



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17382/22-02

ROP-LES-19889-CPA-8/2022

31.05.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Станковић Костадина из Лесковца ул. ЈМБ бр.108, поднетог на основу пуномоћја од стране Наташе Цакић из Лесковца, за измену правноснажног решења о грађевинској дозволи бр. 351-20556/20-02, ROP-LES-19889-CPI -3/2020 од 03.09.2020. године, услед промене инвеститора, на основу члана 141. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), као и чл. 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 68/19), а у вези чл. 50. (с7). ст. 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 9/20), доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

**МЕЊА СЕ** правноснажно решење о грађевинској дозволи бр. 351-20556/20-02, ROP-LES-19889-CPI-3/2020 од 03.09.2020. године, услед промене инвеститора, тако да гласи:

**ДОЗВОЉАВА СЕ** Станковић Костадину из Лесковца ул. ЈМБ бр.108 , извођење радова на изградњи пословног објекта, на КП. бр. 4435 КО Лесковац, спратности: П, габарита: 10,00x(5,50+4,25)/2м<sup>2</sup>, укупне нето површине 40,85м<sup>2</sup>, укупне бруто површине 48,75м<sup>2</sup>.

У осталом делу решење о одобрењу за изградњу бр. 351-20556/20-02, ROP-LES-19889-CPI -3/2020 од 03.09.2020. године, остаје непромењено.

## Образложење

Решењем о грађевинској дозволи бр. 351-20556/20-02, РОР-LES-19889-СПИ -3/2020 од 03.09.2020. године, Градске управе града Лесковца – Одељења за урбанизам, одобрено је инвеститору Станковић Јасмини из Лесковца ул. ЈМБ бр. 108, извођење радова на изградњи пословног објекта, на КП. бр. 4435 КО Лесковац, спратности: П, габарита: 10,00x(5,50+4,25)/2м<sup>2</sup>, укупне нето површине 40,85м<sup>2</sup>, укупне бруто површине 48,75м<sup>2</sup>.

Станковић Костадин из Лесковца ул. ЈМБ бр.108, поднео је дана 24.05.2022. године, захтев овом одељењу за измену наведеног решења услед промене инвеститора, заведен под бројем 351-17382/22-02 и код АПР-а под бројем РОР-LES- 19889-СПА-8/2022.

Уз захтев за измену решења поднето је: такса за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара, републичка административна такса за подношење захтева у износу од 330,00 динара, републичка административна такса за издавање решења у износу од 3.880,00 динара, решење о наслеђивању бр.УПП:1106-2020, веза: О.бр.255/20 од 30.11.2020.године, решење Министарства финансија - Пореска управа - Одељење за контролу издвојених активности великих локација Лесковац број 058-432-00-00128/2021-01 од 01.09.2021.године (ослобођен плаћања пореза) и пуномоћје.

Градска управа града Лесковца – Одељење за урбанизам, решавајући по поднетом захтеву утврдила је да су испуњени услови из чл. 141. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), као и чл. 23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), те је у складу са тим донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 3.000,00 дин), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 330,00 динара) и доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (3.880,00 динара).

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 480,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: ранијем и новом инвеститору, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл. правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл. правник

