



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16948/22-02

ROP-LES-18770-CPI-3/2022

22.02.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Јовановић Милана из Лесковца, ул. Козарачка бр.6, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетом преко пуномоћника Жарка Љубића - одговорног лица бироа за пројектовање, вештачење из области архитектуре и извођење радова у грађевинарству "Инкопројект планирање" Лесковац, ул. Бранислава Нушића бр.3/5, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42-13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др. Закон, бр. 9/20 и бр.52/21) и чл.18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", 68/19), а у вези чл. 50. (с7). ст. 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Јовановић Милана из Лесковца, ул. Козарачка бр.6, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу породично-стамбеног објекта на КП бр.12194/1 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Јовановић Милан из Лесковца, ул. Козарачка бр.6, поднео је овом одељењу дана 25.01.2022. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре, захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу породично-стамбеног објекта на КП бр.12194/1 КО Лесковац. Захтев је поднет од стране пуномоћника пуномоћника Жарка Љубића одговорног лица бироа за пројектовање, вештачење из области архитектуре и извођење радова у грађевинарству "Инкопројект планирање" Лесковац, ул. Бранислава Нушића бр.3/5, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-18770-CPI-3/2022, код одељења заведен под бр.351-16948/22-02.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднето је: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, локацијски услови бр.353-313/21-02, ROP-LES-18770-LOC-2/2021 од 17.01.2021. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу од јануара 2021. године урађен од "Инкопројект планирање" Лесковац, пројекат за грађевинску дозволу од јануара 2021. године, урађен од "Инкопројект планирање" Лесковац, са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу бр.ТК-21/01/2022 од 21.01.2022. године урађеном од "Урбоинвест" Грделица.

Одредбама чл.17.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе у складу са издатим локацијским условима. У овој фази поступка надлежни орган утврђује и постојање одговарајућег права на земљишту односно објекту, у складу са законом, а на основу података уписаних у катастар непокретности.

Поступајући по захтеву утврђено је да подаци у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, нису у складу са локацијским условима бр.ROP-LES-18770-LOC-2/2021, заводни бр.353-313/21-02. Неусклађеност је уочена у склопу плавне свеске, у делу 0.7. Опши подаци о објекту и локацији у рубрици назив просторног, односно урбанистичког плана.

Увидом у регистар лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера и регистар лиценцираних извођача (допис Инжењерске коморе Србије, бр.01-1837/4 од 29.09.2021. године), утврђен је "неактиван" статус лиценце бр.300 М981 14 за вршиоца техничке контроле пројекта архитектуре Жарка Искренова, дипл.инг.арх.

Сходно напред наведеном, на основу 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42-13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019,37/19-др. Закон, бр. 9/20 и бр.52/21) и чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), донета је одлука као у диспозитиву решења.

Сходно одредбама чл. 18.ст. 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) "ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе из чл.16. ст. 2. тач. 3). Правилника".

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић, дипл.правник