



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-21031/21-02

ROP-LES-33629-CPI-3/2021

30.12.2021. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Арсић Крсте из Лесковца ул.Ђуке Динић бр.52, поднетог на основу пуномоћја од стране Жикице Стојановића из Брестовца, основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) и чл. 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Арсић Крсте из Лесковца ул.Ђуке Динић бр.52, за издавање грађевинске дозволе за изградњу пословног објекта – ресторана (објекат бр.1) и помоћног објекта (објекат бр.2) на КП. бр.933/1 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Арсић Крста из Лесковца ул.Ђуке Динић бр.52, поднео је дана 17.12.2021. године, захтев овом одељењу за издавање грађевинске дозволе за изградњу пословног објекта – ресторана (објекат бр.1) и помоћног објекта (објекат бр.2) на КП. бр.933/1 КО Лесковац, заведен под бројем 351-21031/21-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-33629-CPI-3/2021.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је поднео: таксу за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара, републичку административну таксу за подношење захтева у износу од 330,00 динара, републичку административну таксу за издавање решења у износу од 3.880,00 динара, локацијске услове бр. 353-282/20-02, ROP-LES-33629-LOCH-2/2020 од 17.12.2020.године; извод из пројекта од октобра 2021. године, урађен од Жикица Стојановић Пр бироа за планирање, пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Пилот пројекти 016“ из Лесковца, Пројекат за грађевинску дозволу бр. 3/2021 од августа 2021. године, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских инсталација, пројекат машинских инсталација, пројекат припремних радова - рушење, елаборат енергетске ефикасности и елаборат заштите од пожара, урађен од Жикица Стојановић Пр бироа за планирање, пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Пилот пројекти 016“ из Лесковца, техничку контролу бр. ТК-2-10/2021 од октобра 2021. године, урађену од Бироа за пројектовање „Фарос инжињеринг“ из Лесковца, сагласност власника КП. бр.932 КО Лесковац УОП-III-218-2020 од 14.02.2020.године и пуномоћје.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву, утврђено је да:

1. У Изводу из пројекта, у главној свесци, није приложена изјава овлашћеног лица које је израдио елаборат заштите од пожара;
2. У ситуационом плану са синхрон-планом инсталација, није искотирано удаљење водомерне шахте од регулационе линије. Приликом подношења усаглашеног захтева, потребно је искотирати наведено удаљење, уз поштовање услова ЈКП „Водовод“ Лесковац издатих приликом исходавања локацијских услова;
3. Увидом у Пројекат машинских инсталација, утврђено је да је исти израђен пре исходавања локацијских услова;
4. У Пројекту хидротехничких инсталација и у Пројекту електроенергетских инсталација потребно је употпунити изјаве одговорних пројектаната, изјавама да је Пројекат израђен у складу са издатим локацијским условима бр. 353-282/20-02 од 17.12.2020. год. издатим од стране Градске управе града Лесковца, Одељење за урбанизам.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.68/19).

Чланом 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 68/19), прописано је да: „подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнада наведена у члану 16.ст. 2 тач. 3 овог Правилника“.

Сходно чл. 18 ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде из чл. 16. ст. 2. тач. 3. овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник