



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17035/22-02

ROP-LES-14512-ISAW-4/2022

22.03.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева "Телеком Србија" ад Београд, ул. Таковска бр.2, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко Кодар Енергомонтажа доо Београд, ул. Аутопут за Загреб 22, на основу чл.8ђ, чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20 и бр.52/21) и чл.28.ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.50.(с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.9/20) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ захтев "Телеком Србија" ад Београд, ул. Таковска бр.2, за издавање решења о одобрењу за изградњу БС локација "Горина GSM/UMTS/LTE800"–LE53/LEU53/LEO53, Лесковац, на КП бр.323 КО Горина, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

"Телеком Србија" ад Београд, ул. Таковска бр.2, поднео је овом одељењу дана 24.02.2022. године преко Централног информационог система АПР-а захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко Кодар Енергомонтажа доо Београд, ул. Аутопут за Загреб 22, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр.ROP-LES-14512-ISAW-4/2022, код одељења заведен под бр.351-17035/22-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: овлашћења, о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 6.150,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара), локацијски услови бр.353-203/21-02, ROP-LES-14512-LOCH-2/2021 од 01.07.2021. године, решење Градске управе града Лесковца, Одељења за заштиту животне средине бр.501-147/21-09 од 29.07.2021. године да није потребна процена утицаја на животну средину, идејни пројекат од септембра 2021. године (главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције и пројекат електроенергетских инсталација), урађен од "Кодар Енергомонтажа" доо Београд, уговор о закупу бр.306281/1-2020 од 01.10.2020. године, лист непокретности бр.24 КО Горина, мишљење Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре бр.011-00-00690/2021-07 од 09.02.2022. године.

Одредбама чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл.145. Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвестора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл.27. ст.3 тач.7) 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укршање и паралелно вођење односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл.27.ст.2.тач.2 овог правилника. Такође надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да уз исти није достављено решење о промени намене дела предметне КП бр.323 КО Горина, са доказом о уплати накнаде за извршену пренамену земљишта, што је и наведено у локацијским условима бр.353-203/21-02, ROP-LES-14512-LOCH-2/2021 од 01.07.2021. године. Наиме, у достављеном мишљењу Министарство даје изјашњење да је чл.69 ст.7 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 37/19-др.закон, бр.9/20 и бр.52/21) прописано да се објекти из ст.1 и 2 истог члана могу градити на пољопривредном земљишту, без обзира на катастарску класу пољопривредног земљишта, као и на шумском земљишту, без потребе прибављања сагласности Министарства надлежног за послове пољопривреде. Сагласност Министарства у чијој су надлежности

послови пољопривреде за промену намене пољопривредног земљишта је потребна у случајевима у којима се намена пољопривредног земљишта мења ради пошумљавања пољопривредног земљишта као и ради експлоатације минералних сировина (глине, шљунка, песка, тресета, камена и др.) и/или извођења радова на одлагању јаловине, пепела, шљаке и других материја на пољопривредном земљишту на одређено време - чл.46. Закона о накнадама за коришћење јавних добара ("Сл. гласник РС", бр.95/18, 49/19, 86/19, 156/20 и 15/21).

У конкретном случају за изградњу БС локација "Горина GSM/UMTS/LTE800"-LE5/LEU53/LEO53 Лесковац на КП бр.323 КО Горина, инвеститору није потребна сагласност Министарства надлежног за послове пољопривреде, већ решење о промени намене дела предметне КП бр.323 КО Горина, са доказом о уплати накнаде за извршену пренамену.

Имајући у виду напред наведено, донета је одлука као у диспозитиву решења, на основу чл.8ђ., чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21) и чл.28 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19).

Сходно чл.28. ст.11 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) "ако подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, услагашени захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнада наведена у чл.27. ст.2 тач.2 овог Правилника.

Сходно чл.28. ст.12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.68/19) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење услагашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде из чл.27.ст.2.тачка 2) овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Шеф одсека

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник