



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-21063/21-02

ROP-LES-46271-ISAW-1/2021

Датум: 12.01.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Града Лесковца ул. Пана Ђукића бр.9-11, поднетог на основу пуномоћја од стране Новице Николића овлашћеног лица ЈП „Урбанизам и изградња“ из Лесковца, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације које се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. Гласник РС“, бр. 102/20 и 16/21), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС", бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Граду Лесковцу ул. Пана Ђукића бр.9-11, уређење пешачке површине – тротоара у ул. Моше Пијаде у Лесковцу у Блоку 1, на КП. бр. 5435, 5448, 5449, 5491, 5505, 5460/1 КО Лесковац.

Објекат категорије Г.

Класификациони број: 211201.

Предрачунска вредност радова 11.969.742,50 динара.

Саставни део овог решења је Идејни пројекат бр. 501 од новембра 2021. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре, урађен од ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковца.

Главни пројектант ИДП – Сузана Гребенаревић дипл.инж.арх. (број лиценце 300 6276 03).

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор се обавезује да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима превиђеним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20).

Решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **три године** од дана правоснажности овог решења.

Образложење

Град Лесковац ул. Пана Ђукића бр. 9-11, поднео је дана 27.12.2021. године, овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова на уређењу пешачке површине – тротоара у ул. Моше Пијаде у Лесковцу на КП. бр. 5435, 5448, 5449, 5491, 5505, 5460/1 КО Лесковац, заведен под бројем 351-21063/21-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-46271-ISAW-1/2021.

Уз захтев инвеститор је приложио: накнаду за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара, Идејни пројекат бр. 501 од новембра 2021. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре, урађен од ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковца, техничку контролу бр. 106 од децембра 2021.године, урађена од ДОО „Станковић инжињеринг“ из Лесковца, услове за паралелно вођење и укршање бр. Д211-379740/4-2021 од 24.09.2021.године, издати од „Телеком Србија“ АД, услове за паралелно вођење и укршање бр. 3220/4-21 од 10.09.2021. године, издати од ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковца, услове за паралелно вођење и укршање бр. 80.0.0.0.-Д-10.02-182849-21 од 06.09.2021.године, издати од „Електродистрибуција Србије“ Београд, огранак Електродистрибуција Лесковац, услове за паралелно вођење и укршање бр. 97/2021-6312/1 од 03.09.2021.године, издати од ЈКП „Водовод“ из Лесковца, услове за паралелно вођење и укршање бр. 4850 од 31.08.2021.године, издати од ЈКП „Топлана“ из Лесковца и пуномоћје.

Након прегледа приложене пројектне документације, техничко лице овог одељења констатовало је дана 12.01.2022. године да Идејни пројекат садржи све прописане податке прописане Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. Гласник РС", бр. 73/2019).

Сходно одредбама члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 68/2019) и члана 135. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), ово одељење није прибавило листу непокретности, обзиром да се радови изводе у оквиру регулације постојеће саобраћајнице.

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава на основу члана 97. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20).

Уз захтев је достављен доказ о улати таксе за ЦЕОП (износ 2.000,00 динара).

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу члана 18. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05-др.закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-ускл.дин.износ, 55/12-ускл.дин. износ .95/18 и 38/19-ускл.дин.износ).

Како је инвеститор поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) као и члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 68/19), то је донето решење као у диспозитиву.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевиневинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПП-а, таксирана са 480,00 динара републичке административне таксе на ж. р. бр. 840-742221843-57 са позивом на бр. 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник