



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17410/22-02

ROP-LES-35110 –ПРН-9/2022

30.06.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Индустије грађевинског материјала "Младост" доо Лесковац, ул. Пушкинова бр.2, поднетог преко пуномоћника Маје Илић из Ниша, ул. Миладина Поповића бр.24, , за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон и 9/20), чл. 42-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) доноси

## РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

**ДОЗВОЉАВА СЕ** Индустији грађевинског материјала "Младост" доо Лесковац, ул. Пушкинова бр.2, употреба мале соларне електране МСЕ "Младост 1", снаге 999 kW, на крову производног објекта бр. 1 и бр. 17, спратности П на КП бр. 6366/1 КО Лесковац, са напојним кабловима (надземним) од ГРО МСЕ до ТС 10/0,4kV Црепана Младост, изграђене по решењу о грађевинској дозволи бр. 351-20068/21-02, ROP-LES-35110-CPI-4/2021 од 08.04.2021. године и потврди пријаве бр. 351-21020/21-02, ROP-LES-35110-WA-6/2021 од 16.12.2021. године.

Објекат категорије Г класификационе ознаке 230201 и 222410.

Саставни део овог решења су Извештај комисије за технички преглед објекта са предлогом за издавање употребне дозволе од 09.05.2022. године и Пројекат изведеног објекта бр. 20/04-2022 од априла 2022. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат електроинсталација, урађен од Радње за пројектовање, инжењеринг и постављање ел. инсталација „Eurotechnik Inženjering“ из Ниша.

Гарантни рок за изведене радове износи 2 године.

## Образложење

Индустрија грађевинског материјала "Младост" доо Лесковац, ул. Пушкинова бр.2, поднела је дана 21.06.2022. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре усаглашени захтев за издавање решења о употребној дозволи за малу соларну електрану МСЕ "Младост 1", снаге 999 kW, на крову производног објекта бр. 1 и бр.17, спратности П, на КП бр.6366/1 КО Лесковац, са напојним кабловима (надземним) од ГРО МСЕ до ТС 10/0,4kV Црепана Младост. Захтев је поднет преко пуномоћника Маје Илић из Ниша, ул. Миладина Поповића бр.24, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-35110-IUPH-9/2022, код одељења заведен под бр.351-17410/22-02.Усаглашени захтев је поднет након донетог решења овог одељења под бројем 351-17410/22-02, код АПР-а под бројем ROP-LES-35110-IUP-8/2022 дана 15.06.2022.године.

Уз првобитни и усаглашени захтев за издавање употребне дозволе приложено је: овлашћење бр. УОП-П:1466-2019 од 12.08.2019. године, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 19.750,00 динара), доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), Извештај комисије за технички преглед објекта са предлогом за издавање употребне дозволе од 09.05.2022. године, Пројекат изведеног објекта бр. 20/04-2022 од априла 2022. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат електроинсталација, урађен од Радње за пројектовање,инжењеринг и постављање ел. инсталација „Eurotechnik Inženjering“ из Ниша, одлука о именовању комисије за технички преглед од 30.04.2022. године, уговор о пословно-техничкој сарадњи у вршењу послова техничког прегледа, од априла 2022. године, потврда за пуштање објекта под напон од 26.05.2022. године, решење о одобрењу за прикључење објекта Електродистрибуције Србије од 25.05.2022. године и потврду Инжињерское делатности и техничко саветовање „Гео-Јовић“ из Лесковца (нису изведене подземне инсталације).

Индустрија грађевинског материјала "Младост" доо Лесковац, ул. Пушкинова бр.2, на основу уговора о пословно-техничкој сарадњи образовао је комисију за технички преглед објекта и за чланове комисије именовао Радивоја Босиљчића, дипл.инг.ел. (број лиценце 450 3904 03) – председник и члан комисије и Ану Босиљчић дипл.инг.ел. лиценца 07 број 152-50/13) - члан комисије противпожарна сагласност који су у извештају о техничком прегледу објекта од 09.05.2022.године, констатовали да изведени радови на изградњи мале соларне електране МСЕ "Младост 1", снаге 999 kW, на крову производног објекта бр. 1 и бр. 17, спратности П, на КП бр. 6366/1 КО Лесковац, са напојним кабловима (надземни) од ГРО МСЕ до ТС 10/0,4kV Црепана Младост, у потпуности завршени и да се иста може користити у предвиђеној намени и предложили Градској управи града Лесковца, Одељењу за урбанизам издавање употребне дозволе.

Увидом у службену евиденцију овог одељења, утврђено је да је за изградњу предметног објекта дана 08.04.202. године, донето инвеститору, решење о грађевинској дозволи бр. 351-20068/21-02, ROP-LES-35110-CPI-4/2021 и да је дана 16.12.2021. године, потврђена пријава радова бр. 351-21020/21-02, ROP-LES-35110-WA-6/2021 од 16.12.2021. године.

Како је инвеститор исправио недостатке из горе наведеног решења и уз захтев за издавање употребне дозволе приложио сву потребну документацију, односно како су испуњени формални услови из чл.43. Правилника, то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-

одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон и 9/20) као и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19), донето решење као у диспозитиву.

Инвеститор је уз захтев доставио доказ о уплати накнаде за услуге АПР (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за захтев и за доношење решења (износ од 19.750,00 динара).

Градска административна такса за издавање решења **износи** 43,450,00 динара на žиро рачун број 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058, на основу Одлуке о градским административним таксама, тарифни број 7 (Сл.гласник Града Лесковца бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14 и 5/115).

Сходно чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон и 9/20) надлежни орган врши искључиво проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из чл.8б.овог Закона.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 490,00 динара административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-05.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца, Служби за катастар непокретности и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења  
Јасминка Миленковић, дипл.правник