



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17484/22-02

ROP-LES-14629-CPH-4/2022

21.06.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Предузећа за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса "Yugorosgaz" ад Београд, ул. Змај Јовина бр.8-10, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетом преко Микице Бугариновића из Београда, запосленог у "Yugorosgaz" ад Београд, на основу члана 134. ст.2. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21), члана 16-22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.68/19) у вези чл.50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.9/20) доноси

РЕШЕЊЕ

О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ Предузећу за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса "Yugorosgaz" ад Београд, ул. Змај Јовина бр.8-10, доградња (проширење) ДГМ "Текстилна" у ул. Текстилној, ул. Степе Степановића, ул. Милана Топлице и ул. Мишарској у Лесковцу, на КП бр. 14291/1, 984/1, 14292/8, 14292/7, 2800/2, 2800/1, 2797/1, 2796, 2795, 14295, 2594, 5613, 5344, 5345, 5380, 2853, 2969/4 и 3000/1 КО Лесковац.

Укупна дужина проширења ДГМ Текстилна је 2255,7м.

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 222100.

Предрачунска вредност објекта 13.171.996,00 дин.

Саставни део грађевинске дозволе су:

локацијски услови бр.353-204/21-02, ROP-LES-14269-LOC-1/2021 од 25.06.2021. године;

извод из пројекта за грађевинску дозволу – проширење ДГМ "Текстилна", од августа 2021. године, урађен од "Блок пројект" Ниш, потписан од стране главног пројектанта Гордане Минчић, дипл.инг.маш. (број лиценце 330 4878 03 ИКС);

пројекат за грађевинску дозволу – проширење ДГМ "Текстилна", ПГД-160-21 од августа 2021. године, урађен од "Блок пројект" Ниш, чији је саставни део: главна свеска, пројекат трасе гасовода, пројекат машинских инсталација, пројекат уклањања и елаборат заштите од пожара.

Главни пројектант ПГД-а Гордана Минчић, дипл.инг.маш. (број лиценце 330 4878 03 ИКС).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор се обавезује да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 -др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21).

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола.

О б р а з л о ж е њ е

Предузеће за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса "Yugorosgaz" ад Београд, ул. Змај Јовина бр.8-10 поднело је овом одељењу дана 16.06.2022. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре, усаглашен захтев за издавање грађевинске дозволе за доградњу (проширење) ДГМ "Текстилна" у ул. Текстилној, ул. Степе Степановића, ул. Милана Топлице и ул. Мишарској у Лесковцу на КП бр. 14291/1, 984/1, 14292/8, 14292/7, 2800/2, 2800/1, 2797/1, 2796, 2795, 14295, 2594, 5613, 5344, 5345, 5380, 2853, 2969/4 и 3000/1 КО Лесковац. Усаглашен захтев је поднет у прописаном року након доношења решења о одбацивању бр. 351-17339/22-02, ROP-LES-14629-CPI-2/2022 од 16.06.2022. године, поднет преко Микице Бугариновића из Београда, запосленог у "Yugorosgaz" ад Београд, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-14269-CPIH-4/2022, код одељења заведен под бр.351-17484/22-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање грађевинске дозволе поднето је: овлашћење, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, локацијски услови бр.353-204/21-02, ROP-LES-14269-LOC-1/2021 од 25.06.2021. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу – проширење ДГМ "Текстилна", од августа 2021. године, урађен од "Блок пројект" Ниш, потписан од стране главног пројектанта Гордане Минчић, дипл.инг.маш. (број лиценце 330 4878 03 ИКС), пројекат за грађевинску дозволу – проширење ДГМ "Текстилна", ПГД-160-21 од августа 2021. године, урађен од "Блок пројект" Ниш, чији је саставни део: главна свеска, пројекат трасе гасовода, пројекат машинских инсталација, пројекат уклањања и елаборат заштите од пожара, техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу бр.01-12 од августа 2021. године урађена од "Екоенергоф" Ниш, решење Градске управе града Лесковца, Одељења за заштиту животне средину бр.501-218/21-09 од 28.10.2021. године да није процена утицаја на животну средину, уговор са ЈП "Путеви Србије" бр. 953-21622/21-2 од 18.10.2021. године, решење о испуњености издатих услова ЈП "Путеви Србије" бр.953-21622/21-3 од 18.10.2021. године, решење о употребној дозволи бр.351-7548/13-02 од 28.02.2013. године, решење Уп.344-31/22-12 од 27.04.2022. године, мишљење Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС, бр.011-00-00021/2015-07 од 03.02.2015. године, енергетска дозвола Министарства за инфраструктуру и енергетику бр.312-01-00158/2011-09 од 09.јуна 2011. године, обзиром да је инвеститор прибавио грађевинску дозволу за изградњу примарне гасоводне мреже Лесковац у року предвиђеном енергетском дозволом.

Након прегледа приложене пројектне документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 15.06.2022. године да су подаци наведени у изводу из пројекта у складу са локацијским условима бр.353-204/21-02, ROP-LES-14629-LOC-1/2021 од 25.06.2021. године, издатим у поступку обједињене процедуре.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредби чл.97. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-

одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21).

Сходно одребама чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) нису прибављане листе непокретности за предметне катастарске парцеле.

Сходно одредбама чл.135 ст.6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, и 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) за изградњу комуналне инфраструктуре, као и реконструкцију, санацију и адаптацију јавних саобраћајних и других јавних површина у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Како је инвеститор уз првобитни и усаглашен захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21) и како су испуњени формални услови за поступање по захтеву предвиђени чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19), то је решено као у диспозитиву.

Уз првобитни захтев је достављен доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 6.150,00 динара), доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 5.000,00 динара).

Сходно чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, бр.9/20 и бр.52/21) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 490,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио,

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Шеф одељења

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Јасминка Миленковић, дипл.правник