



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17050/22-02

ROP-LES-23228-CPI-4/2022

17.03.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Станковић Срђана из Лесковца ул. Јанка Веселиновића бр. 4, поднетог на основу овлашћења од стране Јанковић Саше из Власотинца, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Станковић Срђана из Лесковца ул. Јанка Веселиновића бр.4, за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на КП. бр. 443 и 442/2 КО Добротин, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Станковић Срђан из Лесковца ул. Јанка Веселиновића бр.4, поднео је дана 01.03.2022. године, захтев овом одељењу за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на КП. бр. 443 и 442/2 КО Добротин, заведен под бројем 351-17050/22-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-23228-CPI-4/2022.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднето је: такса за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара, републичка административна такса за издавање решења у износу од 480,00 динара, локацијске услове бр. 353-232/21-02, ROP-LES-232228-LOC-2/2021 од 14.10.2021. године, Пројекат за грађевинску дозволу бр. 47-1/2019 од фебруара 2022.године, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат рушења и елаборат енергетске ефикасности, урађен од Бироа за пројектовање и извођење радова „Ciba architects“ из Власотинца, Извод из пројекта од фебруара 2022. године, Бироа за пројектовање и извођење радова „Ciba architects“ из Власотинца, Техничка контрола пројекта бр. ТК-4/2022 од фебруара 2022.године, урађена од Студија за пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Belvedere“ из Лебана, сагласност сувласника КП. бр.442/2 КО Добротин бр. УОП-П:3107-2020 од 21.05.2020.године, сагласност сувласника КП. бр.442/1 КО Добротин бр. УОП-П:3840-2021 од 26.07.2021.године, сагласност сувласника КП. бр.442/1 КО Добротин бр. УОП-П:1217-19 од 01.11.2019.године, решење ГУ града Лесковца ,одељења за привреду и пољопривреду и пуномоћје.

Провером испуњености за поступање по захтеву утврђено је да није извршена промена намене КП бр. 443 и 442/2 КО Добротин.

У складу са локациским условима бр. 353-232/21-02, ROP-LES-232228LOC-2/2021 од 14.10.2021. године, инвеститор је био у обавези да изврши промену намене парцела, док је исти по решењу ГУ града Лесковца, Одељења за привреду и пољопривреду бр. 320-305/21-04 од 04.11.2021.године, извршио промену намене само 200м², што не задовољава урбанистичке параметре обзиром да су исти рачунати за целокупне парцеле.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.68/19).

Чланом 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.68/19), прописано је да: „подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнада наведена у члану 16.ст. 2 тач. 3 овог Правилника“.

Сходно чл. 18 ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе и накнаде из чл. 16. ст. 2. тач. 3. овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр.. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник