



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17157/22-02

ROP-LES-9214-ISAW-1/2022

Датум: 13.04.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Петковић Свете из Падежа, поднетог на основу пуномоћја од стране Стевана Стефановића овлашћеног лица А.Д. за грађевинарство, пројектовање и инжињеринг „Црна Трава“ из Лесковца, за издавање решења о одобрењу, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 28.став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Петковић Свете из Падежа, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи ограде на КП. бр. 6374/9 и 6378/3 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Петковић Света из Падежа, поднео је дана 28.03.2022. године, овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи ограде на КП. бр. 6374/9 и 6378/3 КО Лесковац, заведен под бројем 351-17157/22-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-9214-ISAW-1/2022.

Уз захтев инвеститор је приложио; накнаду за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара, републичку таксу за подношење захтева у износу од 330,00 динара, републичку административну таксу за издавање решења у износу од 480,00 динара, градску административну таксу у износу од 1.500,00 динара, Идејни пројекат бр. 25/22 од марта 2022. године, чији је саставни део плавна свеска и пројекат архитектуре, урађен од А.Д. за грађевинарство, пројектовање и инжињеринг „Црна Трава“ из Лесковца и пуномоћје.

Провером испуњености услова за поступање по захтеву утврђено је да:

- ИДП није усклађен са ППР-ом 4 – ЦЕНТАР-ЈУГ („Сл. гласник града Лесковца“, бр. 11/14).

- У достављеном ИДП-у делови ограду су приказани ван регулационе линије.

Ограда грађевинских парцела привредних и комерцијалних објеката (радни и пословни објекти привредно-радних зона, складишта, радионице и сл.) може бити зидана или транспарентна до максималне висине 2,20м.

Ограђивање грађевинских парцела за намене које се по закону ограђују врши се на начин који је утврђен одређеним правилником. **Ограда се поставља на регулациону линију тако да ограда, стубови ограде и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује.** Врата и капије на уличној огради не могу се отворати ван регулационе линије.

-У достављеној техничкој документацији није наведен плански основ.

-На предметним парцелама већ постоји изграђена ограда, те је потребно приложити пројекат рушења за постојећу ограду.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 28. став 5. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.68/19).

Сходно члану 28. став 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 68/19) прописано је да :"ако подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнада наведена у члану 27.ст. 2 тач. 2 овог Правилника“.

Подносиоц захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник