



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17817/22-02

ROP-LES-8369-CPI-2/2022

28.09.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр. 9-11, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетом преко пуномоћја од стране Новице Николића овлашћеног лица ЈП „Урбанизам и изградња“ из Лесковца, на основу члана 134. ст. 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, бр.9/20 и бр. 52/21), члана 16-22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи (" Сл. гласник РС", бр. 9/20) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ Граду Лесковцу, ул. Пана Ђукића бр.9-11, изградња саобраћајнице која повезује село Граово са општинским путем Грделица-Предејане од км 0+674,62 до км 4+093,96 град Лесковац на К.П. 573, 576/2, 576/1, 574/2, 575/2, 574/1, 572/2, 572/1, 571/1, 570, 563/1, 564/1, 550/1, 550/2, 552, 553, 554, 556/3, 557/3, 536/3, 540, 541, 542, 543, 539, 544, 545, 546, 547, 555, 548, 549, 551, 6769/1, 622, 621/1, 620, 621/2, 616, 617, 613, 610, 604/1, 603/2, 603/1, 639, 602, 6770/1, 653, 654, 656/1, 656/2, 656/3, 657, 658/1, 658/2, 658/3, 659, 6770/4, 1526/2, 1526/3, 1526/1, 649/2, 649/1, 1528, 6770/5, 1530, 1531, 648, 647, 1532, 1540, 631, 1550, 1541, 1546, 1545, 1544, 1549, 1547, 1598, 6772, 1596, 1597, 1599, 1538, 1518, 1600, 1601, 1505, 1504, 1503, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1502, 1498, 1699, 1701, 1700, 6771, 1500, 1492, 1485, 1486, 1496, 1499, 1491, 1490, 1487, 1488, 1489, 1474, 1475, 1472, 1473, 1428, 1430, 1459, 1470, 1429, 1447, 1468, 1465, 1448, 1452, 1451, 1453, 1454, 1707, 1708, 1725, 1726, 1727, 1795, 1797, 1456, 1455, 1789, 1788, 1457, 1458, 1805, 1806, 1810, 1811, 1814, 1815, 1450, 1803, 1804, 1820, 1411, 1433, 1446, 1445, 1444, 1449, 1819, 1822, 1823, 1824, 1827, 1825, 1826, 1837,

1840, 6773/3, 6776, 6775, 1942, 1944, 1943, 1880, 1841, 1879, 1876, 1869/1, 1888, 1890, 1891, 1889, 1893, 1894, 1875, 1874 и 6786 К.О. Граово, К.П. 1383, 1331/1, 1332, 1333, 1372/1 и 1372/2 К.О. Боћевица.

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 211201(учешће у укупној површини објекта 100%).

Укупна дужина: 3.419,34м;

Укупна ширина трака: 5,0(3,5)м;

Укупна ширина банкина: 0,5м.

Предрачунска вредност објекта 87.603.150,00 РСД.

Саставни део грађевинске дозволе су:

Локацијски услови бр. 353-157/22-02, ROP-LES-8369-LOC-1/2022 од 19.05.2022. године;

Извод из пројекта за грађевинску дозволу од јуна 2022. године, урађен од Жељко Жугић ПР Агенција за инжињерски консалтинг из Младеновца, потписан од стране главног пројектанта Владимира Лабудовића, дипл.инг.грађ. (број лиценце 315 R339 18);

Пројекат за грађевинску дозволу бр.ПГД-7-2022 од маја 2022. године, чији је саставни део: главна свеска, пројекат саобраћајнице, пројекат саобраћајне сигнализације, урађен од Жељко Жугић ПР Агенција за инжињерски консалтинг из Младеновца. Главни пројектант ПГД-а Владимира Лабудовића, дипл.инг.грађ. (број лиценце 315 R339 18);

Техничка контрола бр.1-6/22 од јуна 2022.године, урађена од СЗР“ Hidro Inžinjering“ из Крагујевца (одговорно лице Немања Влаисављевић).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор се обавезује да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 -др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21).

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

О б р а з л о ж е њ е

Град Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.9-11, поднео је дана 20.09.2022. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу саобраћајнице која повезује село Граово са општинским путем Грделица-Предејане од км 0+674,62 до км 4+093,96 град Лесковац, ближе описан у диспозитиву решења, заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-8369-СРП-2/2022, код одељења заведен под бр.351-17817/22-02.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднето је : пуномоћје бр. 2244/2017 од 22.03.2017. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, локацијски услови бр.353-157/22-02, ROP-LES-8369-LOC-1/2022 од 19.05.2022. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу од јуна 2022. године, урађен од Жељко Жугић ПР Агенција за инжињерски консалтинг из Младеновца, пројекат за грађевинску дозволу бр. ПГД-7-2022 од маја 2022. године, чији је саставни део: главна свеска, пројекат саобраћајнице, пројекат саобраћајне сигнализације, урађен од Жељко Жугић ПР Агенција за инжињерски консалтинг из Младеновца, техничку контролу бр.1-6/22 од јуна 2022. године, урађена од СЗР "Hidro Inžinjering" из Крагујевца, уверење ГУ града Лесковца - Одељење за имовинско-правне послове бр. 463-205/2022-08 од 29.07.2022. године, сагласност Републичке Дирекције за имовину Републике Србије 06 број: 351-260/2022 од 26.08.2022. године, изјава инвеститора да ће пре издавања употребне дозволе решити имовинско правне односе на непокретностима бр. 1901/2022-IV од 20.09.2022. године, уверење СКН Лесковац бр. 951-2-065-10421/2022 од 12.09.2022.године.

Након прегледа приложене пројектне документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 28.09.2022. године, да су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе у складу са локацијским условима бр. 353-157/22-02, ROP-LES-8369-LOC-1/2022 од 19.05.2022. издатим у поступку обједињене процедуре.

У складу са чланом 69. став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, бр.9/20 и бр. 52/21), инвеститор је приложио изјаву бр. 1901/2022-IV од 20.09.2022. године, да ће пре издавања употребне дозволе решити имовинско правне односе на непокретности.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу чл.97. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21).

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21) и како су испуњени формални услови за поступање по захтеву предвиђени чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19), то је решено као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 5.000,00 динара). Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу члана 18. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05-др.закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-ускл.дин.износ, 55/12-ускл.дин, износ .95/18 и 38/19-ускл.дин.износ).

Сходно чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 490,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правни

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник