



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17507/22-02

ROP-LES-415735-ISAWHA-2/2022

Датум: 27.06.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом усаглашеног захтева инвеститора "Електродистрибуција Србије" доо Београд, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 и финансијера Стојменовић Драгослава из Лесковца, нас. Раде Жунић, ул. Прва бр.4, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко Марије Момчиловић из Лесковца, ул. Суботичка бр.8ј, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације које се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. Гласник РС“, бр. 102/20 и 16/21), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору "Електродистрибуција Србије" доо Београд, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 и финансијеру Стојменовић Драгослава из Лесковца, нас. Раде Жунић, ул. Прва бр.4, изградња прикључног вода од ТС 10/0,4 kV "Школски центар" на КП. бр.4920 ко Доње Стопање до ССМО-а на линији разграничења у ул. Дубочица на КП бр.4916/7 КО Доње Стопање, преко КП бр. 4916/19, 4916/15, 4916/16 и 4917/1 КО Доње Стопање и КП. бр.3645/1 и 3645/3 КО Лесковац.

Објекат категорије Г.

Класификациони број: 222410. Предрачунска вредност радова 1.645,000,00 динара.

Саставни део овог решења Идејни пројекат бр. 802/2022 од фебруара 2022. године, урађен од "Симел електро" Лесковац, чији је саставни део главна свеска и пројекат електроенергетских инсталације,

Одговорни пројектант ИДП –Никола Симић дипл.инж.ел. (број лиценце 350 Р140 16).

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор се обавезује да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима превиђеним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20).

Решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **три године** од дана правоснажности овог решења.

Образложење

Инвеститор "Електродистрибуција Србије" доо Београд, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 и финансијер Стојменовић Драгослав из Лесковца, нас. Раде Жунић, ул. Прва бр.4, поднели су дана 27.06.2022. године, овом одељењу усаглашени захтев за издавање одобрења за извођење радова на прикључног вода од ТС 10/0,4 kV "Школски центар" на КП. бр. 4920 до ССМО-а на линији разграничења у ул. Дубочица на КП бр. 4916/7 КО Доње Стопање, преко КП бр.4916/19, 4916/15, 4916/16 и 4917/1 КО Доње Стопање и КП. бр.3645/1 и 3645/3 КО Лесковац, заведен под бројем 351-17507/22-02, захтев заведен код АПП под бројем ROP-LES-15735-ISAWHA-2/2022.Усаглашени захтев је поднет у прописаном рпку након донетог решења о одбацивању бр.351-17383/22, ROP-LES-15735-ISAW-1/2022 дана 01.06.2022.године.

Уз првобитни и усаглашени захтев инвеститор је приложио: овлашћење од 09.02.2022. године, пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПП-а (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 6.150,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара), решење о грађевинској дозволи бр. 351-20451/20-02, ROP-LES-20012-СПИН-3/2020 од 10.08.2020. године, уверење РГЗ, СКН Лесковац бр.951-3-065-4887/2022 од 19.05.2022. године, Идејни пројекат од фебруара 2022. године урађен од "Симел електро" Лесковац, ул. Саве Ковачевића бр.74 (главна свеска, пројекат електроенергетских инсталација), услови ЈКП "Водовод" Лесковац бр.60/2022 од 06.06.2022. године, услови "Телеком Србија" од 17.06.2022. године, услови Југоросгаз-а од 03.06.2022. године, услови ЈКП "Топлана" Лесковац бр.3189 од 03.06.2022. године, услови ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац бр. 2112/22 од 09.06.2022.године, уговор са Електродистрибуција Србије доо Београд, Огранак ЕД Лесковац од 07.02.2022. године, сагласност власника КП. бр 4917/1 КО Доње Стопање, бр.289/1 од 20.06.2022.године, сагласност Градског правобранилаштва града Лесковца Р.бр.64/22 од 20.06.2022.године.

Након прегледа приложене пројектне документације, техничко лице овог одељења констатовало је дана 17.06.2022. године да Идејни пројекат садржи све прописане податке и да је у складу са Планским документом ППР 12-„Васково насеље“ („Сл. гласник града Лесковца“ бр. 26/15).

Сходно одредбама члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 68/2019) и члана 135. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), за изградњу комуналне инфраструктуре као и реконструкцију, санацију и адаптацију јавних саобраћајница и других јавних површина у регулацији постојеће саобраћајнице у складу са фактичким стањем на терену не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава на основу члана 97. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20).

Уз захтев је достављен доказ о уплати таксе за ЦЕОП (износ 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 6.150,00 динара) и доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара).

Како је инвеститор исправио недостатке из горе наведеног решења и поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) као и члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 68/19), то је донето решење као у диспозитиву.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевиневинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, таксирана са 480,00 динара републичке административне таксе на ж. р. бр. 840-742221843-57 са позивом на бр. 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник