



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17718/22-02

ROP-LES-19912-ISAW-2/2022

Датум: 30.08.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Града Лесковца ул. Пана Ђукића бр.9-11, поднетог на основу пуномоћја од стране Новице Николића овлашћеног лица ЈП „Урбанизам и изградња“ из Лесковца, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон 9/20 и 52/21), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације које се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. Гласник РС“, бр. 102/20 и 16/21), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Граду Лесковцу ул. Пана Ђукића бр.9-11, изградња осветљења у „Зеленој зони“ на КП. бр. 15029/13 КО Лесковац.

Укупна дужина прикључног 1кВ вода: 250,00м.

Објекат категорије Г.

Класификациони број: 222410.

Предрачунска вредност радова 2.048.300,00 динара.

Саставни део овог решења су локацијски услови бр. 353-320/22-02, ROP-LES-19912-LOC-1/2022 од 02.08.2022. године и Идејни пројекат бр. 3149 од августа 2022. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат електроенергетских инсталација, урађен од ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковца.

Главни пројектант ИДП –Дејан Димић дипл.инж.ел. (број лиценце 350 1059 03).

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор се обавезује да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима превиђеним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21).

Решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **три године** од дана правоснажности овог решења.

Образложење

Град Лесковац ул. Пана Ђукића бр. 9-11, поднео је дана 25.08.2022. године, овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи осветљења у „Зеленој зони“ на КП. бр.15029/13 КО Лесковац, заведен под бројем 351-17718/22-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-19912-ISAW-2/2022.

Уз захтев инвеститор је приложио: накнаду за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара, локацијске услови бр. 353-320/22-02, ROP-LES-19912-LOC-1/2022 од 02.08.2022. године, Идејни пројекат бр. 3149 од августа 2022. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат електроенергетских инсталација, урађен од ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковца и пуномоћје.

Након прегледа приложене пројектне документације, техничко лице овог одељења констатовало је дана 30.08.2022. године да Идејни пројекат садржи све прописане податке и да је у складу са локацијским условима бр. 353-320/22-02, ROP-LES-19912-LOC-1/2022 од 02.08.2022. године, издатим у поступку обједињене процедуре.

У складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), ово одељење је на основу података катастра непокретности добијених преко е-Управе, утврдило да се предметна катастарска парцела бр.15029/13 КО Лесковац, налази у јавној својини Града Лесковца и по врсти је градско грађевинско земљиште.

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава на основу члана 97. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20).

Уз захтев је достављен доказ о уплати таксе за ЦЕОП (износ 2.000,00 динара).

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу члана 18. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05-др.закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-ускл.дин.износ, 55/12-ускл.дин, износ ..95/18 и 38/19-ускл.дин.износ).

Како је инвеститор поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) као и члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 68/19), то је донето решење као у диспозитиву.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевиневинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, таксирана са 480,00 динара републичке административне таксе на ж. р. бр. 840-742221843-57 са позивом на бр. 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник