



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17880/22-02

ROP-LES-26469-ISAWHA-2/2022

Датум: 21.10. 2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом усаглашеног захтева Ивановић Горана из Лесковца, ул. Масариков трг бр. 21/37, поднетог на основу пуномоћја од стране Миодрага Петровића из Лесковца за издавање решења о одобрењу, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) и чл. 28.став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Ивановић Горана из Лесковца, ул. Масариков трг бр. 21/37, за издавање решења о одобрењу извођење радова на реконструкцији машинских инсталација стана бр. 37 у ул. Масариков трг бр. 21/37 у Лесковцу на КП. бр. 5362/1 КО Лесковац, у циљу његовог искључења са система даљинског грејања ЈКП „Топлана“ Лесковац, због неиспуњења формалних услова.

## Образложење

Ивановић Горан из Лесковца, ул. Масариков трг бр. 21/37, поднео је дана 04.10.2022. године, овом одељењу усаглашени захтев за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији машинских инсталација стана бр. 37 у ул. Масариков трг бр. 21/37 у Лесковцу на КП. бр. 5362/1 КО Лесковац, у циљу његовог искључења са система даљинског грејања ЈКП „Топлана“, заведен под бројем 351-17880/22-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-26469-ISAWHA-2/2022.

Усаглашени захтев је поднет у прописаном року након донетог решења о одбацивању бр. 351-17722/22-02, ROP-LES-26469-ISAW-1/2022 дана 06.09.2022.године.

Уз првобитни и усаглашени захтев инвеститор је приложио; Пуномоћје, накнаду за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара, републичку таксу за подношење захтева и издавање решења у износу од 4.210,00 динара, градску административну таксу у износу од 1.500,00 динара, идејни пројекат бр. 6-8/22 од августа 2022. године урађен од „Кале 4“ Грделица Варош (главна свеска и пројекат машинских инсталација), записник скупштине стамбене заједнице и одобрење за пробни рад бр. 4340 од 23.12.2010.године, издато од ЈКП „Топлана“ из Лесковца.

У складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) ово одељење је на основу података катастра непокретности добијених преко еУправе, утврдило да предметни стамбено пословни објекат на КП бр. 5362/1 КО Лесковац има одобрење за градњу али нема одобрење за употребу.

Приложено одобрење за пробни рад бр. 4340 од 23.12.2010. године, издато од ЈКП „Топлана“ из Лесковца, такође обавезује инвеститора објекта да комплетира документацију за технички пријем. Како предметни објекат није трајно прикључен на система даљинског грејања а за предметни објекат није издато одобрење за употребу, по предметном захтеву за искључење не може се посупати.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 28. став 5. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.68/19).

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити :подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник