



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17621/22-02

ROP-LES-37447-IUP-13/2022

09.08.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева "Прима нова" доо Лесковац, ул. Текстилна бр.97, за издавање употребне дозволе, поднетом преко пуномоћника Жарка Љубића - одговорног лица бироа за пројектовање, вештачење из области архитектуре и извођење радова у грађевинарству "Инкопројект планирање" Лесковац, ул. Бранислава Нушића бр.3/5, на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21) и чл.44. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл. 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.9/20) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев "Прима нова" доо Лесковац, ул.Текстилна бр.97, за издавање решења о употребној дозволи за складишни објекат (готових производа прехранбене индустрије и пића) у функцији производног објекта прехранбене индустрије и производње пића на КП бр.390/4 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

"Прима нова" доо Лесковац, ул.Текстилна бр.97, поднео је дана 28.07.2022. године преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о употребној дозволи за складишни објекат на КП бр.390/4 КО Лесковац. Захтев је поднет преко пуномоћника Жарка Љубића - одговорног лица бироа за пројектовање, вештачење из области архитектуре и извођење радова у грађевинарству "Инкопројект планирање" Лесковац, ул. Бранислава Нушића бр.3/5, захтев заведен код АПП-а под бр.ROP-LES-37447-IUP-13/2022, код одељења заведен под бр.351-17621/22-02.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: пуномоћје, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 19.750,00 динара), доказ о уплати накнаде за услуге АПП-а (износ од 2.000,00 динара), решење о грађевинској дозволи бр.351-20752/20-02, ROP-LES-11435-СПИИ-6/2020 од 27.10.2020. године, решење о измени грађевинске дозволе бр.351-20948/20-02, ROP-LES-37447-CPA-1/2020 од 24.12.2020. године, потврду пријаве радова бр.351-19762/21-02, ROP-LES-37447-WA-2/2021 од 18.02.2021. године, обавештење грађевинске инспекције о пријему темеља од 18.03.2021. године, обавештење грађевинске инспекције – за завршетак објекта у конструктивном смислу од 29.04.2021. године, уговор о поверавању вршења техничког прегледа објекта од 04.03.2022. године, одлука о именовању председника и чланова комисије за вршење техничког прегледа од 07.03.2022. године, решење о противпожарној сагласности на техничку документацију 09.18 број 217-7548/21 од 06.07.2021. године, изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова (прилог 7) од 01.02.2022. године, пројекат за извођење од 22.01.2021. године урађен од "Инкопројект планирање" Лесковац, елаборат геодетских радова – снимање складишног објекта, елаборат геодетских радова – снимање подземних инсталација бр.952-065-4139/2022 од 03.02.2022. године урађени од Б.Г.Д."Гео-Стошић" Лесковац, извештај Комисије за технички преглед објекта од 14.03.2022. године (записник и предлог).

Одредбама чл.43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у чл.42.ст.2. тачка 3 овог правилника.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је следеће:

уз захтев нису достављени сви делови пројекта за извођење – према главној свесци и према противпожарној сагласности на техничку документацију део пројекта за извођење је и пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација – систем за аутоматску дојаву пожара, који није достављен ;

достављени пројекти за извођење нису оверени како је предвиђено одредбама чл.76 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр.73/19) односно "у случају да приликом грађења објекта, односно извођења радова није дошло до одступања од пројекта за извођење, инвеститор, вршилац стручног надзора и одговорни извођач радова оверавају насловне стране делова пројекта за извођење, чиме се потврђује да је изведено стање једнако пројектованом стању, а пројекат за извођење се сматра пројектом изведеног објекта" – нису потписани од стране инвеститора;

технички преглед није извршен у складу са издатим решењем о противпожарној сагласности на техничку документацију 09.18 број 217-7548/21 од 06.07.2021. године, у коме је наведено да "орган државне управе надлежан за послове заштите од пожара врши утврђивање подобности објекта за употребу у погледу спроведености мера заштите од пожара".

Уз усаглашен захтев потребно је доставити документацију кориговану у смислу напред наведених недостатака и уз поштовање одредби Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању

подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС" бр.27/15, 29/16 и 78/19).

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чл.43. Правилника, то је на основу чл.44. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19), донета одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл.44. ст.4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнаде наведене у чл.42.ст.2. тач.3 овог правилника.

Сходно чл.44 ст.5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнада наведених у чл.42.ст.2 тач.3.овог правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник

