



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ГРАД ЛЕСКОВАЦ**

**Градска управа**

**Одељење за урбанизам**

Број предмета: ROP-LES-13159-LOC-1/2022

Датум: 23.05.2022.год.

Заводни бр.: 353-177/22-02

Лесковац

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву предузећа „Фалке Србија“ д.о.о. Лесковац, ул Текстилна бр. 17, који је поднет преко пуномоћника –Јоксимовић Сунчице из Лесковца, ул. Моше Пијаде бр. 21/1, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и члана 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 09/20 и 52/21) и члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), доноси:

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев предузећа „Фалке Србија“ д.о.о. Лесковац, ул Текстилна бр. 17, који је поднет преко пуномоћника –Јоксимовић Сунчице из Лесковца, ул. Моше Пијаде бр. 21/1, за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу помоћног објекта бр. 3–постројење за пречишћавање отпадних вода, спратности П+1 на КП бр. 946/4 КО Лесковац, **због недостатка у садржини идејног решења.**

### *Образложење*

Подносилац захтева предузеће „Фалке Србија“ д.о.о. Лесковац, ул Текстилна бр. 17, обратио се овом органу путем система за електронско подношење пријава „еДозволе“ дана 04.05.2022. године, преко пуномоћника Јоксимовић Сунчице из Лесковца, ул. Моше Пијаде бр. 21/1, захтевом бр. ROP-LES-13519-LOC-1/2022, заводни број 353-177/22-02, за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу помоћног објекта бр. 3–постројење за пречишћавање отпадних вода, спратности П+1 на КП бр. 946/4 КО Лесковац.

Уз захтев је приложено:

- пуномоћје;

- катастарско-топографски план;
- Идејно решење бр. 09/22, од 26.04.2022. године (0. Главна свеска и 1. Пројекат архитектуре) урађено од стране пројектанта – Архитектонски студио „Сунце“, ул.Моше Пијаде бр.21/1, Лесковац, оверено од стране главног и одговорног пројектанта Јоксимовић Сунчице, дипл. инж. арх, број лиценце 300 В272 05, која је и одговорно лице пројектанта.

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- да је надлежан за поступање по захтеву;
- да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- да је уз захтев приложено Идејно решење;
- да је приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

Поред испуњености формалних услова, овај орган је проверио и садржину достављеног Идејног решења бр. 09/22, од 26.04.2022. године (0. Главна свеска и 1. Пројекат архитектуре) урађеног од стране пројектанта – Архитектонски студио „Сунце“, ул.Моше Пијаде бр.21/1, Лесковац, и утврдио је следеће:

1. Увидом у графички део приложене техничке документације као и плански основ – План генералне регулације 15 „Летекс“ („Сл.гласник града Лесковца бр. 10/13) односно графичке прилоге из Плана – План намене површина и План регулације и нивелације, утврђено је да је **предвиђено изузимање дела предметне КП бр. 946/4 КО Лесковац за јавну површину – саобраћајницу.**

Стога је, приликом подношења усаглашеног захтева за издавање локацијских услова, потребно у Главној свесци навести површину грађевинске парцеле (а не површину катастарске парцеле како је наведено у ИДР-у), у складу са Планом, са изузимањем површине предвиђене за саобраћајницу.

Такође је потребно навести постојеће и планиране урбанистичке параметре – индексе изграђености и заузетости, срачунате у односу на површину грађевинске парцеле.

Чланом 8. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/19), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како је утврђен недостатак у садржини идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа,

поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа, путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 динара и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

### **Обрађивач предмета**

Ивана Радосављевић, дипл.инж.арх.

### **Руководилац групе за локацијске услове**

Александар Младеновић, дипл.инж.грађ.

### **Шеф одсека за обједињену процедуру**

Душанка Здравковић, дипл.правник

### **Шеф одељења за урбанизам**

Јасминка Миленковић, дипл.правник