



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-18040/22-02

ROP-LES-1215-IUP-15/2022

24.11.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Стојановић Предрага из Лесковца, ул. Вука Караџића бр.1, за издавање употребне дозволе, поднетом преко пуномоћника Жарка Љубића из Лесковца, ул. Др. Сергеја Димитријевића бр.22, на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21) и чл.44. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл. 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.9/20) доноси

## РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Стојановић Предрага из Лесковца, ул. Вука Караџића бр.1, за издавање решења о употребној дозволи за породични-стамбени објекат на КП бр.15285 КО Лесковац (раније КП бр.596/12 и 596/13 КО Лесковац), због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

## Образложење

Стојановић Предраг из Лесковца, ул. Вука Караџића бр.1, поднео је дана 17.11.2022. године преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о употребној дозволи за породични стамбени објекат на КП бр.15285 КО Лесковац. Захтев је поднет преко пуномоћника Жарка Љубића из Лесковца, ул. Др. Сергеја Димитријевића бр.22, захтев заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-1215-IUP-15/2022, код одељења заведен под бр.351-18040/22-02.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: пуномоћје, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 10.040,00 динара), доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 1.000,00 динара), решење о грађевинској дозволи бр. 351-20124/21-02, ROP-LES-1215-CPIN-3/2021 од 22.04.2021. године, обавештење грађевинске инспекције бр.356-431/21-III-07 од 04.10.2021. године – за темеље, обавештење грађевинске инспекције бр.356-431/21-III-07 од 29.12.2021. године – за завршетак објекта у конструктивном смислу, уговор о поверавању вршења техничког прегледа од 25.10.2022. године, одлука о именовању комисије, потврда о испуњењу прописаних техничких услова за електричне инсталације ниског напона, уверење РГЗ, СКН Лесковац бр.951-2-065-12581/2022 од 24.10.2022. године, елаборат геодетских радова бр.952-065-93362/2022 од 31.10.2022. године - снимање објекта израђен од геодетског бироа "Раденко премер" Лесковац, елаборат геодетских радова – снимање подземних инсталација израђен од геодетског бироа "Раденко премер" Лесковац, изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова од 17.10.2022. године, пројекат за извођење од 30.04.2021. године урађен од "Инкопројект планирање" Лесковац са потребним оверарама, енергетска сертификација зграде од октобра 2022. године урађена од "АМК-Орбис" доо Лесковац, извештај Комисије за технички преглед објекта од 14.11.2022. године (записник и предлог).

Одредбама чл.43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у чл.42.ст.2. тачка 3 овог правилника.

Поступајући по захтеву ово одељење је у складу са одредбама чл.158. ст.18. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21) доставило дана 18.11.2022. године, Републичком геодетском заводу, СКН Лесковац приложене елаборате на преглед. По извршеном прегледу дана 24.11.2022. године достављено је обавештење бр.952-04-065-24147/2022 да елаборат има недостатака и као такав није спроводљив у катастру. У прилогу обавештења достављен је записник о извршеном прегледу елабората геодетских радова и по истом нађени су следећи недостаци: није достављен образац подаци о објектима, недостаје уверење о еталонирању инструмената и недостаје извештај о постигнутој тачности мерења.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чл.43. Правилника, то је на основу чл.44. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19), донета одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл.44. ст.4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнаде наведене у чл.42.ст.2. тач.3 овог правилника.

Сходно чл.44 ст.5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнада наведених у чл.42.ст.2 тач.3.овог правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник