



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ГРАД ЛЕСКОВАЦ**

**Градска управа**

**Одељење за урбанизам**

Број предмета: ROP-LES-15105-LOC-2/2022

Заводни бр.: 353-206/22-02

Датум: 24.06.2022.год.

Лесковац

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Љубић Душице и Небојше из Стубле, који је поднет преко пуномоћника – Биро за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „ИНГКОМ“ Лесковац, Ул. Војводе Мишића бр. 2, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и члана 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 09/20 и 52/21) и члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), доноси:

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Љубић Душице и Небојше из Стубле, који је поднет преко пуномоћника – Биро за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „ИНГКОМ“ Лесковац, Ул. Војводе Мишића бр. 2, за издавање локацијских услова за изградњу двојног стамбеног објекта спратности П+1 на КП бр. 9570/3 и 9570/4 КО Лесковац у Лесковцу, **због недостатка у садржини идејног решења.**

### *Образложење*

Подносиоци захтева Љубић Душица и Небојша, из Стубле, обратили су се овом органу путем система за електронско подношење пријава „еДозволе“ дана 09.06.2022. године, преко пуномоћника Биро за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „ИНГКОМ“ Лесковац, Ул. Војводе Мишића бр. 2, захтевом бр. ROP-LES-15105-LOC-2/2022, заводни број 353-206/22-02, за издавање локацијских услова за изградњу двојног стамбеног објекта, спратности П+1 на КП бр. 9570/3 и 9570/4 КО Лесковац у Лесковцу.

Уз захтев је приложено:

- пуномоћје;
- катастарско-топографски план;
- Идејно решење бр. 04/2022, од 05.04.2022. године (0. Главна свеска и 1. Пројекат архитектуре) урађено од стране пројектанта урађено од стране пројектанта Биро за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „ИНГКОМ“ Лесковац, Ул. Војводе Мишића бр. 2, оверено од стране главног и одговорног пројектанта Љубомира Тонића, дипл. инж. грађ, број лиценце 317 8845 04, и одговорног лица пројектанта Гранчице Цветковић.

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- да је надлежан за поступање по захтеву;
- да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- да је уз захтев приложено Идејно решење;
- да је приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

Поред испуњености формалних услова, овај орган је проверио и садржину достављеног Идејног решења 04/2022, од 05.04.2022. године (0. Главна свеска и 1. Пројекат архитектуре) урађеног од стране пројектанта Биро за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „ИНГКОМ“ Лесковац, и утврдио је следеће:

1. Увидом у приложу техничку документацију утврђено је да је за сваку стамбену јединицу (објекат А и објекат Б који чине предметни двојни објекат) потребно предвидети по једно паркинг место у оквиру парцеле на којој се стамбена јединица налази, а у складу са правилима планског документа. Наведена паркинг места потребно је приказати у ситуационом плану. Потребно је означити прилазе сваком од објеката у ситуационом плану. Такође је потребно у ситуационом плану приказати удаљења од објеката на суседним парцелама, уз обавезно поштовање правила Плана генералне регулације 11 „Насеље између Бојничког и Лебанског пута“ („Сл.гласник града Лесковца бр. 23/14).
2. Потребно је ускладити податке о инвеститору у Главној свесци и у захтеву поднетом кроз ЦЕОП-систем.

Чланом 8. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/19), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како је утврђен недостатак у садржини идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа,

поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа, путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 динара и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

### **Обрађивач предмета**

Ивана Радосављевић, дипл.инж.арх.

### **Руководилац групе за локацијске услове**

Александар Младеновић, дипл.инж.грађ.

### **Шеф одсека за обједињену процедуру**

Душанка Здравковић, дипл.правник

### **Шеф одељења за урбанизам**

Јасминка Миленковић, дипл.правник