



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-8163-LOC-1/2022

Заводни бр.: 353-154/22-02

Датум: 06.05.2022.год.

Лесковац

Поступајући по захтеву за издавање локацијских услова Министарства трговине, туризма и телекомуникација Републике Србије, поднетог преко пуномоћника: SKY TECHNOLOGIES ДОО, ул. Јоза Лауренчића бр. 5, који овлашћује привредно друштво TELEGROUP ДОО, ул. Светозара Милетића 9а, Београд, и по овлашћењу наведеног предузећа које је дато Дарку Корди, дипл. инж. ел., ул. Космајских Партизана бр.78, Вранић и Милошу Шапићу, Михаила Булгакова бр. 6 Београд, на основу члана 8ђ. и члана 53а. - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 115/2020) и Просторног плана града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", бр. 12/11), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За изградњу (постављање) телекомуникационе оптичке мреже за потребе пројекта припрема следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама, на подручју кластера I Рударе, на катастарским парцелама КП бр.: 14329 КО Лесковац, 2845 КО Доња Јајина, 2358, 1902/2, 1898/2, 1897/2, 1896/2, 1891/2, 1890/2, 1887/2, 1879/4, 1879/3, 2365, 2366/1, 2356/1, 2367, 1465/6 КО Рударе.

ДОКУМЕНТАЦИЈА ПРИЛОЖЕНА УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

- Пуномоћје
- Идејно решење

- Прилог 10 - Идејно решење објекта за који се прибављају „Водни услови“, и услови „Путева Србије“.
- Подаци фирме
- Изјава и обавештење за Републички геодетски завод бр. 345-01-457/2021-12 од 30.06.2021. године
- Изјава о плаћању такси и накнада у систему обједињене процедуре - ЦЕОП

I. ДОКУМЕНТАЦИЈА ПРИБАВЉЕНА ПО СЛУЖБЕНОЈ ДУЖНОСТИ ПУТЕМ ЦЕОП-а ОД РГЗ-а:

- Копија катастарског плана: бр. 952-04-065-7005/2022 од 05.04.2022.год. за КП бр. 14329 КО Лесковац, КП бр. 2845 КО Доња Јајина, КП бр. 1902/2, 1898/2, 1897/2, 1896/2, 1891/2, 1890/2, 1887/2, 1879/4, 1879/3, 2365, 2366/1, 2356/1, 2367, 1465/6 КО Рударе издата од стране РГЗ-Службе за катастар непокретности Лесковац, у .pdf формату;
- Копија катастарског плана водова: бр. 952-04-308-202/2022 од 05.04.2022.год. издата од стране Сектора за катастар непокретности – Одељење за катастар непокретности Врање за КО Накривањ, издата од РГЗ, Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Врање, у геоTIFF формату, са пратећом датотеком у .twf формату и у .pdf формату.

II. БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ, ОДНОСНО КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА, КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ОБЈЕКТА, ПОВРШИНА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ, ОДНОСНО КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА (ОСИМ АКО СЕ ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ ИЗДАЈУ ЗА ЛИНИЈСКЕ ОБЈЕКТЕ И АНТЕНСКЕ СТУБОВЕ: ///

III. ПОДАТАК О ПОСТОЈЕЋИМ ОБЈЕКТИМА КОЈЕ ЈЕ ПОТРЕБНО УКЛОНИТИ ПРЕ ГРАЂЕЊА ПЛАНИРАНОГ ОБЈЕКТА: ///

IV. ОЗНАКА КЛАСЕ И НАМЕНЕ ПЛАНИРАНОГ ОБЈЕКТА СХОДНО ПРАВИЛНИКУ О КЛАСИФИКАЦИЈИ ОБЈЕКТА ("СЛ. ГЛАСНИК РС", БР. 22/2015):

- Назив: Локални телекомуникациони водови
- Објашњење: Локални телекомуникациони водови, надземни или подземни, као и помоћне инсталације (телеграфски стубови итд).
- Класификациони број: 222431
- Категорија: Г
- Учешће у укупној површини објекта: 100%.

V. ПЛАНСКИ ОСНОВ: Просторни план града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", бр. 12/11); План генералне регулације 10 – „Славко Златановић – Охридско – Здравље“ („Службени гласник града Лесковца“ бр. 09/12), План

деталне регулације за блок „а15“ у Плану генералне регулације 10 - „Охридско насеље“ у Лесковцу („Службени гласник града Лесковца“ бр. 24/19)

VI. ПОДАЦИ О ПРАВИЛИМА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ЗА ЗОНУ ИЛИ ЦЕЛИНУ У КОЈОЈ СЕ НАЛАЗИ ПРЕДМЕТНА ПАРЦЕЛА, ПРИБАВЉЕНИ ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:

3. ПРОПОЗИЦИЈЕ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА

3.1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

3.1.1. Правила уређења и изградње мрежа и објеката инфраструктуре

3.1.1.4. Телекомуникациона инфраструктура

Комуникациони системи: ТТ мрежа мора бити каблирана до телефонских извода; минимална дубина полагања ТТ каблова је 0,80 m; ТТ мрежу по правилу градити на сопственим парцелама или на парцелама ЈГЗ; ТТ мрежу полагати у зеленим површинама поред тротоара или у тротоару на минималном одстојању од регулационе линије 0,50 m; код укрштања са другим инсталацијама ТТ кабл се полаже у заштитну цев, а угао укрштања мора бити 90°; код паралелног вођења са електроенергетским кабловима напона 1 kV, 10 kV и 20 kV минимално одстојање мора бити 0,50 m; код паралелног вођења са електроенергетским кабловима напона 35 kV минимално одстојање мора бити 1,0 m; код укрштања са електроенергетским кабловима минимално вертикално растојање је 0,50 m изнад; угао укрштања у насељу мора бити што ближи 90° а минимално 30°, а ван насеља минимално 45°; у случају да не могу да се задовоље ови услови телекомуникациони кабл се провлачи кроз заштитну цев са размаком не мањим од 0,30 m; код паралелног вођења са водоводом, канализацијом, гасоводом и топловодом минимално растојање мора бити 1,0 m, а код укрштања минимално растојање је 0,50 m а угао укрштања што ближи 90°; ТТ каблове који служе искључиво електродистрибуцији водити у истом рову на растојању који се прорачуном покаже задовољавајућим али не мањим од 0,20 m.

Када се бакарни каблови главне или дистрибутивне мреже полажу директно у земљу потребно је у исти ров положити једну или више ПЕ цев $\varnothing 20 - \varnothing 40$ за провлачење оптичких каблова у приступној мрежи. Изузетно, код изградње подземне разводне мреже, заједно у ров са кабловима разводне мреже могуће је положити ПЕ цев $\varnothing 20 - \varnothing 40$ до будућих бизнис корисника и крајњих корисника. Такође, у случајевима интензивне изградње где није могуће сагледати коначне потребе подручја, планирати резервне ПЕ цеви. Завршавање цеви планирати у одговарајућим приводним окнима.

Као цеви за ТКК планирати флексибилне коруговане ПЕ цеви $\varnothing 110$, како би се повећао размак и смањио број ТК окана. Код реконструкција постојеће ТКК где су мањи распони и где је ТКК праволинијска користити круте ПВЦ цеви $\varnothing 110$. При планирању кабловске ТК канализације потребно је следити следеће принципе:

- главну кабловску ТК канализацију са стандардним димензијама окана 250x180 планирати само у изузетним случајевима код реконструкција постојећих ТК канализација и међусобног повезивања главних праваца ТКК; ову ТКК предвидети за пролаз каблова капацитета 1200 x 2, 1000 x 2 и 800 x 2; у осталим случајевима користити окна мањих димензија 180 x 110, 200 x 150 и 250 x 150; дубина ових окана је до 190 cm;

- дистрибутивну кабловску ТК канализацију планирати у све већој мери а према процени планера и пројектанта, са монтажним мини окнима димензија 100 x 80, 150 x 80 или 200 x 80, за правце полагања два или више кабла капацитета до 600 x 2; уколико присуство других подземних инсталација онемогућава уградњу монтажних окана користити зидана мини окна; дубина окна је од 100–130 cm;
- приводну ТК канализацију градити од мини окана димензија 60x60 или 120x60, уколико се полажу два или више кабла капацитета до 200x2, као и у случајевима где је то по процени планера то оправдано; дубина ових окана је до 100 cm, изузетно до 130 cm.

Планирати полагање оптичких каблова подземно по постојећим трасама ТК канализације, у рову или у мини/микро рову. На релацијама на којима је неисплатива изградња подземне мреже или у случајевима када је потребно хитно решити захтев бизнис корисника (привремено решење) планирати полагање оптичких каблова ваздушно, по постојећим трасама ТК стубова или ЕЕ стубова.

При избору трасе оптичких каблова, уз поштовање техничких услова и прописа, тежи се минималним трошковима полагања каблова а кроз експлоатацију максималној доступности за брзо отклањање сметњи. Води се рачуна о следећем: да је дужина кабла што мања; да је геолошки састав земљишта са становишта полагања што повољнији; да на траси нема клизишта; да је траса кабла приступачна у току свих временских прилика; да је кабл безбедан у експлоатационом веку посебно за магистралне каблове; да се не залази у урбана подручја уколико услови на терену то дозвољавају; да се избегавају коридори у којима се планира изградња аутопута, пруга и гасовода; да се максимално користи изграђена телекомуникациона инфраструктура (кабловска канализација и положене ПЕ цеви за КДС); да се избегавају водотокови; да се избегавају државних путева; да се минимизира потреба за решавање имовинско-правних односа полагањем кабла у путном земљишту локалних путева; да трасе оптичких привода на постојећим кабловима почињу од места наставака или резерви на каблу или у близини њих.

Мобилна телефонија. Комплекс за смештај објекта мобилне телефоније поставља се на простор минималне површине 100 m². Комплекс мора бити ограђен и око њега не постоји заштитна зона. У простор комплекса се поставља антенски стуб са антенама, а на тло се постављају контејнери базних станица. Контејнери базних станица не могу да пређу 50% површине комплекса. Напајање електричном енергијом вршиће се из постојеће нисконапонске мреже. До комплекса за објекат мобилне телефоније неопходно је обезбедити приступни пут минималне ширине 3 m до најближе јавне саобраћајнице. За локацију објекта мобилне телефоније обавезно се прибављају сагласности од Дирекције цивилног ваздухопловства, Завода за заштиту споменика културе и Електродистрибуције; код пројектовања и изградње објекта мобилне телефоније обавезно је поштовање и примена свих важећих техничких прописа и норматива из ове области.

3.1.5.2. Правила уређења и изградње мрежа и објеката инфраструктуре

Телекомуникациона инфраструктура. Планира се реконструкција постојећих и изградња нових телекомуникационих објеката и мрежа, а све у циљу побољшања телекомуникационих прилика на овим просторима, у складу са општим правилима уређења прописаним у поглављу 3.1.1.4.

VII. САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ОПИС ИЗ ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА:

Сажети технички опис за телекомуникационе инсталације

5.5. ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

5.5.1. УВОД

Министарство трговине, туризма и телекомуникација, у сарадњи са Европском банком за обнову и развој (EBRD) спроводи пројекат „Preparation of the Next Generation Broadband Connectivity for Rural Schools in White Zones Project“ у склопу реализације Дигиталне агенде Србије, усклађене са циљевима ЕУ, коју заједно чине Стратегија за развој информатичког друштва у Србији до 2020 и Стратегија развоја електронских комуникација у РС од 2010 до 2020. Влада Србије усвојила је 2018. и Стратегију развоја мрежа нове генерације до 2023. године. Ови стратешки документи указују на значај широкопојасног приступа интернету, посебно уз коришћење оптичких мрежа.

Сходно наведеним стратегијама основни циљеви пројекта су:

- Повезати школе у руралним подручјима гигабитном оптичком мрежном инфраструктуром, на тај начин што ће се у две фазе повезати укупно 1500 школа у руралним подручјима, а у циљу унапређења квалитета образовања, пошто ће се на овај начин добити приступ платформама за едукацију на интернету као и видео садржајима високог квалитета.
- Створити могућност за повезивање широкопојасним интернетом (30+Mbps) за 225 хиљада домаћинстава у руралним подручјима (у две фазе), на тај начин што ће се овим пројектом „премостити“ недостатак интересовања пружаоца услуга широкопојасног интернета за повезивање постојећих мрежа у њиховом власништву са изолованим руралним подручјима. Овај циљ ће се постићи тако што ће се оптичка мрежа постављена до школа у руралним подручјима користити и као „middle mile“ (ММ у даљем тексту) мрежа, како би се комерцијалним оператерима приступ руралним подручјима учини економски прихватљивијим, будући да се по пројекту планира приступ мрежи од стране оператера без накнаде током 25. Година експлоатације. Од крајнијих тачака ММ мреже оператери ће моћи да граде приступну мрежу до домаћинстава уз знатно мање трошкове и учине доступнији приступ интернету за домаћинства у руралним подручјима

Очекује се такође да поред ових конкретних и специфичних циљева, ширење мреже широкопојасног интернета до руралних подручја унапреди услове живота на овом простору, омогући задржавање постојећих и отварање нових радних места и да дугорочно утиче на поправљање демографске ситуације у руралном делу земље.

Нагли развој оптичких телекомуникација омогућио је висококвалитетан дигитални пренос на велика растојања без регенерације сигнала. Увођење дигиталних система преноса са оптичким влакнима као медијумом преноса знатно је повећало капацитет и квалитет преноса. Захваљујући значајном снижавању цене и развоју оптичких влакана, оптички кабл данас представља најеконичније и најчешће средство за ширење мреже дигиталних услуга које се пружају посредством интернета, од класичних интернет сервиса, па до дигиталних телевизијских програма који се на овај начин могу учинити доступним крајњим корисницима.

Оптичко влакно је готово идеални преносни медијум који има значајне предности у односу на остале комуникационе медијуме као што су бакарне парице, коаксијални каблови, радио-релејни и микроталасни линкови. Најзначајније предности су, огроман пропусни опсег, теоријски ограничен брзином светлости у влакну, квалитетан пренос, неосетљивост на сметње, мало слабљење, неосетљивост на електромагнетске утицаје, немогућност преслушавања, велике фабричке дужине каблова, флексибилност, мале димензије и тежина, универзална примена: од месних мрежа до магистралних и интернационалних каблова

Пројектом је начелно предвиђено да се због чувања простора за будући развој положи мрежа уз коришћење РЕ цеви Ø 50 mm (две цеви по рову), заштитне цеви Ø 110 mm на прелазима преко саобраћајница и кабла са моноmodalним влакнима без металних елемената, минималног капацитета 48 моноmodalних оптичких влакана на трасама од оператера до школа, уз издвајање или постављање новог кабла са најмање 24 моноmodalних оптичких влакана на трасама до тачака продужења MM. Ова конфигурација се може и разликовати зависно од услова на терену.

5.5.2. ТЕХНИЧКИ ОПИС

Инвеститор Министарство трговине, туризма и телекомуникација Републике Србије планира изградњу оптичких мрежа за повезивање следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама на територији Републике Србије.

Предмет овог Идејног решења је изградња телекомуникационе оптичке мреже у оквиру пројекта припрема следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама, на подручју кластера Лесковац, на

катастарској општини КО Лесковац, КО Доња Јајина, КО Рударе.

Изградња оптичке мреже подразумева ископ рова димензија 0,4x0,8 m и 0,4 x 1,2 m и полагање 2 цеви РЕ Ø50mm, при чему ће се у једну цев поставити оптички каблови типа TOSM 03 (nхm)xllx0,4x3,5 CMAN G.652.D, капацитета 144, односно 96 и 48 оптичких влакана, а друга РЕ цев ће бити резервна.

Нова монтажна окна ће се поставити на местима где је планиран наставак или резерва на оптичком каблу.

Прелази путева изградиће се подбушивањем и утискивањем заштитне цеви PVC Ø110mm или РЕ Ø110mm у коју ће се увући 2 цеви РЕ Ø50mm. Уколико није могуће подбушивање, прелази ће се извести раскопавањем пута и полагањем заштитне цеви PVC Ø110mm у рову димензија 0,4x1,2m.

Предметна изградња оптичког кабла планирана је на следећим катастарским парцелама: КП бр. 14329 КО Лесковац, 2845 КО Доња Јајина, 2358, 1902/2, 1898/2, 1897/2, 1896/2, 1891/2, 1890/2, 1887/2, 1879/4, 1879/3, 2365, 2366/1, 2356/1, 2367, 1465/6 КО Рударе.

Прегледна ситуација трасе пројектованог оптичког кабла са везом листова приказана је у оквиру графичке документације, цртеж бр. 5.7.0, док је ситуација трасе дана на цртежима од бр. 5.7.1. до бр. 5.7.7.

5.5.3. ОПИС ТРАСЕ

Комплетна планирана траса оптичких каблова је подземна и налази се на подручју КО Лесковац, КО Доња Јајина и КО Рударе.

Траса оптичких каблова за повезивање је планирана на следећим деоницама између наставака:

Постојећи наставак N6A– наставак N7- наставак N7/1:

Од Постојећег наставка PN6 који се налази на катастарској парцели 2864 КО Лесковац у улици 6. Септембар, траса оптичког кабла полази десном страном и скреће удесно у Влајкову улицу. У Влајковој улици ископ рова вршити десном страном пута у зеленој површини и макадаму на катастарској парцели 2845 КО Доња Јајина. Прилазне путеве кућама бушити. После око 1450 метара наилази се на скретање за место Рудане. На овом делу трасе ископ рова вршити на пацелама 1902/2, 1898/2, 1897/2, 1887/2, 1896/2, 1891/2, 1890/2, 1879/4, 1879/3 КО Рудане. Пре скретања за Рудане, у зеленој површини планирана је израда новог наставка N7 И монтажа новог мини окна.

Планирана траса прелази магистрални пут бушењем, потом и локални пут за Рудане такође бушењем.

Планирана траса надаље наставља левом страном пута (улица Руданска) ископом рова у зеленој површини и макадаму на катастарској парцели 2365 КО Рудане. Улазе у дворишта ће се подбушити. Планирана траса улази у парцелу 2366/1 и 2356/1. Прелази се улица Свете Петке прекопавањем макадама. После око 220 метара од улице Свете Петке, на раскрсници са улцанма 1.Маја и Железничке, планирана траса прелази на десну страну пута и даље се

ископ рова врши десном страном пута у зеленој површини на катастарској парцели 2367 КО Рударе. Прелази се улица Краља Александра Обреновића. Како је на овом делу трасе улица врло уска (а зелене површине нема) планирано је да местимично ископ врши у коловозу. Кад траса уђе у катастраску парцелу 1465/6 прелази се на леву страну пута.

После око 50 метара, планирана траса се завршава у новом мини окну где ће се налазити нов наставак N7/1.

Укупна дужина трасе између наставка PN6 и наставка N7/1 је 2636 метара.

5.5.4. ИЗБОР ТИПА ОПТИЧКОГ КАБЛА

Избор типа и капацитета оптичког кабла је извршен да задовољи садашње и будуће потребе за телекомуникационим услугама, услове монтаже, полагања, експлоатације и почетну цену улагања.

Тип оптичког кабла је изабран да задовољи ТУ за телекомуникационе каблове са мономодним оптичким влакнима (ПТТ весник 13/88), Упутство о полагању и монтажи оптичких каблова (ПТТ весник 4/89 и 33/91) и ТУ за телекомуникационе каблове са оптичким влакнима без металних елемената (ПТТ весник 12/88).

Изабрани оптички кабл је: **TO SM 03 (nxm)xllx0,4x3,5 CMAN G652D**

У ознаци изабраног типа кабла садржане су следеће карактеристике оптичког кабла:

- TO** телекомуникациони кабл са оптичким влакнима
- SM** кабл са мономодним оптичким влакнима
- 03** неармирани кабл са полиетиленским омотачем
- n** број цевчица
- m** број оптичких влакана у цевчици
- II** други оптички прозор 1300nm
- 0,4** максимално слабљење оптичког кабла у dB/km за 1300nm
- 3,5** максимални коефицијент хроматске дисперзије у ps/nm km за 1300nm
- C** оптичко влакно у цевчици
- M** кабл пуњен водонепропустљивом масом
- A** кабл са арамидним влакнима као периферијским носећим елементом
- N** кабл без металних елемената

У предметном пројекту користиће се следећи каблови:

TO SM 03 (8x6)xIIx0,4x3,5 CMAN G652D

За реализацију пројекта користиће се кабл предвиђен за рад у II оптичком прозору чија влакна ијуну следеће карактеристике:

-

ОПТИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ПРЕНОСА	$\lambda=1300\text{nm}$	$\lambda =1550\text{nm}$
--------------------------------	-------------------------	--------------------------

-

Средња вредност оптичког слабљења	0,37dB/km	0,23dB/km
-----------------------------------	-----------	-----------

Макс. коефицијент хроматске дисперзије	3,5ps/nm.km	20ps/nm.km
--	-------------	------------

-

КЛИМАТСКЕ И МЕХАНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

-

Температурни опсег експлоатације	-20°C до +50°C
----------------------------------	----------------

Температурни опсег складиштења	-20°C do +50°C
Температурни опсег полагања	-5°C do +40°C
Минимални полупречник савијања	Rmin = 20x пречник кабла
Фабричка дужина	1050m, 2100m
Макс. дозвољена вучна сила	1550N

Планирана траса оптичке мреже подразумева ископ рова димензија 0,4x0,8 m и полагање 2 цеви PE Ø50mm, при чему ће се у једну цев поставити оптички каблови типа TOSM 03 (пхт)xIIx0,4x3,5 CMAN G.652.D, капацитета 48, 96 односно 144 оптичка влакна, а друга PE цев ће бити резервна. На прелазима улица/коловоза предвиђено је полагање PVC цеви Ø110mm.

Ситуациони план трасе телекомуникационе оптичке мреже приказан је на цртежима од 5.7.1 до 5.7.8. у оквиру графичке документације.

5.6. НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Укупна геодетска дужина нове трасе за ископ рова: 2636 m

Димензије рова: 0,4x0,8m
0,4x1,2m - на прелазима улица и дуж коловоза

Димензије цеви: PE Ø50mm

Тип и капацитет оптичког кабла: TOSM 03 (8x6)xIIx0.4x3.5 CMAN

Укупна дужина оптичког кабла: TOSM 03 (8x6)xIIx0.4x3.5 CMAN – 2900 m

VIII. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

Дужина трасе за ископ рова: 2900 m

Димензије рова: 0,4x0,8 m; 0,4x1,2 m (на прелазима улица и дуж коловоза)

Пречник цеви: PE Ø50mm

Типови каблова: TOSM 03 (8x6)xIIx0.4x3.5 CMAN

Дужина каблова:

TOSM 03 (8x6)x11x0.4x3.5 CMAN - 2900 m

IX. РАСТОЈАЊЕ ОБЈЕКТА ОД СУСЕДНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА:

Према идејном решењу

X. МЕЂУСОБНА УДАЉЕНОСТ ОБЈЕКТА И ПОСТОЈЕЋИХ ОБЈЕКТА:

Према идејном решењу

XI. ЕТАПНОСТ ИЗГРАДЊЕ: Према идејном решењу - цео објекат

XII. КАРАКТЕР (СТАЛНИ ИЛИ ПРИВРЕМЕНИ): Стални

XIII. ПРИЛАЗ ОБЈЕКТУ: ///

XIV. МЕРЕ ЗАШТИТЕ: Обратити посебну пажњу на заштити постојећих суседних објеката. Приликом извођења радова обезбедити суседне објекте. Сваку евентуалну штету инвеститор је дужан да отклони и надокнади власнику суседног објекта и суседне парцеле.

XV. ПОТРЕБА ПОКРЕТАЊА ПОСТУПКА ПРИБАВЉАЊА САГЛАСНОСТИ НА СТУДИЈУ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ, ОДНОСНО ОДЛУКА ДА НИЈЕ ПОТРЕБНА ИЗРАДА ТЕ СТУДИЈЕ: ///

XVI. ПОСЕБНИ УСЛОВИ: ///

XVII. УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

За потребе пројектовања и прикључења, по службеној дужности прибављени су следећи услови:

- ТЕЛЕКОМ СРБИЈА, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, ул. Вождова бр. 11А, Технички услови за пројектовање и извођење радова бр.

Д211-156366/3-2022 од 19.04.2022.год.; Број из ЛКРМ: 31;

- ЈКП "ВОДОВОД" Лесковац, ул. Пана Ђукића 14. Услови за укрштање и паралелно вођење, знак: 42/2022 од 12.04.2022.год. бр.обј. процедуре РОП-8163;
- ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ ДОО Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац, Услови за укрштање и паралелно вођење бр. 2460800-Д.10.02.-174679-2, од 26.04.2022.год.; Наш број: 2460800-Д.10.02-174679-22 од 20.04.2022. год.
- „ЈП Урбанизам и изградња“ Лесковац, Обавештење да остаје при издатим условима под бројем 94/22 од 19.01.2022. године;
- ЈВП „СРБИЈАВОДЕ“, Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш
Водни Услови, бр. 3816/1 од 26.04.2022. године, Ниш.
- ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“ Београд, Булевар краља Александра бр. 282 – Услови за пројектовање бр. РОП-LES-8163-LOC-1-НРАР-7/2022 од 19.04.2022.године, интерни број: ЉНП 184

XVIII. ГЕОДЕТСКЕ ПОДЛОГЕ КОЈЕ ЈЕ ПОТРЕБНО ПРИЛОЖИТИ УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ И ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА:

- Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за градњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице прилаже се и геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са законом (према члану 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем – "Сл. гласник РС", бр. 68/2019);
- Геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019);
- Геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 56. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019);

- Пројекат за грађевинску дозволу за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се изградити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 58. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019).
- **Идејни пројекат за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро - енергетске водове, може се изградити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019).**

XIX. САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

- Идејно решење од септембра 2021. год. урађено од стране SKY Technologies DOO, ул. Јоза Лауренчића бр. 5, 11283 Алтина, Београд, Земун, Одговорно лице пројектанта: Слободан Лежаја, директор, главни пројектант: Александар Бабић, бр. Лиценце: 353 1040 03;
- Главна свеска, бр. IDR–PON Leskovac I-Рударе/2021-0 од септембра 2021. године, Београд;
- 5. Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација (Идејно решење пројекта припрема следеће генерације широкопојасне везе за школу у руралним подручјима на подручју Кластера I Рударе), бр. IDR–PON Leskovac I Рударе /2021-5, Београд;
- Прилог 10 – Идејно решење објекта за који се прибављају Водни Услови, од ЈВП „Србијаводе“; Услови за пројектовање од ЈП „Путеви Србије“
- Одговорно лице пројектанта: Слободан Лежаја, директор;
- Главни пројектант: Александар Бабић, бр. Лиценце: 353 1040 03;

XX. РОК ВАЖЕЊА ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА: Ови локацијски услови важе **две године** од дана издавања или у случају фазне изградње до истека важења грађевинске дозволе издате последње фазе, издате у складу са тим условима.

XXI. НАПОМЕНЕ:

Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

Решење о одобрењу за извођења радова издаје се инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

XXII. ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

На издате локацијске услове може се поднети приговор преко овог органа (путем Централног електронског система обједињене процедуре) Градском већу града Лесковца, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун града Лесковца бр. 840 - 742341843 - 24, по моделу 97, са позивом на бр. 21-058

XXIII. ГРАДСКА АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА ЗА ИЗРАДУ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца Тар. бр. 8 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15, 51/16), потребно је платити **таксу за израду ових локацијских услова у износу:** $3.102.360,00 \times 0.3\% = 9.307,08$ дин. на жиро рачун бр. 840-742241843-03, по моделу 97, позивом на број 21-058 у корист града Лесковца и **доказ о уплати је потребно приложити у склопу Централног електронског система обједињене процедуре, у склопу ореднета ROP-LES-8163-LOC-1/2022.**

На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца Тар. бр. 8 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15, 51/16), тарифни број 3, за израду информације о локацији са графичким прилогом, потребно је уплатити: $500\text{дин.} + (150\text{дин.} \times 3) = 950$ дин. на жиро рачун бр. 840-742241843-03, по моделу 97, позивом на број 21-058 у корист града Лесковца.

Обрађивач

Милан Цветановић, дипл. инж. арх.

Руководилац групе за локацијске услове

Александар Младеновић, дипл. инж. грађ.

Шеф обједињене процедуре

Душанка Здравковић, дипл. прав.
прав.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ

Јасминка Миленковић, дипл.