



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17712/22-02

ROP-LES-24618-ISAWHA-2/2022

Датум: 05.09.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом усаглашеног захтева Стајић Владимира из Лесковца ул. Старине Новака бр. 46, поднетог на основу пуномоћја од стране Стојановић Жикице из Брестовца, за издавање решења о одобрењу, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) и чл. 28.став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашени захтев Стајић Владимира из Лесковца ул. Старине Новака бр. 46, за издавање одобрења за изградњу ограде на КП бр. 12255/3 КО Лесковац.

Образложење

Стајић Владимир из Лесковца ул. Старине Новака бр.46, поднело је дана 24.08.2022. године, овом одељењу усаглашени захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи ограде на КП бр. 12255/3 КО Лесковац, заведен под бројем 351-17712/22-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-24618-ISAWHA-2/2022. Усаглашени захтев је поднет у прописаном року након донетог решења овог одељења бр.351-17663/22-02, ROP-LES-24618-ISAW-1/2022 дана 22.08.2022.године

Уз захтев инвеститор је приложио; накнаду за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара, републичку таксу за подношење захтева у износу од 330,00 динара, републичку административну таксу за издавање решења у износу од 480,00 динара, градску административну таксу у износу од 1.500,00 динара, Идејни пројекат бр. 21/2022 од августа 2022. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре, урађен од Бироа за планирање, пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Пилот пројекти“ из Лесковца, потврду пројекта парцелације бр. 350-275/20-02 од 11.09.2020.године, услове за пројектовање и прикључење бр.1588/20 од 19.05.2020.године, издати од ЈП „Урбанизам и изградњу“ из Лесковца и пуномоћје.

Провером испуњености услова за поступање по захтеву утврђено је да Идејни пројекат није у складу са Планом генералне регулације 10 – „Славко Златановић – Охридско насеље“ („Сл. Гл. града Лесковца бр. 09/12).

Преклапањем катастарских подлога утврђено је да зид јужне ограде ка планираној улици излази ван границе катастарске парцеле КП бр. 12255/3 КО Лесковац.

Према плану: Правила за ограђивање грађевинске парцеле: Ограђивање грађевинских парцела за намене које се по закону ограђују врши се на начин који је утврђен одређеним правилником.

Према члану 37. став 3. Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Сл. Гласник РС“, бр. 22/2015), се каже: „Зидане и друге врсте ограда постављају се на регулациону линију тако да ограда, стубови ограде и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује“.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 28. став 5. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.68/19).

Сходно члану 28. став 15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 68/19) прописано је да : " подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева у складу са ставом 11. овог члана тј, без достављања већ поднете документације и без плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из члана 28.ст. 2 тач. 2 овог Правилника“.

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити :подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник