



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17043/22-02

ROP-LES-34106-CPIH-6/2022

07.03.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Јовновић Радомира из Горине, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетом преко пуномоћника Виктора Ђокића из Ниша, ул. Булевар Немањића бр.74/68, на основу чл.8ђ, и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42-13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др. Закон, бр. 9/20 и бр.52/21) и чл.18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", 68/19), а у вези чл. 50. (с7). ст. 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 9/20), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашен захтев Јовановић Радомира из Горине, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу породично-стамбеног објекта на КП бр.1418 КО Горина, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Јовановић Радомир из Горине, поднео је овом одељењу дана 28.02.2022. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре, усаглашен захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу породично-стамбеног објекта на КП бр.1418 КО Горина. Усаглашен захтев је поднет у прописаном року, након доношења решења о одбацивању бр.351-16969/22-02, ROP-LES-34106-CPI-5/2022 од 18.02.2022. године, поднет преко пуномоћника Виктора Ђокића из Ниша, ул. Булевар Немањића бр.74/68, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-34106-CPIH-6/2022, код одељења заведен под бр.351-17043/22-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање грађевинске дозволе поднето је: овлашћење бр.УОП-V:4369-2021 од 28.09.2021. године, сагласност бр.УОП-II:5648-2021 од 25.10.2021. године, локацијски услови бр.353-327/21-02, ROP-LES-34106-LOC-4/2021 од 21.01.2022 године, извод из пројекта за грађевинску дозволу од јануара 2022. године, урађен од "WDA-изградња" доо, Ниш, ул. Краља Стефана Првовенчаног бр.44/20, потписан од стране главног пројектанта Анђеле Ђокић, маст.инг.арх. (број лиценце 321 A0204 21), пројекат за грађевинску дозволу бр.ПГД-22 од јануара 2022. године, урађен од "WDA-изградња" доо Ниш, ул. Краља Стефана Првовенчаног бр.44/20, чији је саставни део: главна свеска, пројекат архитектуре, елаборат енергетске ефикасности и пројекат рушења, са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу бр.01-ТК-22 од јануара 2022. године, урађеном од FNN Јорданов из Ниша.

Одредбама чл.17.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе у складу са издатим локацијским условима. У овој фази поступка надлежни орган утврђује и постојање одговарајућег права на земљишту односно објекту, у складу са Законом, а на основу података уписаних у катастар непокретности.

Провером испуњености формалних услова за поступање по усаглашеном захтеву односно прегледом достављене техничке документације утврђено је да подаци у изводу из пројекта нису у складу са издатим локацијским условима бр. 353-327/21-02, ROP-LES-34106-LOC-4/2021 од 21.01.2022. године.

Сходно напред наведеном, на основу 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42-13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019,37/19-др. Закон, бр. 9/20 и бр.52/21) и чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), донета је одлука као у диспозитиву решења.

Сходно одредбама чл. 18.ст. 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева у складу са ст.4 чл.18 овог Правилника тј. без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл.16.ст.2.тач.3 овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник