



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-18010/22-02

ROP-LES-33260-IUP-12/2022

15.11.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева "Вrioni lux" доо из Лесковца, ул. Јована Цвијића бр.29, за издавање употребне дозволе, поднетом преко пуномоћника Ненада Стефановића из Лесковца, ул. Гаврила Принципа бр.15, на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21) и чл.44. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл. 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.9/20) доноси

## **РЕШЕЊЕ**

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев "Вrioni lux" доо из Лесковца, ул. Јована Цвијића бр.29, за издавање решења о употребној дозволи за комплекс бензинско-гасне станице на КП бр.1908/24 КО Лесковац у ул. Ђорђа Стаменковића у Лесковцу, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

## **Образложење**

"Вrioni lux" доо Лесковац, ул. Јована Цвијића бр.29, поднео је дана 09.11.2022. године преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о употребној дозволи за комплекс бензинско-гасне станице на КП бр.1908/24 КО Лесковац. Захтев је поднет преко пуномоћника Ненада Стефановића из Лесковца, ул. Гаврила Принципа бр.15, захтев заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-33260-IUP-12/2022, код одељења заведен под бр.351-18010/22-02.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: пуномоћје, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 10.040,00 динара), доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 1.000,00 динара), енергетска сертификација зграде од септембра 2022. године, енергетски пасош бр.220926 од 26.09.2022. године, урађени од АМК – Орбис доо Лесковац, пројекат за извођење МАРК 25/08/2022 од августа 2022. године, урађен од "Марк 16" Лесковац, са потребним оверама, решење Министарства унутрашњих послова РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Лесковцу бр.217-16802/22 од 25.10.2022. године, изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова, уговор о вршењу техничког прегледа објекта од 12.09.2022. године, одлука о именовању комисије, елаборати геодетских радова бр.952-065-77851/2022 (бр.Р138/2022 од 12.09.2022. године) израђени од "Гео пројект инжењеринг" Лесковац и извештај Комисије за технички преглед објекта од 07.11.2022. године (записник и предлог).

Одредбама чл.43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у чл.42.ст.2. тачка 3 овог правилника.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је следеће:

уз захтев није достављен доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а и доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, према категорији објеката из комплекса, који је предмет техничког прегледа;

постоји неслагање између решења о грађевинској дозволи бр.351-20428/21-02, ROP-LES-33260-CPI-3/2021 од 08.07.2021. године и достављеног елабората геодетских радова;

достављени елаборат геодетских радова не садржи податке о снимању свих објеката у комплексу бензинско-гасне станице која је предмет техничког прегледа;

записник и предлог Комисије који заједно чине извештај Комисије за технички преглед нису урађени у складу са одредбама чл.18. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр. 27/15, 29/16 и 78/19) - комисија за технички преглед објекта није дала све констатације које је потребно унети у записник. Обзиром на неслагање између решења о грађевинској дозволи и достављеног елабората потребно је прецизно изјашњење комисије о комплексу бензинско-гасне станице за који се предлаже издавање употребне дозволе.

предлог Комисије за технички преглед објекта није урађен у складу са прилогом 2 Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога Комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС" бр.27/15 и 29/16).

Уз усаглашен захтев потребно је доставити документацију кориговану у смислу напред наведених недостатака.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чл.43. Правилника, то је на основу чл.44. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19), донета одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл.44. ст.4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнаде наведене у чл.42.ст.2. тач.3 овог правилника.

Сходно чл.44 ст.5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнада наведених у чл.42.ст.2 тач.3.овог правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник