



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17845/22-02

ROP-LES-27769-ISAWHA-2/2022

Датум: 12.10.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом усаглашеног захтева Републичког хидрометеоролошког завода Београд, ул. Кнеза Вишеслава бр. 66, Београд (Раковица), поднетог на основу пуномоћја од стране „NIŠINVEST“ ДОО из Ниша, ул. Страхињића Бана бр. 3 за издавање решења о одобрењу, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) и чл. 28.став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Републичког хидрометеоролошког завода Београд, ул. Кнеза Вишеслава бр. 66, Београд (Раковица), за издавање решења о одобрењу извођење радова на санацији објекта хидролошке станице на КП. бр. 3528/2 КО Грделица село, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Републички хидрометеоролошки завод Београд, ул. Кнеза Вишеслава бр. 66, Београд (Раковица), поднео је дана 23.09.2022. године, овом одељењу усаглашени захтев за издавање одобрења за извођење радова на санацији објекта хидролошке станице на КП. бр. 3528/2 КО Грделица село, заведен под бројем 351-17845/22-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-

LES-27769-ISAWHA-2/2022. Углашени захтев је поднет у прописаном року након донетог решења 351-17758/22,ROP-LES-27769-ISAW-1/2022 дана 16.09.2022.године.

Уз првобитни и усаглашени захтев инвеститор је приложио; пуномоћје, накнаду за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара, републичку таксу за подношење захтева и издавање решења у износу од 6.150,00 динара, градску административну таксу у износу од 1.500,00 динара, Идејни пројекат бр. 01-083/2022 (главна свеска бр. 01-083, пројекат архитектуре бр. 01-083/1, пројекат конструкције бр. 01-083/2, пројекат хидротехничких инсталација бр. 01-083/3, пројекат електроенергетских инсталација бр. 01-083/4, пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација бр. 01-083/5, пројекат термотехничких инсталација бр. 01-083/6, елаборат заштите од пожара бр. 01-083) од јуна 2022. године, урађен од Друштва за вештачење и инвестициону изградњу „Nišinvest“ доо из Ниша.

Провером испуњености услова за поступање по захтеву утврђено је:

1. Предметна парцела КП бр. 3528/2 КО Грделица Село налази се у обухвату Плана генералне регулације за насељено место Грделица ("Сл.гласник града Лесковца", бр. 23/17). Увидом у цртеж бр.6. План намене површина утврђено је да иста припада водном земљишту. Такође, увидом у приложено Пројекат хидротехничких инсталација наведено је следеће: Хемикалије присутне у отпадној води укључују искључиво резидуе од прања лабораторијског посуђа те је потребно осигурати сакупљање вишка хемикалија у резервоар за неутрализацију, а не бацати у канализацију чиме доспевају директно у фекалну канализациону мрежу. Након неутрализације, неутрализована вода се гравитационо испушта у постојећу ревизиону шахту У складу са горе наведеним, приликом подношења усаглашеног захтева, потребно је доставити услове (сагласност) ЈВП Србијаводе;

2. Приложени Пројекат хидротехничких инсталација не садржи опис постојећег стања инсталација и опреме. Такође, у техничком опису наводи се: - Прикључак водоводне инсталације за предметни објекат је предвиђен на јавну водоводну мрежу.Предвиђена је нова водоводна мрежа од прикључка до водомерне шахте. Од прикључка на јавну водоводну мрежу јепредвиђен цевовод пречника ПЕ Ø 32мм НП10 до водомерне шахте, - Према пројектном задатку и листе уређаја која је предвиђена у објекту, предвиђена је технолошка канализациона мрежа, која одводи сву отпадну воду до неутрализатора. Неутрализатор је предвиђен да се монтира споља. - Инсталација у објекту и ван њега решена је на најпогоднији начин. Обзиром на старост постојеће инсталације, предвиђена је демонтажа истих и монтажа комплетно нове фекалне инсталације.Реципијент фекалне канализације је постојећа септичка јама. Унутрашњи развод је пречницима Ø50мм, Ø75мм и Ø110мм, а спољашњи је пречника до септичке јаме, Ø160мм; Како се предметни захтев односи на санацију, неопходно је прецизирати врсту радова. У случају, реконструкције са повећањем капацитета или изградње нове водоводне мреже потребно је исходovati локацијске услове;

3.На графичком приказу Ситуациони план, инсталација, у легенди означена као санитарна водоводна мрежа, приказана је преко парцеле КП бр. 3529/1 КО Грделица село, која није обухваћена предметним захтевом;

4. Потребно је доставити геодетску подлогу идејног пројекта, која у складу са чланом 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019), чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл.

28. став 5. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.68/19).

Сходно члану 28. став 15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 68/19) прописано је да : " подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева у складу са ставом 11. овог члана тј, без достављања већ поднете документације и без плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из члана 28.ст. 2 тач. 2 овог Правилника“.

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити:подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник