



## Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17180/22-02

ROP-LES-44588-CPI-3/2022

08.04.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Прве ромске хришћанске цркве Лесковац, ул. Карађорђева бр.35, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетом преко пуномоћника Жарка Љубића - одговорног лица бироа за пројектовање, вештачење из области архитектуре и извођење радова у грађевинарству "Инкопројект планирање" Лесковац, ул. Бранислава Нушића бр.3/5, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42-13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др. Закон, бр. 9/20 и бр.52/21) и чл.18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", 68/19), а у вези чл. 50. (с7). ст. 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 9/20), доноси

### Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Прве ромске хришћанске цркве Лесковац, ул. Карађорђева бр.35, за издавање решења о грађевинској дозволи за реконструкцију и доградњу постојећег вишенаменског објекта Прве ромске хришћанске цркве (објекат бр.1) на КП бр.12762/6 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

### О б р а з л о ж е њ е

Прва ромска хришћанска црква Лесковац, ул. Карађорђева бр.35, поднела је овом одељењу дана 01.04.2022. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре, захтев за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу постојећег вишенаменског објекта Прве ромске хришћанске цркве (објекат бр.1) на КП бр.12762/6 КО Лесковац. Захтев је поднет од стране пуномоћника Жарка Љубића одговорног лица бироа за пројектовање, вештачење из области архитектуре и извођење радова у грађевинарству "Инкопројект планирање" Лесковац, ул. Бранислава Нушића бр.3/5, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-44588-CPI-3/2022, код одељења заведен под бр.351-17180/22-02.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднето је: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, локацијски услови бр.353-323/21-02, ROP-LES-44588-LOCH-2/2021 од 18.02.2022. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу од фебруара 2022. године урађен од "Инкопројект планирање" Лесковац, пројекат за грађевинску дозволу од фебруара 2022. године, урађен од "Инкопројект планирање" Лесковац, са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу бр.28/02/2022 од фебруара 2022. године урађеном од "Драфг.инг.М." Лесковац.

Одредбама чл.17.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе у складу са издатим локацијским условима. У овој фази поступка надлежни орган утврђује и постојање одговарајућег права на земљишту односно објекту, у складу са Законом, а на основу података уписаних у катастар непокретности.

Поступајући по захтеву односно провером испуњености формалних услова за поступање, утврђено је да уз исти није достављен:

доказ о историјату КП бр.12762/6 КО Лесковац, ради утврђивања потребе о пренамени земљишта, обзиром да је према подацима РГЗ, СКН Лесковац, предметна парцела, део 4 површине 1173м<sup>2</sup>, евидентиран по култури и класи као њива I класе;

сагласност за уклањање објекта бр.2 и објекта бр.3, који су према подацима РГЗ, СКН Лесковац, евидентирани у својини Протестанске еванђејске цркве, духовни центар Лесковац.

Сходно напред наведеном, на основу 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42-13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019,37/19-др. Закон, бр. 9/20 и бр.52/21) и чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), донета је одлука као у диспозитиву решења.

Сходно одредбама чл. 18.ст. 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) "ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе из чл.16. ст. 2. тач. 3). Правилника".

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцима захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник