапређења квалитета образовања, пошто ће се на овај начин добити приступ платформама за едукацију на интернету као и видео садржајима високог квалитета.

- Створити могућност за повезивање широкопојасним интернетом (30+Мбпс) за 225 хиљада домаћинстава у руралним подручјима (у две фазе), на тај начин што ће се овим пројектом „премостити“ недостатак интересовања пружаоца услуга широкопојасног интернета за повезивање постојећих мрежа у њиховом власништву са изолованим руралним подручјима. Овај циљ ће се постићи тако што ће се оптичка мрежа постављена до школа у руралним подручјима користити и као „мидл миле“ (ММ у даљем тексту) мрежа, како би се комерцијалним оператерима приступ руралним подручјима учини економски прихватљивијим, будући да се по пројекту планира приступ мрежи од стране оператера без накнаде током 25. година експлоатације. Од крајњих тачака ММ мреже оператери ће моћи да граде приступну мрежу до домаћинстава уз знатно мање трошкове и учине доступнији приступ интернету за домаћинства у руралним подручјима

Очекује се такође да поред ових конкретних и специфичних циљева, ширење мреже широкопојасног интернета до руралних подручја унапреди услове живота на овом простору, омогући задржавање постојећих и отварање нових радних места и да дугорочно утиче на поправљање демографске ситуације у руралном делу земље.

Нагли развој оптичких телекомуникација омогућио је висококвалитетан дигитални пренос на велика растојања без регенерације сигнала. Увођење дигиталних система преноса са оптичким влакнима као медијумом преноса знатно је повећало капацитет и квалитет преноса. Захваљујући значајном снижавању цене и развоју оптичких влакана, оптички кабл данас представља најекономичније и најчешће средство за ширење мреже дигиталних услуга које се пружају посредством интернета, од класичних интернет сервиса, па до дигиталних телевизијских програма који се на овај начин могу учинити доступним крајњим корисницима.

Оптичко влакно је готово идеални преносни медијум који има значајне предности у односу на остале

комуникационе медијуме као што су бакарне парице, коаксијални каблови, радио-релејни и микроталасни линкови. Најзначајније предности су, огроман пропусни опсег, теоријски ограничен брзином светлости у влакну, квалитетан пренос, неосетљивост на сметње, мало слабљење, неосетљивост на електромагнетске утицаје, немогућност преслушавања, велике фабричке дужине каблова, флексибилност, мале димензије и тежина, универзална примена: од месних мрежа до магистралних и интернационалних каблова

Пројектом је начелно предвиђено да се због чувања простора за будући развој положи мрежа уз коришћење ПЕ цеви Ø 50 мм (две цеви по рову), заштитне цеви Ø 110 мм на прелазима преко саобраћајница и кабла са моноодним влакнима без металних елемената, минималног капацитета 48 моноодних оптичких влакана на трасама од оператора до школа, уз издвајање или постављање новог кабла са најмање 24 моноодних оптичких влакана на трасама до тачака продужења ММ. Ова конфигурација се може и разликовати зависно од услова на терену.

### 5.5.2. ТЕХНИЧКИ ОПИС

Инвеститор Министарство трговине, туризма и телекомуникација Републике Србије планира изградњу оптичких мрежа за повезивање следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама на територији Републике Србије.

Предмет овог Идејног решења је изградња телекомуникационе оптичке мреже у оквиру пројекта припрема следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама, на подручју кластера Ц Лесковац, на катастарским општинама Грделица (Варош), КО Дедина бара и КО Бојишна.

Изградња оптичке мреже подразумева ископ рова димензија 0,4x0,8 м и 0,4x1,2 м и полагање 2 цеви ПЕ Ø50мм, при чему ће се у једну цев поставити оптички каблови типа TOSM 03 (nxm)xПx0,4x3,5 CMAN G.652.D, капацитета 144, односно 96 и 48 оптичких влакана, а друга ПЕ цев ће бити резервна.

Нова монтажна окна ће се поставити на местима где је планиран наставак или резерва на оптичком каблу.

Прелази путева изградње се подбушивањем и утискивањем заштитне цеви ПВЦ Ø110мм или ПЕ Ø110мм у коју ће се увући 2 цеви ПЕ Ø50мм. Уколико није могуће подбушивање, прелази ће се извести раскопавањем пута и полагањем заштитне цеви ПВЦ Ø110мм у рову димензија 0,4x1,2м.

Предметна изградња оптичког кабла планирана је на следећим катастарским парцелама: 196, 187/1, 445/1, 448/1 КО Грделица (Варош) ; 4637, 4657, 4654, 4656, 1687, 1701, 4644, 1739, 1464, 4646,

4386 КО Дедина бара ; 254, 2841, 260 КО Бојишна. Прегледна ситуација трасе пројектованог оптичког кабла са везом листова приказана је у оквиру графичке документације, цртеж бр. 5.7.0, док је ситуација трасе дана на цртежима од бр. 5.7.1. до бр. 5.7.13.

### 5.5.3. ОПИС ТРАСЕ

Комплетна планирана траса оптичких каблова је подземна и налази се на подручју више катастарских општина на територији града Лесковца, КО Грделица (Варош), КО Дедина бара и КО Бојишна.

Траса оптичких каблова за повезивање је планирана на следећим деоницама између наставака:

#### Постојећи наставак ПН1– наставак Н1:

Планирана траса полази од постојећег наставка ПН1 који се налази испред зграде дома културе Грделица, на катастарској парцели 196 КО Грделица (Варош). На овом месту ће се изградити ново мини окно. Од постојећег наставка планирана траса наставља десном страном улице Ђорђа Величковића ископом рова у асфалтном тротоару. Прелази се улица Михајла Пупина прекопавањем асфалтног коловоза и у ров ће се положити заштитна цев Ø110мм. После око 120 метара наилази се на улицу Дедобарску. На овој раскрсници планирана траса скреће удесно у Дедобарску улицу и ископ рова надаље је планиран десном страном улице ископом рова делимично у зеленој површини, а делимично у асфалтном коловозу у зависности од могућности на терену. Прелази се Првомајска улица прекопавањем (у ров ће се положити заштитна цев Ø110мм) и траса надаље наставља десном страном улице. Надаље се прелазе улице Ђурђевданска и Омладинска прекопавањем (у ров ће се положити заштитна цев Ø110мм). Код улице Омладинске планирана је изградња новог наставка Н2 који ће се сместити у новопроектовано мини окно. Дужина трасе на овој деоници је 1082 метара.

#### Наставак Н2- Н3:

Од наставка Н1 планирана траса наставља даље десном страном Дедобарске улице, прелази се улица Дечанска и надаље наставља се ископ рова у банџин саобраћајници. Надаље траса наставља десном страном пута и код задњих кућа у насеље се прави нов наставак Н3 који ће се сместити у новопроектовано мини окно у зелену површину поред пута. Дужина трасе на овој деоници је 1765 метара.

#### Наставак Н3- Н4:

Од наставка Н3 планирана траса наставља даље десном страном пута ископом рова у зеленој површини. После око 400 метара планирана траса прелази на леву страну пута прекопавањем улице и у ров ће се положити заштитна ПВЦ цев Ø110мм. После прекопа траса наставља левом страном пута, а ископ рова вршиги у зеленој површини поред пута. После око 830 метара од преласка на леву страну пута тј после парцеле 3692 КО Дедина бара, наилази се на раскрсницу где планирана траса скреће улево на шумски пут. Надаље се траса протеже десном страном макадамског

пута. Ров се налази у макадамском коловозу. Планирана траса прати шумски пут ископом рова десном страном пута. Код парцеле 3755 КО Дедина бара планирано је да се изгради ново мини окно у ког ће се сместити нови наставак Н4. Дужина трасе на овој деоници је 1759 метара.

#### Наставак Н4- Н5:

Од наставка Н4 планирана траса наставља десном страном макадамског пута ископом рова делимично у зеленој површини, а делимично у коловозу макадаму. Прелази се неколико бочних шумских путева прекопавањем и у ров ће се положити заштитна цев ПВЦ цев Ø110мм. После око 660 метара од наставка Н4, наилази се на дедобарски поток који ће се прећи прекопавањем и у ров ће се положити заштитна цев ПЕ Ø110мм. Надаље траса наставља десном страном и након 1000 метара наилази се на основну школу Десанка Максимовић. Испред школе је планирана изградња новог мини окна у ког ће се сместити нов наставак Н5. Од окна до школе је планиран ископ рова и цеви увести у школу. Дужина трасе на овој деоници је 1082 метара.

#### Наставак Н5- Н6:

Од наставка Н5 планирана траса настала десном страном и потом се улази у насеље Дедина бара. планиран траса се завршава код парцеле 1809 КО

Дедина бара је улици Лазовачкој код кућног броја 20. на овом месту ће се изградити ново мини окно у ког ће се сместити нов наставак Н6. Дужина трасе на овој деоници је 482 метара.

Укупна дужина трасе је 6178 метара.

#### **ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ:**

Дужина трасе за ископ рова: 6178м

Димензије рова: 0,4x0,8 м

0,4x1,2 м (на прелазима улица)

Пречник цеви: PE Ø50mm, PVC Ø110mm, FeZn Ø110mm

Типови каблова: TOSM 03 (8x6)xПx0.4x3.5 СМАН

Дужина каблова: TOSM 03 (8x6)xПx0.4x3.5 СМАН - 7050 m

Предрачунска вредност: **8.896.320,00 РСД**

IX. СПРАТНОСТ ОБЈЕКТА: ///

X. ИНДЕКС ИЗГРАЂЕНОСТИ: ///

XI. ИНДЕКС ЗАУЗЕТОСТИ: ///

XII. ПРОЦЕНАТ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА: ///

XIII. ДИМЕНЗИЈЕ – ГАБАРИТ ОБЈЕКТА:

Дужина трасе за ископ рова 6178м.

Дужина каблова 7050м.

XIV. РЕГУЛАЦИОНА И ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА: Према идејном решењу

XV. ПОЗИЦИЈА ПЛАНИРАНОГ ОБЈЕКТА: Према идејном решењу

XVI. РАСТОЈАЊЕ ОБЈЕКТА ОД СУСЕДНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА: Према идејном решењу

XVII. МЕЂУСОБНА УДАЉЕНОСТ ОБЈЕКТА И ПОСТОЈЕЋИХ ОБЈЕКТА: Према идејном решењу

XVIII. ЕТАПНОСТ ИЗГРАДЊЕ: Према идејном решењу.

XIX. КАРАКТЕР (СТАЛНИ ИЛИ ПРИВРЕМЕНИ): Стални

XX. ПРИЛАЗ ОБЈЕКТУ: Према идејном решењу

XXI. НИВЕЛАЦИЈА ПАРЦЕЛЕ: Насипањем терена не могу се угрозити објекти на суседним парцелама.

XXII. МЕРЕ ЗАШТИТЕ: Обратити посебну пажњу на заштити постојећих суседних објеката. Приликом извођења радова обезбедити суседне објекте. Сваку евентуалну штету инвеститор је дужан да отклони и надокнади власнику суседног објекта и суседне парцеле.

XXIII. ЕНЕРГЕТСКА ЕФИКАСНОСТ: ///

XXIV. ПОТРЕБА ПОКРЕТАЊА ПОСТУПКА ПРИБАВЉАЊА САГЛАСНОСТИ НА СТУДИЈУ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВУ СРЕДИНУ, ОДНОСНО ОДЛУКА ДА НИЈЕ ПОТРЕБНА ИЗРАДА ТЕ СТУДИЈЕ: ///

XXV. ПОСЕБНИ УСЛОВИ: ///

XXVI. УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

За потребе пројектовања и прикључења, по службеној дужности прибављени су следећи услови:

- ОГРАНАК ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ЛЕСКОВАЦ, Услови за укршање и паралелно вођење бр. 80.0.0.0- Д.10.02.-285958-21 17.11.2021. год..
- ЈКП Грделица, Услови број 3622/2021 од 09.11.2021.год.;
- Телеком Србија а.д., Услови број : Д211-500982/4-2020 од 05.11.2021.године.
- ЈП Урбанизам и изградња Лесковац, Услови за укршање и паралелно вођење број 4081/21 од 15.11.2021. године.
- ЈВП „Србијаводе“, ВПЦ „Морава“ Ниш водни услови број 10008/1 од 17.11.2021. године

XXVII. ГЕОДЕТСКЕ ПОДЛОГЕ КОЈЕ ЈЕ ПОТРЕБНО ПРИЛОЖИТИ УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА:

- Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за градњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице прилаже се и геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са законом (према члану 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем – "Сл. гласник РС", бр. 68/2019);
- Геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019);
- Геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 56. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019);
- Пројекат за грађевинску дозволу за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 58. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019).
- Идејни пројекат за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде

топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019).

#### XVIII. САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

- Идејно решење од октобра 2021. год. урађено од стране SKY Technologies DOO, ул. Јоца Лауренчића бр. 5, 11283 Алтина, Београд, Земун, Одговорно лице пројектанта: Слободан Лежаја, директор, главни пројектант: Александар Бабић, бр. Лиценце: 353 1040 03;
- Главна свеска, бр. ИДР – ПОН Лесковац Ц– Дедина Бара /2021-0 од октобар 2021. године, Београд;
- 5. Пројекат телекомуникационих инсталација и сигналних инсталација ( Идејно решење пројекта припрема следеће генерације широкопојасне везе за школу у руралним подручјима на подручју Кластера Лесковац Ц– Дедина Бара, бр. ИДР – ПОН Лесковац Ц– Дедина Бара /2021-5 од октобра 2021, Београд;
- Прилог 10-2 Идејно решење објекта за који се прибављају водни услови
- Одговорно лице пројектанта: Слободан Лежаја, директор;
- Главни пројектант: Александар Бабић, бр. Лиценце: 353 1040 03;

XIX. **РОК ВАЖЕЊА ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА** Ови локацијски услови важе **две године** од дана издавања или у случају фазне изградње до истека важења грађевинске дозволе издате последње фазе, издате у складу са тим условима.

#### XXX. НАПОМЕНЕ:

Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

Решење о одобрењу за извођења радова издаје се инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

#### XXXI. ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

На издате локацијске услове може се поднети приговор преко овог органа (путем Централног електронског система обједињене процедуре) Градском већу града Лесковца, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун града Лесковца бр. 840 - 742341843 - 24, по моделу 97, са позивом на бр. 21-058.

#### XXXII. ГРАДСКА АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА ЗА ИЗРАДУ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца Тар.бр.8 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15, 51/16), за израду ових локацијских услова потребно је платити таксу у износу од

$8.896.320,00 \times 0,3\% = 26.688,96$  дин.

на жиро рачун бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058, у корист Града Лесковца и доказ о уплати потребно је приложити у склопу Централног електронског система обједињене процедуре, у склопу предмета бр. ROP-LES-37733-LOC-1/2021.

На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца - Тар. бр. 8 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15, 51/16), тарифни бр. 3., за израду ове информације о локацији са графичким прилогом, потребно је уплатити: 500дин. + (150дин. x 17) = 3.050,00 динара на жиро рачун бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058, у корист Града Лесковца.

#### Обрађивач,

Александар Младеновић, мастер инж.грађ.

#### Руководилац групе за локацијске услове

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

#### Шеф обједињене процедуре

Душанка Здравковић, дипл. прав.

#### ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ

Јасминка Миленковић, дипл. прав.