



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17583/22-02

ROP-LES-29453-CPI-8/2022

01.08.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетог на основу пуномоћја преко "Ивекс плус" доо Бабушница, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09- испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и бр.52/21), чл.18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.9/20) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11, за издавање решења о грађевинској дозволи за реконструкцију и доградњу пословног објекта на КП бр.15265 КО Лесковац (раније КП бр.5791/1 и 5791/2 КО Лесковац) у ул. Булевар ослобођења у Лесковцу, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Град Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.9-11, поднео је овом одељењу дана 17.07.2022. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о грађевинској дозволи ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет на основу пуномоћја преко "Ивекс плус" доо Бабушница, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-29453-CPI-8/2022, код одељења заведен под бр.351-17583/22-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје од 08.07.2022. године дато ЈКП "Топлана" Лесковац од стране Града Лесковца, пуномоћје од 01.10.2020. године дато "Ивекс плус" доо из

Бабушнице од стране ЈКП "Топлана" Лесковац, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 5.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 6.150,00 динара), локацијски услови бр.353-261/20-02, ROP-LES-29453-LOCH-1/2020 од 10.12.2020. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу од јула 2022. године урађен од "Ивекс плус" доо Бабушница, ул. Живојина Николића Брке бр.30, пројекат за грађевинску дозволу од јула 2022. године урађен од "Ивекс плус" доо Бабушнице, ул. Живојина Николића Брке бр.30, са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу бр.ТК010/2022 од јула 2022. године, урађеном од "Gheso" доо Београд, ул. Пршевска бр.13 и уговор о измештању постојећих електроенергетских објеката бр.2460800-Д10.02-143405/3-2022 од 07.04.2022. године.

Одредбама чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административни такси и накнаде. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да :

пројекат за грађевинску дозволу није усклађен са локацијским условима бр.353-261/20-02, ROP-LES-29453-LOCH-1/2020 од 10.12.2020. године;

уз захтев није приложен доказ о промени броја парцела (решење односно уверење органа надлежног за послове државног премера и катастра о извршеној парцелацији, односно препарцелацији, односно промени броја парцеле односно парцела) – решење РГЗ, СКН Лесковац бр.952-02-065-152/2021 од 11.03.2021. године.

Сходно напред наведеном на основу чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09- испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) чл.18.

Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) а у вези чл.50 (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.9/20) донета је одлука као у диспозитиву решења.

Сходно одредбама чл.18. ст.4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе из чл.16.ст.2. тач.3 Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема, Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник