



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17243/22-02

ROP-LES-29453-CPI-4/2022

21.04.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева ЈКП "Топлана" Лесковац, ул. Лесковачког одреда бр. 4, поднетог преко пуномоћника „Ивекс плус“ ДОО из Бабушнице, на основу члана 8.ђ и чл.134. став 2.. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) и чл. 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев ЈКП "Топлана" Лесковац ул. Лесковачког одреда бр. 4, за издавање решења о грађевинској дозволи за реконструкцију и доградњу пословног објекта на КП. бр.15265 КО Лесковац (раније КП. бр. 5791/1 и 5791/2 КО Лесковац), због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

## Образложење

ЈКП "Топлана" Лесковац, ул. Лесковачког одреда бр. 4, поднело је дана 18.04.2022. године, захтев овом одељењу за издавање решења о грађевинској дозволи за реконструкцију и доградњу пословног објекта на КП. бр.15265 КО Лесковац (раније КП. бр. 5791/1 и 5791/2 КО Лесковац), заведен под бројем 351-17243/22-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-29453-CPI-4/2022.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднето је: такса за ЦЕОП у износу од 5.000,00 динара, републичка административна такса за подношење захтева и издавање решења у износу од 6.150,00 динара, локацијски услови бр.353-261/20-02, ROP-LES-29453-LOCH-1/2020 од 10.12.2020. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу од јануара 2021. године урађен од "Ивекс плус" доо Бабушница, ул. Живојина Николића Брке бр.30, пројекат за грађевинску дозволу бр. 2/1-21 од јануара 2021. године урађен од "Ивекс плус" доо Бабушнице, ул. Живојина Николића Брке бр.30, са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу бр. ТК05/2021 од марта 2021. године, урађеном од "Ghесо" доо Београд, ул. Прешевска бр.13., уговор бр.2054 од 07.04.2022.године са „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац и пуномоћје.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву, ово Одељење је на основу података Катастра непокретности добијених преко е-Управе, утврдило да се катастарска парцела бр. 15265 КО Лесковац, налази у јавној својини Града Лесковца, са уделом 1/1. Објекти на КП. бр.15265 КО Лесковац и то: објекат бр.1 зграда комуналних делатности - објекат изграђен са одобрењем за употребу и објекат бр. 2 зграда комуналних делатности - објекат изграђен са одобрењем за употребу, налазе се у својини Града Лесковца, док ЈКП "Топлана" Лесковац има право коришћења истих.

Имајући у виду напред наведено ЈКП "Топлана" Лесковац, **не може** бити подносилац захтева за издавање предметне грађевинске дозволе.

Сходно напред наведеном а како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.68/19).

Чланом 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.68/19), прописано је да: „подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнада наведена у члану 16.ст. 2 тач. 3 овог Правилника“.

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр.. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник

