



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16969/22-02

ROP-LES-34106-CPI-5/2022

18.02.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Јовановић Радомира из Горине, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетом преко пуномоћника Виктора Ђокића из Ниша, ул. Булевар Немањина бр.74/68, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42-13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др. Закон, бр. 9/20 и бр.52/21) и чл.18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", 68/19), а у вези чл. 50. (с7). ст. 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Јовановић Радомира из Горине, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу породично-стамбеног објекта на КП бр.1418 КО Горина, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Јовановић Радомир из Горине, поднео је овом одељењу дана 02.02.2022. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу породично-стамбеног објекта на КП бр.1418 КО Горина. Захтев је поднет преко пуномоћника Виктора Ђокића из Ниша, ул. Булевар Немањина бр.74/68, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-34106-CPI-5/2022, код одељења заведен под бр. 351-16969/22-02.

Уз захтев је приложено: овлашћење УОП-V4369-2021 од 28.09.2021. године, локацијски услови бр.353-327/21-02, ROP-LES-34106-LOC-4/2021 од 21.01.2022. године, сагласност УОП-II:5648-2021 од 25.10.2021. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу од јануара 2022. године, пројекат за грађевинску дозволу од јануара 2022. године, урађени од WDA-изградња, д.о.о. Ниш, ул. Краља Стефана Првовенчаног бр.44/20, са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу бр.01-ТК-22 од јануара 2022. године, урађеном од ФНН- Јорданов Пр, радња за пројектовање и извођење грађевинских радова Ниш.

Одредбама чл.17.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе у складу са издатим локацијским условима. У овој фази поступка надлежни орган утврђује и постојање одговарајућег права на земљишту односно објекту, у складу са законом, а на основу података уписаних у катастар непокретности.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву односно прегледом достављене техничке документације утврђено је иста не садржи: елаборат енергетске ефикасности и пројекат рушења, односно техничка документација није урађена у складу са издатим локацијским условима бр.353-327/21-02, ROP-LES-34106-LOC-4/2021 од 21.01.2022. године и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС" бр.73/19).

Сходно напред наведеном, на основу 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42-13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019,37/19-др. Закон, бр. 9/20 и бр.52/21) и чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), донета је одлука као у

диспозитиву решења.

Сходно одредбама чл. 18.ст. 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) "ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе из чл.16. ст. 2. тач. 3). Правилника".

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник