



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17385/22-02

ROP-LES-33546-IUP-10/2022

15.06.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Града Лесковца ул. Пана Ђукића 9-11, поднетог преко пуномоћника ЈП „Урбанизам и изградња“ из Лесковца, за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), чл. 42-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ Граду Лесковцу ул. Пана Ђукића 9-11, употреба канализационе мреже на старом Грделичком путу и насељу Винар на путу Лесковац-Власотинце на КП бр. 12570/2, 12549/1, 12549/2, 12486/1 и 14302/1 КО Лесковац и КП. бр. 3190/1, 3190/3, 2925, 2947/2, 2880/2, 2881/2 и 3189/3 КО Мрштане, изграђене по решењу о одобрењу за изградњу бр. 351-20087/20-02, ROP-LES-3354-ISAВНА-7/2020 од 18.03.2020.године, потврди пријаве градње бр. 351-20117/20-02, ROP-LES-33546-WA-8/2020 од 01.04.2020.године и Пројекту за извођење бр. 5305 од марта 2020. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат хидротехничких инсталација, урађен од ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац.

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 222311.

Саставни део овог решења су Извештај комисије за технички преглед објекта са предлогом за издавање употребне дозволе од априла 2021. године, елаборат геодетских радова за подземне инсталације бр. 956-01-308-12428/2020 од 21.10.2021. године, израђен од стране „Гео систем плус“ ДОО из Ниша и Пројекат за извођење бр. 5305 од марта 2020. године,

чији је саставни део главна свеска и пројекат хидротехничких инсталација, урађен од ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац.

Гарантни рок за изведене радове износи 2 године.

Образложење

Град Лесковац ул. Пана Ђукића бр. 9-11, поднео је овом одељењу дана 24.05.2022. године, захтев за издавање употребне дозволе за канализациону мрежу на старом Грделичком путу у насељу Винар на путу Лесковац-Власотинце на КП бр. 12570/2, 12549/1, 12549/2, 12486/1 и 14302/1 КО Лесковац и КП. бр. 3190/1, 3190/3, 2925, 2947/2, 2880/2, 2881/2 и 3189/3 КО Мрштане, заведен под бројем 351-17385/22-02, код АПР-а под бројем ROP-LES-33546-IUP-102022.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: пуномоћје, доказ о уплати таксе за ЦЕОП (износ од 2.000,00 динара), Пројекат за за извођење бр. 5305 од марта 2021. године, чији је саставни део: главна свеска и пројекат хидротехничких инсталација, урађен од ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковца, уговор о поверавању вршења техничког прегледа од 29.12.2020.године, Извештај комисије за технички преглед објекта од априла 2021.године, елаборат геодетских радова за подземне инсталације бр. 956-01-308-12428/2020 од 21.10.2021. године, израђен од стране „Гео систем плус“ ДОО из Ниша, Пројекат за извођење бр.5305 од марта 2020.године, чији је саставни део главна свеска и пројекат хидротехничких инсталација, урађен од ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац и изјаву инвеститора, стручног надзора и одговорног извођача радова од августа 2021. године.

Град Лесковац ул. Пана Ђукића бр. 9-11, је на основу уговора о поверавању вршења техничког прегледа од 29.12.2020.године, поверио вршење техничког прегледа објекта АД за грађевинарство, пројектовање и инжињеринг „Црна Трава“ из Лесковца, које је на основу решења образовало комисију за технички преглед објекта и за чланове комисије именовало Зорана Анђелковића, дипл.инг.грађ. (број лиценце 412 К637 17) – председник комисије и Богољуба Митића дипл.инг.грађ. (број лиценце 413 2104 03) - члан комисије, који су у извештају о техничком прегледу објекта од априла 2021. године, констатовали да изведени радови на изградњи канализационе мреже на старом Грделичком путу и насељу Винар на путу Лесковац-Власотинце на КП бр. 12570/2, 12549/1, 12549/2, 12486/1 и 14302/1 КО Лесковац и КП. бр. 3190/1, 3190/3, 2925, 2947/2, 2880/2, 2881/2 и 3189/3 КО Мрштане, у потпуности завршени и да се иста може користити у предвиђеној намени и предложила Градској управи града Лесковца, Одељењу за урбанизам издавање употребне дозволе.

Увидом у службену евиденцију овог одељења, утврђено је да је за изградњу предметног објекта дана 18.03.2021. године, донето инвеститору Град Лесковац решење о одобрењу за изградњу бр. 351-20087/20-02, ROP-LES-3354-ISAWhA-7/2020 и да је дана 01.04.2020. године, издата потврда пријаве градње бр. 351-20117/20-02, ROP-LES-33546-WA-8/2020.

У складу са одредбама чл. 158. ст.18. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 -одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) приложени елаборат геодетских радова достављен је на преглед РГЗ, Одељењу за катастар водова Врање, које је по извршеном прегледу дана 13.06.2022. године, доставило обавештење бр. 956-03-308-1331/2022, да је приложени елаборат нема недостатака.

Како је инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе приложио сву потребну документацију, односно како су испуњени формални услови из чл.43. Правилника, то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон и 9/20) као и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19), донето решење као у диспозитиву.

Инвеститор је уз захтев доставио доказ о уплати накнаде за услуге АПР (износ од 2.000,00 динара). Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу члана 18. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05-др.закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-ускл.дин.износ, 55/12-ускл.дин. износ95/18 и 38/19-ускл.дин.износ).

Сходно чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон и 9/20) надлежни орган врши искључиво проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из чл.8б.овог Закона.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 490,00 динара административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-05.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца, Служби за катастар непокретности и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић, дипл.правник