



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-4658-LOCH-2/2022

Заводни бр.: 353-138/22-02

Датум: 11.05.2022. год.

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр. 9/11, који је поднет дана 08.04.2022, преко пуномоћника – ЈП „Урбанизам и изградња“, ул. Трг револуције бр. 45, Лесковац, на основу члана 8ђ. и члана 57. став 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 115/2020), Измене и допуне Просторног плана подручја инфраструктурног коридора Ниш - граница Републике Македоније („Службени гласник РС“, број 77/2002, 127/2014, 102/2017 - др. уредба, 100/2021) и Просторног плана града Лесковца ("Сл. гласник града Лесковца", бр.12/11), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за издавање локацијских услова за уређење саобраћајнице у зони постојеће регулације – Општински пут Грделица-Предејане, КП бр. 2849, 2850, 2851, 2839, 2840/7 КО Бојишина, 1383, 1382, 1306, 1316, 1317, 1320, 1336, 1373 КО Бојевица, 2619, 2543, 2542, 2926 КО Палојце, 1536, 1537, 1619, 2045/1, 1541, 2056, 2057 КО Личин Дол

I. ДОКУМЕНТАЦИЈА ПРИЛОЖЕНА УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП;
- Пуномоћје;
- Катастарско-топографски план;

- Идејно решење бр. 160/21, из априла 2022.године (0. Главна свеска, 2.2. Пројекат саобраћајница) урађено од стране пројектанта – Дарко Патлићановић ПР „БЕРМЕ“ Инжењерска делатност и саветовање, Београд, Тиквешка бр. 18, оверено од стране одговорног лица пројектанта Дарка Патлићановића, дипл.инж.грађ., и главног и одговорног пројектанта Ђурђа Маричића, дипл.инж.грађ., број лиценце 315 Р744 18.

II. ИСПУЊЕНОСТ СВИХ ФОРМАЛНИХ УСЛОВА прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019):

- Орган је надлежан за поступање по захтеву..... ДА;
- Захтев поднет у прописаној форми и садржи све прописане податке.....ДА;
- Приложено идејно решење објекта (ИДР) уз захтев.....ДА.

III. ДОКУМЕНТАЦИЈА ПРИБАВЉЕНА ПО СЛУЖБЕНОЈ ДУЖНОСТИ ПУТЕМ ЦЕОП-а ОД РГЗ-а:

- Копија катастарског плана: бр. 952-04-065-4345/2022 КО Боћевица, бр. 952-04-065-4345/2022 КО Бојишина, бр. 952-04-065-4345/2022 КО Личин Дол, бр. 952-04-065-4345/2022 КО Палојце од 07.03.2022.год., издата од стране РГЗ, Служба за катастар непокретности Лесковац, у .pdf и .dxf формату;
- Копија катастарског плана водова бр. 952-04-308-132/2022 од 08.03.2022.год., издато од стране РГЗ, Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Врање;

IV. БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ, ОДНОСНО КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА, КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ОБЈЕКТА, ПОВРШИНА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ, ОДНОСНО КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА (ОСИМ АКО СЕ ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ ИЗДАЈУ ЗА ЛИНИЈСКЕ ОБЈЕКТЕ И АНТЕНСКЕ СТУБОВЕ: КП бр. 2849, 2850, 2851, 2839, 2840/7 КО Бојишина, 1383, 1382, 1306, 1316, 1317, 1320, 1336, 1373 КО Боћевица, 2619, 2543, 2542, 2926 КО Палојце, 1536, 1537, 1619, 2045/1, 1541, 2056, 2057 КО Личин Дол

IV. ИСПУЊЕНОСТ УСЛОВА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ ЗА ГРАЂЕВИНСКУ ПАРЦЕЛУ: Извођење радова који су предмет Идејног решења планирано је у зони постојеће регулације.

IV. ФОРМИРАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ ПРЕ ИЗДАВАЊА ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ: /

V. СПАЈАЊЕ ВИШЕ КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА ПРЕ ИЗДАВАЊА УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ: /

VI. ПОДАТАК О ПОСТОЈЕЋИМ ОБЈЕКТИМА НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ / КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА: У свему према приложеном катастарско-топографском плану.

VII. ПОДАТАК О ПОСТОЈЕЋИМ ОБЈЕКТИМА КОЈЕ ЈЕ ПОТРЕБНО УКЛОНИТИ ПРЕ ГРАЂЕЊА ПЛАНИРАНОГ ОБЈЕКТА: /

VIII. ОЗНАКА КЛАСЕ И НАМЕНЕ ПЛАНИРАНОГ ОБЈЕКТА СХОДНО ПРАВИЛНИКУ О КЛАСИФИКАЦИЈИ ОБЈЕКТА ("СЛ. ГЛАСНИК РС", БР. 22/2015):

- Назив: Остали путеви и улице

- Објашњење: Улице и путеви унутар градова и осталих насеља, сеоски и шумски путеви и путеви на којима се одвија саобраћај моторних возила, бицикала и запрежних возила, укључујући раскрснице, обилазнице и кружне токове, отворена паркиралишта, пешачке стазе и зоне, тргови, бицикличке и јахачке стазе
- Класификациони број: 211201
- Категорија: Г
- Учешће у укупној површини објекта: 100 %;

XI. ПЛАНСКИ ОСНОВ:

- Измене и допуне Просторног плана подручја инфраструктурног коридора Ниш - граница Републике Македоније („Службени гласник РС”, број 77/2002, 127/2014, 102/2017 - др. уредба, 100/2021)
- Просторни план града Лесковца ("Сл. гласник града Лесковца", бр.12/11)

XII. ПОДАЦИ О ПРАВИЛИМА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ЗА ЗОНУ ИЛИ ЦЕЛИНУ У КОЈОЈ СЕ НАЛАЗИ ПРЕДМЕТНА ПАРЦЕЛА, ПРИБАВЉЕНИ ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:

Измене и допуне Просторног плана подручја инфраструктурног коридора Ниш - граница Републике Македоније („Службени гласник РС”, број 77/2002, 127/2014, 102/2017 - др. уредба, 100/2021).

Изменом и допуном Просторног плана подручја инфраструктурног коридора Ниш-граница Републике Македоније, дефинисан је положај **Коридора аутопута Е-75** (ДП IА реда бр.1; М-12) Према Уредби о категоризацији државних путева („Сл. гласник РС“, број 14/2012), дужине око 152,0 km започиње на његовом укрштању са коридором аутопута Е-80 (ДП IА реда бр.5; М-1.12) испред града Ниша, у близини насеља Трупале (на стационажи km 812+000), а завршава се на граници са Републиком Македонијом (на стационажи km 963+954). Ширина коридора износи 700m; обухвата трасу аутопута ширине око 70 m са обостраним (непосредним и ширим) заштитним појасом укупне ширине 630 m. Планом дефинисан **положај Коридора аутопута Е-75**, размештај пратећих објеката аутопута Е - 75, веза аутопута и заштитне зоне инфраструктурних система утврђене Изменама и допунама Просторног плана **обавезујући су за израду планских докумената нижег реда**. Намене површина и планска решења других области које немају карактер посебне намене приказане су оквирно и могу се кориговати и детаљније одредити кроз израду планских докумената нижег реда. У односу на морфолошке карактеристике и изграђеност простора, као и у односу на постојећи државни пут IА реда бр.1 (М-1), коридор аутопута Е-75, деоница Ниш-граница Републике Македоније одређен је положај и техничке карактеристике деонице **Грделица – Владичин Хан** (km 873+700 - km 900+100) – планирани коридор аутопута на делу од Грделице до Моминог Камена (km 889+700) пружаће се дуж постојећег ДП IА реда бр.1 (М-1) у дужини од око 16,0 km. **Везе аутопута Е-75 с окружењем** оствариваће се путем петљи и денивелисаних укрштања, применом критеријума: 1) обезбеђење веза с аутопутем на местима укрштања с државним путевима I реда и саобраћајно најфреквентнијим државним путевима II реда или јавним општинским путевима, уз коришћење алтернативних путних праваца; 2) обезбеђење везе са аутопутем ка градским и општинским центрима у окружењу коридора, по могућности на месту постојећих укрштања са правцима главних градских-насељских саобраћајница; центри и др.).

Размештај **постојећих денивелисаних укрштања** као и **предлог планираних денивелисаних укрштања** којима се обезбеђује квалитетно повезивање и

проходност локалне саобраћајне мреже на подручју Инфраструктурног коридора путем пропуста изнад или испод аутопута Е-75 утврдиће се кроз примену Просторног плана у складу с поштовањем дефинисаних критеријумима.

Основне функције алтернативног путног правца аутопута Е-75 су - повезивање државних путева II реда и општинских путева и задовољење локалних саобраћајних потреба у Инфраструктурном коридору. Коридор алтернативног путног правца пружаће се паралелно коридору аутопута са деоницама са леве и десне стране, чије ће се функционално повезивање остварити државним путем IA реда бр.1(M-1) (деоницама које нису обухваћене планираном трасом аутопута) и државним путем II реда бр.132 (P-214) (који ће у значајној мери преузети досадашње функције ДП IA реда бр.1 (M-1) у опслуживању и повезивању државних путева другог реда и општинских путева) петљама у денivelисаним укрштањима, и то: од Грабовнице до насеља Владичин Хан користиће трасу постојећег државног пута IA реда бр.1 (M-1);

Просторни план се спроводи: *директним спровођењем* просторних планова јединица локалне самоуправе или њиховом разрадом урбанистичким планом за: алтернативне путне правце аутопуту и сервисне саобраћајнице паралелне са аутопутем (у сарадњи са ЈП „Путеви Србије“); и трасу бицикличке источноевропске трансферзале број 11 и др. Преостали простор у обухвату овог Просторног плана представља зону примене просторних планова јединице локалне самоуправе, по питању намене простора и у деловима који су усклађени са планским решењима, правилима и смерницама овог Просторног плана.

Просторни план града Лесковца ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 12/11).

2.4.1. Саобраћај и саобраћајна инфраструктура

Основни циљ развоја саобраћаја и саобраћајне инфраструктуре јесте **искоришћавање изузетно повољног положаја града Лесковца као регионалног центра у односу на националне саобраћајне системе, као и развој локалног саобраћаја и мреже локалних путева.**

Оперативни циљеви развоја саобраћаја и саобраћајне инфраструктуре су: 1) повећање саобраћајне доступности подручја Просторног плана и подизање нивоа саобраћајних услуга на државним путевима и локалној путној мрежи; 2) изградња деонице ауто-пута Е-75 од Лесковца/Бели Брег (km 868+575) до границе Републике Македоније (km 963+336) у дужини од 94,7 km. Ова деоница је дефинисана Просторним планом подручја инфраструктурног коридора Ниш-граница Републике Македоније, уз обавезу да буде коригована на основу евентуалне, будуће измене и допуне овог плана, према Закону; 3) комплетирање саобраћајне мреже (реконструкција и изградња) на државним и локалним путним правцима; 4) повећање безбедности у саобраћају на државним (пре свега путевима I реда) и локалним путевима кроз инвестиционо и редовно одржавање; 5) растерећење центра града транзитних и теретних токова изградњом обилазнице око Лесковца; 6) реконструкција и изградња локалне путне мреже у циљу повећања саобраћајне доступности и повезаности насеља међусобно, са центрима заједнице села, субопштинским центрима, односно општинским и центрима као и повезивања са зонама туристичког развоја; 7) изградња попречних веза на локалној путној мрежи ради боље везе центара заједница села и општинског центра; 8) боља организација јавног саобраћаја у циљу јачања гравитационе моћи центара заједнице насеља и стварања компактне мреже насеља на територији Града; 9) повећање проходности и безбедности свих учесника у саобраћају, а посебно пешака и бициклиста на државним путевима I и II реда и локалним путевима при проласку кроз насеља, формирањем уличног профила пута; 10)

проширење мреже индустријских колосека у индустриским и дистрибутивно-складишним зонама.

Концепција развоја. Полазећи од тога да се у последњој деценији доста радило на државној путној мрежи, пре свега на изградњи деонице аутопута Е-75, Печењевце-Грабовница, као и на појачаном одржавању пута I реда број 1 деонице од Печењевца до јужне границе града, као и на краћим деоницама државних путева II реда, очекује се наставак радова на државној путној мрежи. Овим просторним планом преузимају се обавезе из Регионалног просторног плана општина Јужног Поморавља, које се односе на наставак радова у вези завршетка саобраћајног коридора X и реконструкције државног пута I реда број 9 на подручју града. Може се очекивати да ће завршетком наведених радова у наредном периоду државна путна мрежа на овом подручју бити на знатно вишем нивоу, као и ниво саобраћајних услуга.

Основна концепцијска опредељења у вези развоја **друмског саобраћаја** на подручју Просторног плана јесу:

- успостављање ефикасне и одрживе саобраћајне мреже на локалном нивоу и њено прикључење на мреже регионалног и националног значаја;
- дислоцирање транзитних и теретних токова из централне зоне града кроз изградњу обилазнице око града и изградњом недостајућих делова на примарној саобраћајној мрежи;
- доградња секундарне уличне мреже и њено боље повезивање са примарном мрежом;
- у постојећим и планираним индустријским зонама комплетирање мреже индустријских улица;
- у бесправно изграђеним насељима ("Славко Златановић", „Охридско насеље", "Обрад Лучић" и "Васково насеље") и приградским насељима ("Бобиште", "Братмиловце", "Анчики" и "Доње Синковце"), оспособљавање уличне мреже за нормално одвијање саобраћаја;
- модернизација путне мреже у селима (у низијском делу где су улице асфалтиране 80-тих и 90-тих година прошлог века и где је коловоз деградиран);
- модернизација путне мреже у селима;
- обезбеђење добре саобраћајне приступачности пословним зонама (складишно-дистрибутивним центрима, мега трговинама и сличним садржајима) и непосредне везе на државне путеве;
- изградња и реконструкција општинских путева и боље повезивање са центрима заједница села као и са суседним општинама (рубна подручја града);
- побољшање одржавања некатегорисаних путева како би се створили услови за нормално одвијање саобраћаја;
- изградња и реконструкција путева до туристичких комплекса (државни пут II реда број 124 – Влаина), археолошких налазишта и верских објеката од посебног значаја (насеље Охридско - Рударска црква, државни пут II реда број 124 - Скобаљић град, Ораовица – манастир Св. Николе у Ораовици);
- доградња мреже индустријских колосека до значајних корисника, индустријских и складишно дистрибутивних зона.

У погледу развоја **железничког саобраћаја** очекује се модернизација магистралне пруге до Грделице за брзине до 120 km/h и изградња другог колосека, а кроз клисуру за брзине до 80 km/h. Доградња мреже индустријских колосека до северне индустријске зоне и планираног складишно-дистрибутивног центра и унутар металског комплекса у источној индустријској

зони. Капацитети постојеће теретне станице су ограничени, тако да се у наредном периоду планира изградња теретне железничке станице на удаљености од 4 km јужно од постојеће станице.

Везу у **водном саобраћају**, Лесковац ће и у будуће остваривати преко пристаништа у Београду.

У погледу развоја **ваздушног саобраћаја** који је заступљен у виду спортског аеродрома у Лесковцу, очекује се побољшање његових сада веома скромних услова. Коришћење услуга у ваздушном саобраћају одвијаће се и наредном периоду преко аеродрома у Нишу и Београду.

XIII. САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ОПИС ИЗ ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА:

2/2.5.1 ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ ОПШТЕ

Инвеститор: Општина Лесковац

Категорија пута: Општински пут

Објекат: Општински пут Грделица-Предајане

Фаза пројекта: Идејно решење

Пројекат је урађен на основу: Пројектног задатка

Постојеће планске и техничке документације за предметну локацију

Снимљеног топографског стања

Важећих прописа, стандарда и техничких норматива

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Постојећи пут је макадамског застора, који је током изградње ауто-пута Е75 кроз грделичку клисуру служио као градилишни пут. Пут је променљиве ширине од 3,0m до 5,0m, која је условљена оштрим просторним ограничењима. Банкине не постоје, као ни ивичњаци.

Постојећи пут се већим својим делом пружа паралелно са државним путем Iа реда 258, Лесковац-Прешево, и нема директно прикључење на исти, што се може видети са прегледне карте државних путева, на којој су приказане и стационаже чворних тачака државног пута. На почетку, САО1 пролази испод државног пута који је на том делу на мосту, као што је приказано на пресеку ПП1 на цртежу 2.2.24. Попречни пресеци државних путева су означени у ситуационом плану и на прегледној карти са стационажама. Нивелетски, постојећи пут се налази испод државног пута.

ОПИС:

Задатак пројекта је да се пут уреди у зони постојеће парцеле, ако је могуће, са минималном ширином од 3,50m и да се примени асфалтни застор уз коришћење трупа постојеће саобраћајнице. Такође су предвиђене банке ширине 0,50m, где год је то могуће.

СИТУАЦИОНИ ПЛАН И ПОДУЖНИ ПРОФИЛ

Осовина трасе је вођена тако да се што више искористи постојећа коловозна конструкција као и то да је потребно остати у границама путног појаса како би утицали на смањење финансијских средстава.

Ситуационим планом саобраћајница је подељена у два дела, пошто је део од приближно 700m дужине обухваћен претходно израђеним пројектом.

Саобраћајнице обухваћене овим пројектом су назване CAO1 и CAO2 и обе крећу од стационаже 0+000. Дужина CAO1 је 2.378,73m, а CAO2 1.837,39m.

CAO1 се на свом почетку уклапа у ширину постојеће саобраћајнице, а од стационаже 0+050,00 до стационаже 0+275,00 ширина је 3,50m, а након тога до стационаже 1+750,00 ширина је 4,00m и након тога се поново враћа на 3,50m. На деловима где је косина насипа виша од 3,00m пројектом ће бити предвиђена еластична заштитна ограда.

CAO2 се на свом почетку уклапа у претходно израђени пројекат. Ширина је 5,00m, осим на делу од стационаже 1+1175,00 до 1+300,00 где је ширина ~3,50m. Нивелета је пројектована у складу са нивелетом постојећег пута, што је био један од услова задатих пројектним задатком. Вршене су само мање корекције како би се подужним нагибом вода довела до постојећих пропуста. Детаљнији приказ вредности нагиба нивелета дат је у нумеричкој документацији.

ОВОДЊАВАЊЕ

Одводњавање површинских атмосферских падавина се врши путем попречног пада преко банкина у одводни јарак до пропуста или околног реципијента. На осталим деоницама у делу засека и усека одводњавање се врши земљаним јарковима који одводе воду до путних пропуста или реципијената.

КОЛОВОЗНА КОНСТРУКЦИЈА

Истражним јамама је за већ урађени пројекат установљено постојање постојеће камене коловозне конструкције од каменог материјала на деоници у просечној ширини 2.5 - 3.00m и дебљини $d=25-30$ cm. Предметна деоница у току извођења радова на изградњи аутопута служила је за потребе градилишног саобраћаја, вршено је проширење и насипање-ојачање коловозне конструкције. На овој деоници је пројектовано уређење саобраћајнице у зони постојеће регулације и корекција попречних и подужних падова са дробљеним каменим материјалом фракције 0-31mm и 0-63mm. Постојећу површину коловозне конструкције је потребно изриперовати, препланирати и преко њега додати тампонски слој од дробљеног каменог агрегата на пројектованим висинама. На местима где не постоји довољна носивост коловозне конструкције као и због корекција нивелете потребно је израдити нову коловозну конструкцију.

Пројектована коловозна конструкција на делу постојеће конструкције се састоји:

- Постојећа коловозна конструкција $d=25-30$ cm
- Изравнавајући слој од ДКМ крупноће 0-63mm..... $d=$ пром.
- Дробљени камени материјал крупноће 0-31mm..... $d=10$ cm
- Битуменизирани носећи слој БНС22 $d=6$ cm
- Хабајући асфалтни слој АБ11 $d=4$ cm

Пројектована коловозна конструкција на делу проширења (нова коловозна конструкција) се састоји:

- Постељица (насип)..... $d_{min}=30$ cm
- Дробљени камени материјал крупноће 0-63mm..... $d_{min}=35$ cm
- Дробљени камени материјал крупноће 0-31mm..... $d=10$ cm

• Битуменизирани носећи слој БНС22 d=6cm

• Хабајући асфалтни слој АБ11 d=4cm

XIV. ДИМЕНЗИЈЕ И МАТЕРИЈАЛИЗАЦИЈА ОБЈЕКТА : Дужина трасе 4.262,65м.

XIV. РАСТОЈАЊЕ ОБЈЕКТА ОД СУСЕДНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА:

Према идејном решењу

XVI. МЕЂУСОБНА УДАЉЕНОСТ ОБЈЕКТА И ПОСТОЈЕЋИХ ОБЈЕКТАТА:

Према идејном решењу

XVII. ЕТАПНОСТ ИЗГРАДЊЕ: Према идејном решењу - цео објекат

XVIII. КАРАКТЕР (СТАЛНИ ИЛИ ПРИВРЕМЕНИ): Стални

XIX. ПРИЛАЗ ОБЈЕКТУ: Према идејном решењу

XVII. МЕРЕ ЗАШТИТЕ: Обратити посебну пажњу на заштити постојећих суседних објеката. Приликом извођења радова обезбедити суседне објекте. Сваку евентуалну штету инвеститор је дужан да отклони и надокнади власнику суседног објекта и суседне парцеле.

XVII. ПОТРЕБА ПОКРЕТАЊА ПОСТУПКА ПРИБАВЉАЊА САГЛАСНОСТИ НА СТУДИЈУ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ, ОДНОСНО ОДЛУКА ДА НИЈЕ ПОТРЕБНА ИЗРАДА ТЕ СТУДИЈЕ: ///

XVII. ПОСЕБНИ УСЛОВИ: ///

XVII. УСЛОВИ ИМАЛАЦА ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

За потребе пројектовања и прикључења, по службеној дужности прибављени су следећи услови:

- **ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ:** Услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу – уређење саобраћајнице у зони постојеће регулације општински пут Грделица-Предејане, КП број 2849, 2850, 2851, 2839, 2840/7 КО Бојишина, 1383, 1382, 1306, 1316, 1317, 1320, 1336, 1373 КО Боћевица, 2619, 2543, 2542, 2926 КО Палојце, 1536, 1537, 1619, 2045/1, 1541, 2056, 2057 КО Личин Дол, бр. 2460800-Д.10.02.-104702/2-22 од 22.03.2022. год.
- **ЈКП „ГРДЕЛИЦА“, ул. Речица бр. 5:** Услови за уређење саобраћајнице у зони постојеће регулације општинског пута Грделица-Предејане, број: ROP-LES-4658-LOC-1/2022, заводни број 948 од 18.03.2022. године;

- ТЕЛЕКОМ СРБИЈА, ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ СЕКТОР ЗА МРЕЖНЕ ОПЕРАЦИЈЕ СЛУЖБА ЗА МРЕЖНЕ ОПЕРАЦИЈЕ НИШ НИШ, ВОЖДОВА 11А: Услови за пројектовање и извођење радова на општинском путу Грделица-Предејане, КП број 2849, 2850, 2851, 2839, 2840/7 КО Бојишина, 1383, 1382, 1306, 1316, 1317, 1320, 1336, 1373 КО Боћевица, 2619, 2543, 2542, 2926 КО Палојце, 1536, 1537, 1619, 2045/1, 1541, 2056, 2057 КО Личин Дол и друге, бр. Д211-102506/3-2022 од 21.03.2022.године
- ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ, Нови Београд, Јапанска бр. 5: Решење, број 021-785/2, достављено кроз ЦЕОП систем дана 21.03.2022.године
- ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ НИШ, Ниш, Добричка 2: Услови за уређење саобраћајнице – општински пут Грделица – Предејане, у К.О. Бојишина, К.О. Боћевица, К.О. Палојце, К.О. Личин Дол, на територији града Лесковца, број 341/2-02 од 17.03.2022.године
- АД ЗА УПРАВЉАЊЕ ЈАВНОМ ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ „ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“ Београд, Немањина бр. 6: Технички услови за уређење саобраћајнице у зони постојеће регулације у инфраструктурном појасу железничке пруге Београд – Центар – Распутница „Г“ – Раковица – Младеновац – Лапово – Ниш – Прешево – државна граница – (Табановце), општински пут Грделица – Предејане, бр. 3/2022 – 368 од 22.03.2022.године;
- ЈП „УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА“ ЛЕСКОВАЦ, Трг револуције бр. 45: Услови за укрштање и паралелно вођење, број 923/22 од 23.03.2022.године;
- „ЈУГОРОСГАЗ-ТРАНСПОРТ“ Ниш д.о.о., ул. Зетска бр. 6, Ниш: Услови за укрштање и паралелно вођење – израда пројектне документације за потребе планиране изградње – уређење саобраћајнице у зони постојеће регулације – општински пут Грделица – Предејане на следећим катастарским парцелама: 2849, 2850, 2851, 2839, 2840/7 КО Бојишина, 1383, 1382, 1306, 1316, 1317, 1320, 1336, 1373 КО Боћевица, 2619, 2543, 2542, 2926 КО Палојце, 1536, 1537, 1619, 2045/1, 1541, 2056, 2057 КО Личин Дол, број I – 22 од 14.03.2022. године;
- ЈВП „СРБИЈАВОДЕ“: Водни услови, број 2561/1 од 24.03.2022.године;
- АД „ЕЛЕКТРОМРЕЖЕ СРБИЈЕ“ БЕОГРАД: услови за потребе израде локацијских услова за уређење саобраћајнице у зони постојеће регулације – општински пут Грделица – Предејане на КП бр. 2849, 2850, 2851, 2839, 2840/7 КО Бојишина, КП бр.1383, 1382, 1306, 1316, 1317, 1320, 1336, 1373 КО Боћевица, КП бр. 2619, 2543, 2542, 2926 КО Палојце, КП бр. 1536, 1537, 1619, 2045/1, 1541, 2056, 2057 КО Личин Дол, број 130-00-UTD-003-291/2022 од 14.03.2022.године
- ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“ – услови број ЈНП 195 од 28.04.2022. године

XXIV. ГЕОДЕТСКЕ ПОДЛОГЕ КОЈЕ ЈЕ ПОТРЕБНО ПРИЛОЖИТИ УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ И ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА:

- Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за градњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице прилаже се и геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са законом (према члану 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем – "Сл. гласник РС", бр. 68/2019);
- **Геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката**

– "Сл. гласник РС", бр. 73/2019) УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА ПРИЛОЖИТИ ГЕОДЕТСКУ ПОДЛОГУ ОВЕРЕНУ ОД СТРАНЕ РЕГИСТРОВАНЕ ГЕОДЕТСКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ОДГОВАРАЈУЋОМ ЛИЦЕНЦОМ;

- Геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 56. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019);
- Пројекат за грађевинску дозволу за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 58. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019).
- Идејни пројекат за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро - енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019).

XXV. САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

Идејно решење бр. 160/21, из априла 2022.године (0. Главна свеска, 2.2. Пројекат саобраћајница) урађено од стране пројектанта – Дарко Патлићановић ПР „БЕРМЕ“ Инжењерска делатност и саветовање, Београд, Тиквешка бр. 18, оверено од стране одговорног лица пројектанта Дарка Патлићановића, дипл.инж.грађ., и главног и одговорног пројектанта Ђурђа Маричића, дипл.инж.грађ., број лиценце 315 Р744 18.

XXVI. РОК ВАЖЕЊА ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА: Ови локацијски услови важе **две године** од дана издавања или у случају фазне изградње до истека важења грађевинске дозволе издате последње фазе, издате у складу са тим условима.

XXVII. НАПОМЕНЕ:

Сходно чл. 53. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр.73/2019) УЗ ПРОЈЕКАТ ЗА ГРАЂЕВИНСКУ ДОЗВОЛУ ПРИЛОЖИТИ:

- 1) за објекте категорије "А": пројекат архитектуре са изјавом одговорног пројектанта да објекат испуњава основни захтев: механичка отпорност и стабилност;
- 2) за објекте категорије "Б": пројекат архитектуре и пројекат конструкције објекта, као и технички опис свих инсталација;
- 3) за објекте категорије "В": пројекат архитектуре и пројекат конструкције, пројекте инсталација као и пројекте свих области који су релевантни за предметни објекат и испуњење основних захтева за објекат;

4) за објекте категорије "Г": пројекте одговарајућих области који су релевантни за предметни објекат.

На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, али се може приступити изради идејног пројекта у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта и може се поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова.

Идејни пројекат урадити у складу са овим локацијским условима, правилима струке и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019).

Решење о одобрењу за извођења радова издаје се инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Сходно члану 4. став 2. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019) **техничкој контроли подлеже** пројекат за грађевинску дозволу и **идејни пројекти израђени за потребе реконструкције линијских инфраструктурних објеката**, осим у случају електродистрибутивне и електронске комуникационе мреже.

Сходно члану 25. став 3. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019), **за пројекте у чијем финансирању учествују корисници јавних средстава, без обзира да ли је корисник јавних средстава инвеститор, главној свесци се обавезно прилажу и пројектни задатак и предмер и прерачун радова**, осим у случају идејног решења.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон, 9 /2020 и 52/2021), током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган је искључиво извршио проверу испуњености формалних услова за изградњу, не упуштајући се у оцену техничке документације, нити испитивање веродостојности докумената које је прибавио у тој процедури, па ове локацијске услове издаје у складу са актима и другим документима из члана 8б Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон, 9/2020 и 52/2021).

XVIII. ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

На издате локацијске услове може се поднети приговор преко овог органа (путем Централног електронског система обједињене процедуре) Градском већу града Лесковца, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун града Лесковца бр. 840 - 742341843 - 24, по моделу 97, са позивом на бр. 21-058.

XXIX. ГРАДСКА АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА ЗА ИЗРАДУ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца Тар. бр. 8 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15, 51/16), градска административна такса за израду ових локацијских услова **није наплаћена**.

Уплате за издату документацију од РГЗ-а и услове ималаца јавних овлашћења, потребно је приложити у ЦЕОП-у, у склопу предмета бр. ROP-LES-4658-LOCH-2/2022.

Обрађивач

Александар Младеновић, маг.инж.грађ.

Шеф обједињене процедуре

Душанка Здравковић, дипл. прав.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ

Јасминка Миленковић, дипл. прав.