



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-19192-LOC-3/2022

Заводни бр.: 353-122/22-02

Датум: 11.03.2022.год.

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву производно - трговинског предузећа експорт - импорт "Металкомерц" д.о.о. Лесковац, ул. Бабичког одреда бр.29, Лесковац, који је поднет од стране пуномоћника - биро за пројектовање и извођење радова у грађевинарству "DRAFTING.M LESKOVAC" Миленко Миленковић ПР, ул. Бабички одред бр. 31, Лесковац, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ., члана 53а - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 8. став 2., а у вези са чланом 12. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ захтев производно - трговинског предузећа експорт - импорт "Металкомерц" д.о.о. Лесковац, ул. Бабичког одреда бр.29, Лесковац, за издавање локацијских услова за реконструкцију и адаптацију постојећих објеката комплекса отпада и изградњу атмосферске канализационе мреже, фекалне канализационе мреже и водоводне - хидрантске мреже (комплекс отпада, објекат бр.1,4,6,11 класиф.бр.125221, категорија Б; објекат бр. 5, 12 класиф.бр.125231, категорија А; објекат бр. 9 класиф.бр.122011, категорија Б; спратности П; инжењерски објекат, кла.бр. 222320, категорија Г, на КП бр.12345/1 и делу КП бр.6223/46 КО Лесковац, Град Лесковац) **због недостатака које је утврдио имаоца Јавног овлашћења ЈП "Урбанизам и изградња Лесковац".**

Образложење

Градској управи града Лесковца, Одељењу за урбанизам, путем система за електронско подношење пријава „Дозволе“; дана 28.01.2022.год., под бројем ROP-LES-19192-LOC-3/2022, заводни број 353-122/22-02, обратило се производно трговинско предузеће експорт - импорт "Металкомерц" д.о.о. Лесковац, ул. Бабичког одреда бр.29, Лесковац, преко пуномоћника - биро за пројектовање и извођење радова у грађевинарству "DRAFTING.M LESKOVAC", Миленко Миленковић ПР, ул. Бабички одред бр. 31, Лесковац, за издавање **локацијских услова за реконструкцију и адаптацију постојећих објеката комплекса отпада и изградњу атмосферске канализационе мреже, фекалне канализационе мреже и водоводне - хидрантске мреже (комплекс отпада, објекат бр.1,4,6,11 класиф.бр.125221, категорија Б; објекат бр. 5, 12 класиф.бр.125231, категорија А; објекат бр. 9 класиф.бр.122011, категорија Б; спратности П; инжењерски објекат, кла.бр. 222320, категорија Г, на КП бр.12345/1 и делу КП бр.6223/46 КО Лесковац, Град Лесковац).**

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и то:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

У поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, у складу са чланом 9. и 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), путем ЦЕОП-а прибављена је документација од РГЗ-а, а након тога затражени су услови од имаоца Јавних овлашћења: "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд; ЈКП "Водовод Лесковац"; "Телеком Србија" - предузеће за телекомуникације а.д.; Електро мрежа Србије" Београд; МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације Лесковац; Министарство одбране РС, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру; ЈВП "Србијаводе" Београд, Водопривредни центар "Морава" Ниш и ЈП "Урбанизам и изградња Лесковац".

Наведени имаоци јавних овлашћења издали су услове за пројектовање и прикључење, осим Јавног предузећа "Урбанизам и изградња Лесковац" које је у склопу ЦЕОП-а Одељењу за урбанизам доставило обавештење, знак 600/22 од 28.02.2022.год., у коме је наведено следеће:

"Поступајући по захтеву Градске управе, Одељења за урбанизам, бр. предмета: ROP-1.E3-19192- 1.0С-3/2021, заводни број: 353-122/22-02, а у складу са: Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/18, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), Законом о путевима ("Службени гласник РС", бр. 41/2018 и 95/2018 - др. закон), Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019), Уредбом о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 115/2020), Одлуком о путевима ("Службени гласник града Лесковца", бр. 10/2010 и 20/2011) и на основу техничке документације за издавање локацијских услова за реконструкцију и адаптацију постојећих објеката комплекса отпада и изградње атмосферске канализационе мреже, фекалне канализационе мреже и водоводне - хидрантске мреже, на КП бр. 12345/1 и 6223/46 КО Лесковац, инвеститора "Металкомерц" ДОО, ул. Бабичког одреда бр. 29, 16000 Лесковац, обавештавамо вас:

- За предметну локацију је ЈП "Урбанизам и изградња Лесковца" издало Услове за пројектовање и прикључење заведене под бројем 2953/21 од 17.08.2021. године, по предмету број РОР-LES-19192-LOC-3/2021, заводни број 353-230/21-02, где се за прву фазу дозвољава задржавање постојећег улаз/излаз у/из комплекса (један колско-пешачки) са југозападне стране комплекса отпада, са улице Симе Погачаревића (државни пут ПА реда ознаке 227), а за другу фазу комплекс ће остварити улаз/излаз у/из комплекса (један колско-пешачки) и са југозападне стране, са планиране саобраћајнице, чији су технички елементи дефинисани у Плану генералне регулације 8 у Лесковцу - "Његошева" ("Службени гласник града Лесковца", број 18/15). Такође, у овим условима јасно је назначено да се не дозвољава паркирање 5 паркинг места за камионе и 8 паркинг места за путничка возила (од којих је једно за особе са инвалидитетом), који прилаз остварују са планиране саобраћајнице и преко бициклистичке стазе и тротоара (јер овакав предложени начин паркирања утиче на континуитет одвијања саобраћаја и смањује безбедност пешачких кретања и на предложени начин јавна саобраћајница ставља се у функцију паркирања на парцели, а паркирање се предпаже као код јавних паркинга, чиме се утиче на континуитет одвијања саобраћаја и угрожава безбедност пешачких и бициклистичких кретања), тј. потребно је паркирање решавати на грађевинској парцели са колско-пешачког улаза/излаза.

- Према сада достављеној техничкој документацији (према Идејном решењу - ситуационом плану) комплекс ће остварити само улаз/излаз у/из комплекса (један колско-пешачки) са југозападне стране, са планиране саобраћајнице (положај и ширина су дати као у ранијем предмету), из разлога условљености имаоца јавног овлашћења ЈП "Путеви Србије", који не дозвољавају реконструкцију, изградњу или задржавање "постојећег" прикључка на државни пут.

- Такође, према сада достављеној техничкој документацији (према Идејном решењу - ситуационом плану) паркирање није прилагођено издатим условима заведеним под бројем 2953/21 од 17.08.2021. године које је издало ово предузеће.
- Из овог разлога, ЈП "Урбанизам и изградња Лесковца" као ималац јавног овлашћења, није сагласно са достављеним идејним решењем. Потребно га је кориговати и ускладити са већ издатим условима".

Како је од стране имаоца Јавног овлашћења ЈП "Урбанизам и изградња Лесковца" утврђен недостатак, то нису испуњени услови за даље поступање по предметном захтеву, па је сходно члану 8. став 2. (у вези са чланом 12. став 2.) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања акта из ст. 1. и 2. члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), на интернет страници надлежног органа, поднесе усалашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усалашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведених у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.

Обрађивач

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

Шеф Одељења за обједињену процедуру

Дуљанка Здравковић, дипл. прав.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ

Јасминка Миленковић, дипл. прав.