



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-18001/22-02

ROP-LES-35474-ISAW-1/2022

Датум: 15.11.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Предузећа за извођење грађевинских радова и трговину на велико и мало „NB-COMPANY“ доо из Лесковца, ул. Његошева бб, поднетог на основу пуномоћја од стране Милана Ранђеловића из Ниша, ул. Сомборска бр. 27 за издавање решења о одобрењу, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) и чл. 28.став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Предузећа за извођење грађевинских радова и трговину на велико и мало „NB-COMPANY“ доо из Лесковца, ул. Његошева бб, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у пословном објекту на КП. бр. 6031/1 КО Лесковац, спратности П+Пк у ул. Његошева бб, Лесковац због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Предузеће за извођење грађевинских радова и трговину на велико и мало „NB-COMPANY“ доо из Лесковца, ул. Његошева бб, поднело је дана 07.11.2022. године, овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у пословном

објекту на КП бр. 6031/1 КО Лесковац, спратности П+Пк у ул. Његошева бб, Лесковац, заведен под бројем 351-18001/22-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-35474-ISAW-1/2022.

Уз захтев инвеститор је приложио; Пуномоћје, накнаду за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара, републичку таксу за подношење захтева и издавање решења у износу од 4.210,00 динара, градску административну таксу у износу од 1.500,00 динара, Идејни пројекат бр. 197/2022 (Главна свеска и пројекат машинских инсталација) од октобра 2022. године, урађен од радње за постављање цевних инсталација „Elektra“ из Ниша.

Увидом у приложену техничку документацију - идејни пројекат, утврђени су следећи недостаци:

1) Сходно допису Инжењерске коморе Србије, бр. 01-1837/4 од 29.09.2021.год., увидом у регистар лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера и регистар лиценцираних извођача, на дан 10.11.2022. године утврђен је "неактиван" статус лиценце бр. 330 3412 03 Главног и Одговорног пројектанта пројекта машинских инсталација Небојше Илића, дипл. инж. маш.;

2) Идејни пројекат не садржи геодетску подлогу коју чини топографски снимак предметне локације интегрисан да катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване организације са одговарајућом лиценцом, што је прописано чланом 48 став 1 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019);

3) Чланом 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019) прописано је да у случају да су на објекту предвиђени радови којима се утиче на испуњење основних захтева за објекат, као прилог идејном пројекту се израђују и одговарајући елаборати и студије којима се дефинишу начини испуњења тих основних захтева.

Сходно наведеном, за извођење планираних радова неопходна је израда елабората заштите од пожара;

4) У графичком прилогу у склопу пројекта машинских инсталација, лист бр.2 *Приземље на основу архивског пројекта-диспозиција унутрашње гасне инсталације и детаљи*, основа објекта је означена као стамбени објекат П+Пк што није у складу са подацима РГЗ-а у којима је предметни објекат бр.1 уписан као остале зграде - магацин мешовите робе. Потребно је и у наслову идејног пројекта и свим другим деловима идејног пројекта кориговати да се уместо пословног објекта унутрашња гасна инсталација изводи у објекту магацина мешовите робе;

5) У изјави Главног пројектанта идејног пројекта (у склопу Главне свеске) где је наведено да су делови идејног пројекта међусобно усаглашени и да подаци у Главној свесци одговарају садржини пројекта, поред Главне свеске потребно је навести и 6- Пројекат машинских инсталација и потребно је навести да је у пројекту приложен елаборат заштите од пожара;

6) У склопу Главне свеске у 0.5. Садржај техничке документације идејног пројекта о 0.7. Подаци о пројектантима уместо *Идејни пројекат*, треба да стоји *6. Пројекат машинских инсталација*;

7) У склопу Главне свеске у 0.8. *Општи подаци о објекту и локацији*, наведена је погрешна категорија објекта и нетачна класификациона ознака унутрашње гасне инсталације, није наведен назив плана - План генералне регулације 8 у Лесковцу - "Његошева" ("Сл. гласник града Лесковца", бр.18/15) и уписано је погрешно место - Ниш уместо Лесковац.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи

("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 28. став 5. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.68/19).

Сходно члану 28. став 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 68/19) прописано је да : "ако подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнада наведена у члану 27.ст. 2 тач. 2 овог Правилника“.

Подносиоц захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити :подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник