



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17501/22-02

ROP-LES-4706-CPI-2/2022

04.07.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Сузана Ристић Овереем из Лесковца ул. Скопска бр. 23, поднетог на основу пуномоћја од стране Жарка Љубића овлашћеног лица Бироа за пројектовање ,вештачење у области архитектуре и извођење радова у грађевинарству „Инкопројект планирање“ из Лесковца, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Сузана Ристић Овереем из Лесковца ул. Скопска бр.23 , за издавање грађевинске дозволе за доградњу и надградњу стамбеног објекта на КП. бр.6933 КО Лесковац, (објекат бр. 1 у листи непокретности), спратности П+Пк, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Сузана Ристић Овереем из Лесковца ул. Скопска бр. 23, поднела је дана 23.06.2022. године, захтев овом одељењу за издавање грађевинске дозволе за доградњу и надградњу стамбеног објекта на КП. бр. 6933 КО Лесковац, заведен под бројем 351-17126/22-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-18594-CPI-2/2022.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднето је: такса за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара, републичка административна такса за подношење захтева у износу од 330,00 динара, републичка административна такса за издавање решења у износу од 480,00 динара, локацијске услове бр. 353-139/22-02, ROP-LES-4706-LOC-1/2022 од 24.03.2022. године, Пројекат за грађевинску дозволу бр. 18/04/2022 од априла 2022.године, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре и елаборат енергетске ефикасности, урађен од Бироа за пројектовање, вештачење у области архитектуре и извођење радова у грађевинарству „Инкопројект планирање“ из Лесковца, Извод из пројекта од априла 2022. године, урађен од Бироа за пројектовање, вештачење у области архитектуре и извођење радова у грађевинарству „Инкопројект планирање“ из Лесковца, Техничка контрола пројекта бр. ТК-25/04/2022 од априла 2022.године, урађена од Бироа пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Draft.Ing.M“ из Лесковца, сагласност дата дана 05.01.2021.године од стране сувласника КП. бр.6933 и 6934 КО Лесковац овера број УОП-III:51-2021 и пуномоћје.

Провером испуњености за поступање по захтеву утврђено је да:

-У складу са Прилогом 12 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“ бр. 73/2019), електронско потписивање извода из пројекта обавезно врши: 1) одговорно лице пројектанта (предузетника, односно правног лица које је носилац израде техничке документације); 2) главни пројектант; 3) одговорно лице/заступник вршиоца техничке контроле.

Текстуални део и графичке прилоге оверавају сви учесници у изради и техничкој контроли пројекта.

Електронско потписивање дела пројекта (у овом случају Пројекат архитектуре) врши: одговорно лице пројектанта предметног дела пројекта (предузетника, односно правног лица које је носилац израде дела техничке документације); 2) одговорни пројектант предметног дела пројекта; 3) вршилац техничке контроле предметног дела пројекта (само у случају када је прописана техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу).

У складу са горе наведеним, потребно је да Извод из пројекта буде електронски потписан од стране одговорног лица/заступника вршиоца техничке контроле, и да Пројекат архитектуре буде електронски потписан од стране вршиоца техничке контроле предметног дела пројекта.

-Геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 57. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019);

Геодетску подлогу приложити уз захтев за издавање грађевинске дозволе.

Геодетска подлога треба бити оверена електронским потписом од стране одговорног лица геодетске организације, уз обавезно навођење броја геодетске лиценце.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.68/19).

Чланом 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.68/19), прописано је да: „подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнада наведена у члану 16.ст. 2 тач. 3 овог Правилника“.

Сходно чл. 18 ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе и накнаде из чл. 16. ст. 2. тач. 3. овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр.. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник