



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17424/22-02

ROP-LES-19098-CPA-5/2022

14.06.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Игора Станојковића Предузетника, Самостална трговинска радња Трговина Центар, Горње Стопање ул. Вука Караџића бб, поднетог на основу пуномоћја од стране Жарка Љубића из Лесковца, за измену правноснажног решења о грађевинској дозволи бр. 351-20632/21-02, ROP-LES-19098-CPA-3/2021 од 10.09.2021. године, услед промене инвеститора, на основу члана 141. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), као и чл. 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 68/19), а у вези чл. 50. (с7). ст. 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 9/20), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

МЕЊА СЕ правноснажно решење о грађевинској дозволи бр. 351-20632/21-02, ROP-LES-19098-CPA-3/2021 од 10.09.2021. године, услед промене инвеститора, тако да гласи:

ДОЗВОЉАВА СЕ Игору Станојковићу Предузетнику, Самостална трговинска радња Трговина Центар, Горње Стопање ул. Вука Караџића бб, извођење радова на изградњи складишта водоводног и канализационог материјала, водоводне санитарije и галантерије на КП. бр. 4006 КО Горње Стопање, спратности П и П+1, укупне нето површине 945,07м², укупне бруто површине 984,46м².

У осталом делу решење о грађевинској дозволи бр. 351-20632/21-02, ROP-LES-19098-CPA-3/2021 од 10.09.2021. године, остаје непромењено.

Образложење

Решењем о грађевинској дозволи бр. 351-20632/21-02, ROP-LES-19098-CPI-3/2021 од 10.09.2021. године, Градске управе града Лесковца – Одељења за урбанизам, одобрено је инвеститору Стаменковић Ивану из Лесковца ул. Алексе Ненадовића бр. 4, извођење радова на изградњи складишта водоводног и канализационог материјала, водоводне санитариије и галантерије на КП. бр. 4006 КО Горње Стопање, спратности П и П+1, укупне нето површине 945,07м², укупне бруто површине 984,46м².

Игор Станојковић Предузетник, Самостална трговинска радња Трговина Центар, Горње Стопање ул. Вука Караџића бб, поднео је дана 01.06.2022. године, захтев овом одељењу за измену наведеног решења услед промене инвеститора, заведен под бројем 351-17424/22-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES- 19098-CPA-5/2022.

Уз захтев за измену решења поднето је: такса за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара, републичка административна такса за подношење захтева у износу од 330,00 динара, републичка административна такса за издавање решења у износу од 3.880,00 динара, уговор о купопродаји бр. ОПУ:569-2022 од 10.05.2022. године, решење Министарства финансија - Пореска управа - Одељење за контролу издвојених активности великих локација Лесковац број 058-436-03-01773/2022-01 од 24.05.2022.године, уплатница на износ 104.520,83 динара као доказ о извршеном плаћању пореза, решење СКН бр. 952-02-4-065-61955/2022 од 16.05.2022. године и пуномоћје.

Градска управа града Лесковца – Одељење за урбанизам, решавајући по поднетом захтеву утврдила је да су испуњени услови из чл. 141. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), као и чл. 23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), те је у складу са тим донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 3.000,00 дин), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 330,00 динара) и доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (3.880,00 динара).

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 490,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: ранијем и новом инвеститору, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл. правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл. правник