



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17379/22-02

ROP-LES-22469-CPAH-8/2022

31.05.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Антић Милице из Ниша ул. Војводе Танкосића бр. 16/22, поднетог од стране Душана Кесића из Ниша, за измену правноснажног решења о грађевинској дозволи бр. 351-20820/21-02, ROP-LES-22469-CPIH-4/2021 од 25.10.2021. године, Градске управе града Лесковца, Одељења за урбанизам, услед одступања у положају објекта току градње, на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), као и чл. 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 68/19), а у вези чл. 50. (с7). ст. 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

МЕЊА СЕ правноснажно решење о грађевинској дозволи Градске управе града Лесковца, Одељења за урбанизам бр. 351-20820/21-02, ROP-LES-22469-CPIH-4/2021 од 25.10.2021. године, услед одступања у току градње у положају објекта на КП. бр. 4907 КО Вучје, тако да гласи:

ДОЗВОЉАВА СЕ Антић Милице из Ниша ул. Војводе Танкосића бр. 16/22, извођење радова на изградњи стамбеног објекта, спратности П, на КП. бр. 4907 КО Вучје, укупне нето површине 57,50м², укупне бруто површине 65,55м².

Саставни део решења:

Локацијски услови (измењени) бр. 353-175/22-02, ROP-LES-22469-LOCHA-7/2021 од 20.05.2022. године;

Извод из сепарата пројекта од 06.04.2022. године, урађен од Предузећа за пројектовање, надзор, инжењеринг и грађење „Круг“ из Куле, потписан од стране главног пројектанта Душана Кесића, дипл. инж. грађ.(бр. лиценце 311 4838 03);

Сепарат пројекта за грађевинску дозволу бр. Е-079/21-СЕП-ГС од априла 2022. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре, урађен од Предузећа за пројектовање, надзор, инжењеринг и грађење „Круг“ из Куле,главни пројектант Душан Кесић, дипл. инж. грађ.(бр. лиценце 311 4838 03);

Техничка контрола сепарата пројекта бр. ТК-075-СЕП/21 од 06.04.2022.године, урађена од „Бор-Инг „ДОО из Куле.

У осталом делу решење о грађевинској дозволи бр. 351-20820/21-02, РОР-LES-22469-СПИИ-4/2021 од 25.10.2021. године, остаје непромењено.

Образложење

Решењем о грађевинској дозволи Градске управе града Лесковца, Одељења за урбанизам бр. 351-20820/21-02, РОР-LES-22469-СПИИ-4/2021 од 25.10.2021. године, одобрено је инвеститору Антић Милица из Ниша ул. Војводе Танкосића бр. 16/22, извођење радова на изградња стамбеног објекта, спратности П, на КП. бр. 4907 КО Вучје.

Антић Милица из Ниша ул. Војводе Танкосића бр. 16/22, поднела је дана 23.05.2022. године, овом одељењу усаглашени захтев за измену решења о грађевинској дозволи бр. 351-20820/21-02, РОР-LES-22469-СПИИ-4/2021 од 25.10.2021. године, услед одступања у току градње у положају објекта у односу на издату грађевинску дозволу. Захтев је заведен под бројем 351-17379/22-02 и код АПР-а под бројем РОР-LES- 22469- СПИИ-8/2022.Усаглашени захтев је поднет у прописаном року након донетог решења бр. 351-17228/22-02, РОР-LES-22469-СПИИ-6/2022 дана 21.04.2022. године (решење објављено 26.04.2022. године на интернет страници органа).

Уз захтев за измену решења инвеститор је приложио: таксу за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара, републичку административну таксу за подношење захтева у износу од 330,00 динара, републичку административну таксу за издавање решења у износу од 480,00 динара, Локацијске услове (измењене) бр. 353-175/22-02, РОР-LES-22469-ЛОСНА-7/2021 од 20.05.2022. године, Сепарат пројекта за грађевинску дозволу бр. Е-079/21-СЕП-ГС од априла 2022. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре, урађен од Предузећа за пројектовање, надзор, инжењеринг и грађење „Круг“ из Куле, Извод из сепарат пројекта од 06.04.2022.године, урађен од Предузећа за пројектовање, надзор, инжењеринг и грађење „Круг“ из Куле, техничку контролу сепарата пројекта бр. ТК-075-СЕП/21 од 06.04.2022.године, урађену од „Бор-Инг „ДОО из Куле пуномоћје.

Техничко лице овог одељења дана 25.05.2021. године, извршило је увид у приложеној техничкој документацији и констатовало да су подаци наведени у изводу из пројекта у складу са локацијским условима бр. 353-175/22-02, РОР-LES-22469-ЛОСНА-7/2021 од 20.05.2022. године, издатим у поступку обједињене процедуре.

Градска управа града Лесковца – Одељење за урбанизам, решавајући по поднетом захтеву утврдила је да су испуњени услови из чл. 142. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник

РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), као и чл. 23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), те је у складу са тим донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 3.000,00 дин), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 330,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (480,00 динара).

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон и 9/20), надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена, У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 480,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: ранијем и новом инвеститору, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл. правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл. правник