



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17204/22-02

ROP-LES-25001-ISAW-9/2022

Датум: 18.04.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева „Аgrohim Кемоимрех“ ДОО из Београда ул. Ресавска бр. 66, поднетог од стране Славољуба Станковића, овлашћеног лица „Станковић инжењеринг“ ДОО из Лесковца, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације које се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. Гласник РС“, бр. 102/20 и 16/21), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС", бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ „Аgrohim Кемоимрех“ ДОО из Београда ул. Ресавска бр. 66, изградња (постављање) прикључног НН кабловског вода од ТС 10/0,4кВ „ОМВ на КП. бр. 6010/1 КО Лесковац, преко КП бр. 6010/3, 6009/3 КО Лесковац до зграде трговине на мало и велико (сервисна станица за моторна возила) са затвореним складиштем на КП. бр. 6009/1 КО Лесковац.

Дужина вода:50м

Објекат категорије: Г

Класификациони број: 222410

Предрачунска вредност радова 346.600,00 динара.

Саставни део овог решења су локацијски услови бр. 353-126/22-02, ROP-LES-25001-LOC-6/2022 од 11.03.2022. године и Идејни пројекат бр. 2-ИДП/22 од марта 2022. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат електроинсталација, урађен од „Станковић инжењеринг“ ДОО из Лесковца.

Главни пројектант ИДП – Станковић Срђана дипл.инж.ел. (број лиценце 350 6502 04).

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор се обавезује да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима превиђеним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20).

Решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **три године** од дана правоснажности овог решења.

Образложење

„Аgrohim Кемоимрех“ ДОО из Београда ул. Ресавска бр. 66, поднео је дана 07.04.2022. године, овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградња (постављање) прикључног НН кабловског вода од ТС 10/0,4кВ „ОМВ“ на КП. бр. 6010/1 КО Лесковац преко КП бр. 6010/3, 6009/3 КО Лесковац до зграде трговине на мало и велико (сервисна станица за моторна возила) са затвореним складиштем на КП. бр. 6009/1 КО Лесковац, заведен под бројем 351-17204/22-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-25001- ISAW-9/2022.

Уз захтев инвеститор је приложио: накнаду за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара, републичку таксу за подношење захтева у износу од 330,00 динара, републичку административну таксу за издавање решења у износу од 5.820,00 динара, градску административну таксу у износу од 1.500,00 динара, локацијски услови бр. 353-126/22-02, ROP-LES-25001-LOC-6/2022 од 11.03.2022. године и Идејни пројекат бр. 2-ИДП/22 од марта 2022. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат електроинсталација, урађен од „Станковић инжињеринг“ ДОО из Лесковца, сагласност „ОМВ“ Србија, овера УОП-Т:72-2022 од 31.03.2022.године и пуномоћје.

Након прегледа приложене пројектне документације, техничко лице овог одељења констатовало је дана 13.04.2022. године да Идејни пројекат бр.2-ИДП/22 од марта 2022. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат електроинсталација, урађен од „Станковић инжињеринг“ ДОО из Лесковца у складу са локацијски услови бр. 353-126/22-02, ROP-LES-25001-LOC-6/2022 од 11.03.2022. године, издатим у поступку обједињене процедуре.

У складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), ово одељење је на основу података катастра непокретности добијених преко е-Управе, утврдило да се КП. бр. 6009/1 КО Лесковац налази у приватној својини подносиоца захтева.

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава на основу члана 97. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20).

Уз захтев је достављен доказ о уплати таксе за ЦЕОП (износ 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ 330,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења (износ 5.820,00 динара) и доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења (износ 1.500,00 динара).

Како је инвеститор поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) као и члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 68/19), то је донето решење као у диспозитиву.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинствена, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, таксирана са 480,00 динара републичке административне таксе на ж. р. бр. 840-742221843-57 са позивом на бр. 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Дуљанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник