



Република Србија

Град Лесковца

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-2998-LOC-1/2022

Заводни број: 353-127/22-02

Датум: 28.02.2022. године

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву предузећа "МЗС Плус Маринковић" д.о.о. Навалин, који је поднет преко пуномоћника Небојше Дикића, ул. Пчињска 12, Лесковца, на основу чл. 8ђ. и чл. 53а.-57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 115/2020) и члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), доноси:

#### ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ** захтев предузећа "МЗС Плус Маринковић" д.о.о. Навалин за издавање локацијских услова за изградњу индустријског објекта - хладњаче на КП бр. 384/16 КО Навалин, **због недостатка у садржини идејног решења.**

#### Образложење

Градској управи града Лесковца, Одељењу за урбанизам, путем система за електронско подношење пријава „Дозволе“, дана 03.02.2022.год., захтевом ROP-LES-2998-LOC-1/2022, заводни бр. 353-127/22-02, преко пуномоћника Небојше Дикића, ул. Пчињска 12, Лесковца, обратило се предузеће "МЗС Плус Маринковић" д.о.о. Навалин, за издавање локацијских услова за изградњу индустријског објекта - хладњаче на КП бр. 384/16 КО Навалин.

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и то:

- да је надлежан за поступање по захтеву;
- да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- да је уз захтев приложено идејно решење урађено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- да уз захтев приложен адекватан доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

Увидом у приложени техничку документацију - идејно решење, утврђено је прекорачење индекса заузетости који је према Плану детаљне регулације за Канал Бару и Канал Бучан ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 17/14) за **породично становање и привређивање или само привређивање 40%**, па је потребно у саглашеном захтеву ускладити техничку документацију са наведеним урбанистичким параметром.

Сходно утврђеном недостатку, решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања акта из ст. 1. и 2. члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), на интернет страници надлежног органа, поднесе саглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење саглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведених у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.

**Обрађивач,**

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

**Шеф Одељења за обједињену процедуру**

Душанка Здравковић, дипл. прав.

**ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ**

Јасминка Миленковић, дипл. прав.