



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ГРАД ЛЕСКОВАЦ**

**Градска управа**

**Одељење за урбанизам**

Број предмета: ROP-LES-16701-LOC-1/2022

Заводни бр.: 353-191/22-02

Датум: 06.07.2022.год.

Лесковац

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Салковић Драгана из Лесковца, ул. Зеке Буљубаше бб, који је поднет преко пуномоћника – Небојше Дикића из Лесковца, ул. Пчињска бр.12, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и члана 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 09/20 и 52/21) и члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), доноси:

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Салковић Драгана из Лесковца, ул. Зеке Буљубаше бб, који је поднет преко пуномоћника – Небојше Дикића из Лесковца, ул. Пчињска бр.12, за издавање локацијских услова за изградњу породичног стамбеног објекта, спратности П+1 на КП бр. 12253/10 КО Лесковац, **због недостатка у садржини идејног решења.**

### *Образложење*

Подносилац захтева Салковић Драган из Лесковца, ул. Зеке Буљубаше бб, обратио се овом органу путем система за електронско подношење пријава „еДозволе“ дана 31.05.2022. године, преко пуномоћника Небојше Дикића из Лесковца, ул. Пчињска бр.12, захтевом бр. ROP-LES-16701-LOC-1/2022, заводни број 353-191/22-02, за издавање локацијских услова за изградњу породичног стамбеног објекта, спратности П+1 на КП бр. 12253/10 КО Лесковац.

Уз захтев је приложено:

- пуномоћје;
- катастарско-топографски план;
- Идејно решење бр. 1-10/2022, из фебруара 2022. године (0. Главна свеска и 1. Пројекат архитектуре) урађено од стране пројектанта Биро за пројектовање, инжењеринг и

остале архитектонске активности “Фарос-Инжењеринг” Лесковац, ул. Бабичког одреда 4Б/3, Лесковац, оверено од стране главног и одговорног пројектанта Срђана Лакетића, дипл.инж.грађ. број лиценце 317 D909 06 и одговорног лица пројектанта Небојше Дикића

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- да је надлежан за поступање по захтеву;
- да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- да је уз захтев приложено Идејно решење;
- да је приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

Поред испуњености формалних услова, овај орган је проверио и садржину достављеног Идејног решења бр. 1-10/2022, из фебруара 2022. године (0. Главна свеска и 1. Пројекат архитектуре) урађено од стране пројектанта – Биро за пројектовање, инжењеринг и остале архитектонске активности “Фарос-Инжењеринг” Лесковац, ул. Бабичког одреда 4Б/3, Лесковац, и утврдио је следеће:

1. Увидом у приложену техничку документацију утврђено је да је као бруто површина у главној свесци наведена површина од 105,25 m<sup>2</sup>. У пројекту архитектуре, као бруто површина приземља наведена је површина од 122,59 m<sup>2</sup>. Потребно је ускладити податке о бруто површини објекта, навести тачну површину земљишта под објектом – заузетост, и на основу ове површине срачунати индекс заузетости.

Чланом 8. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/19), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како је утврђен недостатак у садржини идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, бр. 68/19), одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа, путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 динара и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

### **Обрађивач предмета**

Ивана Радосављевић, дипл.инж.арх.

### **Руководилац групе за локацијске услове**

Александар Младеновић, маст.инж.грађ.

### **Шеф одсека за обједињену процедуру**

Душанка Здравковић, дипл.правник

### **Шеф одељења за урбанизам**

Јасминка Миленковић, дипл.правник