



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17723/22-02

ROP-LES-26480-ISAW-1/2022

Датум: 06.09.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Привредног друштва „Новигал“ из Лесковца ул. Доситеја Обрадовића бр. 3, поднетог на основу пуномоћја од стране Небојше Дикића из Лесковца, за издавање решења о одобрењу, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) и чл. 28.став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Привредног друштва „Новигал“ из Лесковца ул. Доситеја Обрадовића бр. 3, за изградњу септичке јаме и сепаратора уља и масти на КП бр.1592/1 КО Рударе, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Привредно друштво „Новигал“ из Лесковца ул. Доситеја Обрадовића бр. 3, поднело је дана 26.08.2022. године, овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи септичке јаме и сепаратора уља и масти на КП бр.1592/1 КО Рударе, на заведен под бројем 351-17723/22-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-26480-ISAW-1/2022.

Уз захтев инвеститор је приложио; накнаду за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара, републичку таксу за подношење захтева у износу од 330,00 динара, републичку

административну таксу за издавање решења у износу од 5.820,00 динара, градску административну таксу у износу од 1.500,00 динара, Идејни пројекат бр. 03-2022 од августа 2021.године, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре, урађен од Бироа за пројектовање, инжињеринг и остале архитектонске активности „Фарос инжињеринг“ из Лесковца и пуномоћје.

Провером испуњености за поступање по захтеву утврђено је да:

-Није извршена промена намене катастарске парцеле. Увидом у листу непокретности утврђено је да предметна катастарска парцела по врсти је пољопривредно земљиште.

-Идејни пројекат није у складу са Просторним планом града Лесковца ("Сл. гласник града Лесковца", бр.12/11), обзиром да је планирана изградња септичке јаме за сакупљање отпадне воде у току технолошког процеса галванске заштите и сепаратор уља и масти.

Предметна парцела на којој је планирана изградња наведених објеката налази се у зони "стамбене зоне на грађевинском земљишту ван насеља". Према Просторном плану дозвољене су делатности које не угрожавају основну намену - становање и које немају негативних утицаја на животну средину.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 28. став 5. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.68/19).

Сходно члану 28. став 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 68/19) прописано је да : "ако подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнада наведена у члану 27.ст. 2 тач. 2 овог Правилника“.

Подносиоц захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник

