



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17645/22-02

ROP-LES-24020-ISAW-1/2022

09.08.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр. 9-11, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко преко ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, на основу чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21), члана 3.4.5. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр.102/20, бр.16/21 и бр.87/21), чл.27. и чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.9/20) доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Граду Лесковцу, ул. Пана Ђукића бр. 9-11, извођење радова на уређењу саобраћајнице у постојећој регулацији у улици Моше Пијаде у Блоку 1, на КП бр. 5406/5, 5407, 5435, 15217 КО Лесковац.

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 211201.

Предрачунска вредност радова је 8.500.000,00 РСД (без ПДВ-а).

Саставни део овог решења је идејни пројекат уређења саобраћајнице у постојећој регулацији бр. 1290 од априла 2022. године, урађен од ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац

(главна свеска бр.0-1290-ИДП, пројекат архитектуре бр. 1-1290-ИДП и пројекат саобраћајнице бр.2/1-1290-ИДП).

Главни пројектант ИДП-а Сузана Гребенаревић, дипл.инж.арх. (број лиценце 300 6276 03).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21).

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

### **Образложење**

Град Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.9-11, поднео је дана 28.07.2022. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-24020-ISAW-1/2022, код одељења заведен под бр.351-17645/22-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, услови за паралелно вођење и укрштање ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац бр.1851/4-22 од 08.06.2022. године, услови за паралелно вођење и укрштање "Телеком Србија" ад бр. Д211-206364/1-2022 од 09.06.2022. године, услови за паралелно вођење и укрштање ЈКП "Водовод" Лесковац бр.51/2022-3744/1 од 23.05.2022. године, услови за паралелно вођење и укрштање Електродистрибуције Србије доо Београд, Огранак ЕД Лесковац бр.2460800-Д.10.02-293372/1 од 04.07.2022. године, услови за паралелно вођење и укрштање ЈКП „Топлана“ Лесковац бр. 2914 од 20.05.2022. године, идејни пројекат уређења саобраћајнице у постојећој регулацији бр.1290 од априла 2022. године урађен од ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац (главна свеска бр.0-1290-ИДП, пројекат архитектуре бр. 1-1290-ИДП и пројекат саобраћајнице бр.2/1-1290-ИДП) са техничком контролом бр.14/2022 од августа 2022. године урађеном од АД "Црна Трава" Лесковац.

Након прегледа приложене пројектне документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 09.08.2022. године да је идејни пројекат поднет у прописаној форми и да садржи све потребне податке.

Сходно одредбама чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) нису прибављане листе непокретности за предметне катастарске парцеле.

Сходно одредбама чл.135 ст.6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, и 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) за изградњу комуналне инфраструктуре, као и реконструкцију, санацију и адаптацију јавних саобраћајних и других јавних површина у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са

фактичким стањем на терену не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредби чл.97. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20 и бр.52/21).

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу чл.18. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр.43/03, 51/03- испр., 61/05, 101/05- др.закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-ускл.дин.износ, 55/12- ускл.дин.износ, 93/12, 47/13- ускл.дин.износ, 65/13-др.закон, 57/14-ускл.дин.износ, 45/15-ускл.дин.износ, 83/15, 112/15,50/16-ускл.дин.износ, 61/17- ускл.дин.износ, 113/17, 3/18-испр., 50/18-ускл.дин.износ, 95/18 и 38/19-ускл.дин.износ).

Како је уз захтев поднета сва потребна документација из чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20 и бр.52/21) а у вези чл.135.ст.6 истог закона, као и чл.27. и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.9/20), то је донето решење као у диспозитиву.

Сходно одредбама чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа, таксирана са 490,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл. правник