



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17231/22-02

ROP-LES-1415-ISAW-3/2022

29.04.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева инвеститора "Електродистрибуција Србије" доо Београд, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 и финансијера "Голд јабука" Владичин Хан, ул. Николе Тесле бр.16, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, ул. Јужноморавских бригада бр.95, кога заступа Славољуб Станковић из Лесковца, на основу чл.8ђ., чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20 и бр.52/21) и чл.28.ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.50.(с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.9/20) доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора "Електродистрибуција Србије" доо Београд, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 и финансијера "Голд јабука" Владичин Хан, ул. Николе Тесле бр.16, за издавање решења о одобрењу за изградњу прикључних кабловских водова од ТС 10/0,4 кV "Сува река" до вишепородичног стамбено-пословног објекта на КП бр.15232/1 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

## О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор "Електродистрибуција Србије" доо Београд, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 и финансијер "Голд јабука" Владичин Хан, ул. Николе Тесле бр.16 поднели су захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, ул. Јужноморавских бригада бр.95, кога заступа Славољуб Станковић из Лесковца, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр.ROP-LES-1415-ISAW-3/2022, код одељења заведен под бр.351-17231/22-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје од 14.04.2021. године, овлашћење од 22.12.2021. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 6.150,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара), локацијске услове бр.353-116/22-02, ROP-LES-1415-LOCH-2/2022 од 14.03.2022. године, идејни пројекат од марта 2022. године урађен од "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, ул. Јужноморавских бригада бр.95.

Одредбама чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл.145. Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвестора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл.27. ст.3 тач.7) 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл.27.ст.2.тач.2 овог правилника. Такође надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву односно увидом у приложени идејни пројекат, као и локацијске услове бр. ROP-LES-1415-LOCH-2/2022, заводни бр. 353-116/22-02, од 16.03.2022. године, утврђени су следећи недостаци:

1. Приложен је катастарско топографски план од 15.10.2019.године. Потребно је приложити **адекватну геодетску подлогу новијег датума** (катастарски план интегрисан са изводом из катастра водава без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019)). У ситуационом плану трасе кабла приказати присутне инсталације дефинисане графичким прилозима услова ималаца јавних овлашћења, исходованих у поступку издавања локацијских услова.
2. Потребно је ускладити идејни пројекат са правилима из планског документа као и са условима ЈП „Урбанизам и изградња“ у погледу дубине рова за полагање каблова. Сва потребна удаљења (дубину мерено од горње ивице инсталације (или заштитне цеви) до коте коловозне конструкције, укупну дубину рова, ширину рова и остало).
3. Потребно је допунити изјаву одговорног пројектанта у 4.Пројекту електроенергетских инсталација, да је пројекат израђен у складу са локацијским условима бр. ROP-LES-1415-LOCH-2/2022, заводни бр. 353-116/22-02, од 16.03.2022. године

Како је у захтеву као финансијер градње наведен "Голд јабука" доо Владичин Хан, ул.Николе Тесле бр.16, потребно је уз усаглашен захтев доставити уговор између инвеститора "Електродистрибуције Србије" доо Београд, огранак ЕД Лесковац и финансијера "Голд јабука" доо Владичин Хан, ул. Николе Тесле бр.16.

Имајући у виду напред наведено, донета је одлука као у диспозитиву решења, на основу чл.8ђ., чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21) и чл.28 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19).

Сходно чл.28. ст.11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) "ако подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнада наведена у чл.27. ст.2 тач.2 овог Правилника.

Сходно чл.28. ст.12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.68/19) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде из чл.27.ст.2.тачка 2) овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник