



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17296/22-02

ROP-LES-34043-IUPH-6/2022

27.05.2022.године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора Електродистрибуција Србије доо Београд, ул. Булевар уметности бр.12, Огранак ЕД Лесковац, ул.Стојана Љубића бр.16 и финансијера "Статовац комерц" доо Лесковац, ул. Светоилијска бр.7, за издавање употребне дозволе, поднетом преко пуномоћника Марије Момчиловић из Лесковца, на основу чл.158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 -одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), чл. 42-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ Електродистрибуцији Србије доо Београд, ул. Булевар уметности бр.12, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16, употреба ТС 10/0,4 kV 160 kVA, "Берза 3" са прикључним 10kV водовима, на КП бр. 15226 и КП бр.15029/13 КО Лесковац, изграђених по решењу о одобрењу за извођење радова бр.351-20775/21-02, ROP-LES-34043-ISAW-1/2021 од 14.10.2021. године, потврди пријаве бр.351-20844/21-02, ROP-LES-34043-WA-2/2021 од 26.10.2021. године, пројекту за извођење бр.ПЗИ-0108/2021 од октобра 2021. године урађеном од "Симел електро" Лесковац, ул. Саве Ковачевића бр.74 и бр.07-12/2022 од априла 2022. године, урађеном од "Далком" доо Смедерево.

Трафо станица: бруто површине 11,90м², нето површине 10,50м²; објекат категорије Г, класификационе ознаке 222420; кабловски вод – категорије Г и класификационе ознаке 222410.

Елаборат геодетских радова (за изведени објекат) бр.952-065-29002/2022 од 04.04.2022. године, елаборат геодетских радова за подземне инсталације - електромрежа бр.952-308-

7852/2022 од 04.04. 2022. године, урађени од радње за геодетске услуге Геодезија Д.А. Вучетић из Ниша, пројекат за извођење бр.ПЗИ-0108/2021 од октобра 2021. године урађен од "Симел електро" Лесковац, ул. Саве Ковачевића бр.74 и бр.07-12/2022 од априла 2022. године урађен од "Далком" доо Смедерево, извештај Комисије за технички преглед изведених радова (записник и предлог) од 19.05.2022. године, саставни су део овог решења.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Електродистрибуција Србије доо Београд, ул. Булевар уметности бр.12, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 и финансијер "Статовац комерц" доо Лесковац, ул. Светоилијска бр.7, поднели су дана 23.05.2022. године преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре усаглашен захтев за издавање решења о употребној дозволи, ближе описан у диспозитиву решења. Усаглашен захтев је поднет у прописаном року, након доношења решења о одбацивању бр.351-17296/22-02, ROP-LES-34043-IUP-5/2022 од 12.05.2022. године, поднет преко пуномоћника Марије Момчиловић из Лесковца, заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-34043-IUPH-6/2022, код одељења заведен под бр.351-17296/22-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање употребне дозволе приложено је: уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије од 05.08.2021. године, овлашћење од 05.08.2021. године дато "Статовац комерц-у" доо Лесковац, од стране Електродистрибуције Лесковац, Огранак ЕД Лесковац, пуномоћје бр.364/2021 од 14.09.2021. године дато Марији Момчиловић из Лесковца од стране "Статовац комерц" доо Лесковац, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, решење о одобрењу за извођење радова бр.351-20775/21-02, ROP-LES-34043-ISAW-1/2021 од 14.10.2021. године, потврда пријаве бр.351-20844/21-02, ROP-LES-34043-WA-2/2021, обавештење грађевинске инспекције бр.356-461/21-III-07 од 21.12.2021. године о пријему темеља, обавештење грађевинске инспекције бр. 356-461/21-III-07 од 04.02.2022. године о завршетку објекта у конструктивном смислу, пројекат за извођење бр.ПЗИ-0108/2021 од октобра 2021. године урађен од "Симел електро" Лесковац, ул. Саве Ковачевића бр.74 и бр.07-12/2022 од априла 2022. године, урађен од "Далком" доо Смедерево, уговор бр.194/2021 од 04.05.2021. године између "Статовац комерц-а" доо Лесковац и агенције за консалтинг " Safety Engineering" Ниш, Наталија Милошевић ПР, уговор о пружању услуга техничког пријема објекта од 20.11.2021. године између Kostić Proing доо из Нишке Бање и агенције за консалтинг "Safety Engineering" Ниш, Наталија Милошевић ПР, решење о формирању комисије од 20.03.2022. године, извештај Комисије за технички преглед (записник и предлог) од 19.05.2022. године, елаборат геодетских радова (за изведени објекат) бр.952-065-29002/2022 од 04.04.2022. године, елаборат геодетских радова за подземне инсталације - електромрежа бр.952-308-7852/2022 од 04.04. 2022. године, урађени од радње за геодетске услуге Геодезија Д.А. Вучетић из Ниша, изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова (прилог 7) да је изведено стање једнако пројектованом.

Увидом у службену евиденцију овог одељења утврђено је следеће: за предметне радове донето је решење о одобрењу за извођење радова бр.351-20775/21-02, ROP-LES-34043-ISAW-1/2021 од 14.10.2021. године, по коме је потврђена пријава радова бр. 351-20844/21-02, ROP-LES-34043-WA-2/2021 од 26.10.2021. године, да је грађевинска инспекција дала обавештење бр. 356-461/21-III-07 од 21.12.2021. године о пријему темеља и обавештење бр.356-461/21-III-07 од 04.02.2022. године о завршетку објекта у конструктивном смислу (за трафо-станицу).

На основу уговора бр.194/2021 од 04.05.2021. године између "Статовац комерц-а" доо Лесковац и агенције за консалтинг " Safety Engineering" Ниш, Наталија Милошевић ПР и уговора о пружању услуга техничког пријема објекта од 20.11.2021. године између Kostić

Proing доо из Нишке Бање и агенције за консалтинг "Safety Engineering" Ниш, Наталија Милошевић ПР, решењем од 20.03.2022. године формирана је Комисија за вршење техничког прегледа у саставу: Митров Раде, дипл.инг.ел. (број лиценце 350 5535 03) - председник Комисије и Костић Лука, дипл. инг.грађ. (број лиценце 314 7745 04) - члан Комисије.

Комисија је након обављеног техничког прегледа сачинила Извештај (записник и предлог); у записнику констатовала да су радови на изградњи ТС 10/0,4 kV 160 kVA, "Берза 3" са прикључним 10kV водовима на КП бр. 15226 и КП бр.15029/13 КО Лесковац, изведени у складу са решењем 351-20775/21-02, ROP-LES-34043-ISAW-1/2021 од 14.10.2021. године, да током извођења радова и изградње објекта није дошло до измена; Комисија је дала предлог да се инвеститору изда решење о употребној дозволи за ТС 10/0,4 kV 160 kVA, "Берза 3" са прикључним 10kV водовима на КП бр. 15226 и КП бр.15029/13 КО Лесковац, обзиром да је утврђивање подобности објекта за употребу спроведено, да је установљено да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

У складу са одредбама чл.158. ст.18. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 -одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21) приложен елаборат геодетских радова за објекат трафо станице достављен је на преглед дана 24.05.2022. године РГЗ, Служби за катастар непокретности Лесковац док је елаборат за подземне инсталације достављен Одељењу за катастар водова Врање. По извршеном прегледу дана 25.05.2022. године достављено је овом одељењу обавештење РГЗ, Службе за катастар непокретности Лесковац бр.952-04-065-10802/2022 да елаборат нема недостатака и као такав је спроводљив и обавештење РГЗ, Сектор за катастар непокретности, Одељење за катастар водова Врање бр.956-03-308-1236/2022 да предметни елаборат нема недостатака.

Како су отклоњени недостаци наведени у решењу о одбацивању бр. 351-17296/22-02, ROP-LES-34043-IUP-5/2022 од 12.05.2022. године н уз првобитни и усаглашен захтев за издавање употребне дозволе приложена сва потребна документација, односно како су испуњени формални услови из чл.43. Правилника, то је на основу члана 158.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 -одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и 52/21), као и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), донета одлука као у диспозитиву решења.

Инвеститор је уз првобитни захтев за издавање употребне дозволе доставио доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара) и доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 19.750,00 динара).

Градска административна такса за доношење решења износи 153,30 динара на основу Одлуке о градским административним таксама, тар.бр.7 ("Сл. гласник града Лесковца" бр.2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15 и 51/16) - уплатити на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 -одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и 52/21), надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за поступање по захтеву и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из чл.8б овог Закона.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије- Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 490,00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: инвеститору, финансијеру, грађевинској инспекцији, органу надлежном за послове државног премера и катастра, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Шеф одсека

Лаура Стојиљковић дипл.правник

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Шеф одељења

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Јасминка Миленковић, дипл.правник