



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17389/22-02

ROP-LES-15834-ISAW-1/2022

03.06.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Стојановић Љубише из Лесковца, ул. Кнеза Милоша бр.4, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко Данијела Љубеновића из Лесковца, ул. Др. Сергеја Димитријевића бр.7, на основу чл.8ђ., чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20 и бр.52/21) и чл.28.ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.50.(с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.9/20) доноси

### **Р Е Ш Е Њ Е**

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Стојановић Љубише из Лесковца, ул. Кнеза Милоша бр.4, за издавање решења о одобрењу за изградњу оgrade на КП бр.1757 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

### **О б р а з л о ж е њ е**

Стојановић Љубиша из Лесковца, ул. Кнеза Милоша бр.4, поднео је овом одељењу преко централне евиденције АПР-а захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Данијела Љубеновића из Лесковца, ул. Др. Сергеја Димитријевића бр.7, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр.ROP-LES-15834-ISAW-1/2022, код одељења заведен под бр.351-17389/22-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје бр. УОП-П:3031-2022 од 18.04.2022. године, изјава од 12.05.2022. године, уговор о купопродаји пољопривредног земљишта од 28.12.1981. године, пресуда на основу признања Основног суда у Лесковцу, 23 П.бр.3658/2012 од 26.09.2012. године, идејни пројекат оgrade бр.44 од маја 2022. године, урађен од "Pixel perfect" Лесковац, ул. Војводе Мишића бр.7.

Одредбама чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл.145. Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвестора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио

локацијске услове, односно да ли је у складу са чл.27. ст.3 тач.7) 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл.27.ст.2.тач.2 овог правилника. Такође надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву односно увидом увидом у графичку документацију приложеног идејног пројекта бр. 44-0/2022, из маја 2022.године, као и плански документ – План генералне регулације 16 у Лесковцу („Сл.гласник града Лесковца“ бр. 9/12) и Измене и допуне Плана генералне регулације 16 у Лесковцу („Сл.гласник града Лесковца“ бр. 7/18), утврђено је да је за зону 2б, у којој се налази предметна парцела, предвиђена израда плана детаљне регулације, па се по поднетом захтеву не може поступати.

Имајући у виду напред наведено, донета је одлука као у диспозитиву решења, на основу чл.8ђ., чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21) и чл.28 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19).

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник