



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-18029/22-02

ROP-LES-36594-ISAW-1/2022

Датум: 30.11.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Стоиљковић Ивана из Навалина, поднетог на основу пуномоћја од стране Илић Јелене из Братмиловца, ул. Живка Коцића бр. 9 за издавање решења о одобрењу, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) и чл. 28.став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Стоиљковић Ивана из Навалина, за издавање решења о одобрењу извођење радова на изградњи ограде у Навалину на КП. бр. 1352 КО Навалин, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Стоиљковић Иван из Навалина, поднео је дана 15.11.2022. године, овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи транспарентне ограде у Навалину на КП. бр. 1352 КО Навалин, заведен под бројем 351-18029/22-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-36594-ISAW-1/2022.

Уз захтев инвеститор је приложио; Пуномоћје, накнаду за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара, републичку таксу за подношење захтева и издавање решења у износу од 810,00 динара, градску административну таксу у износу од 1.500,00 динара, идејни пројекат бр. 119/2022 (Главна свеска и пројекат архитектуре) од новембра 2022. године, урађен од Студио за архитектуру и графички дизајн „Pixel Perfect“ из Лесковца и Технички опис и попис радова.

Провером испуњености услова за поступање по захтеву утврђено је:

Правилник о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Сл. гласник РС“ бр. 22/2015), члан 37. предвиђа да: „Грађевинске парцеле могу се ограђивати зиданом оградом до висине од 0,90м (рачунајући од коте тротоара) или транспарентном оградом до висине од 1,40м“.

Увидом у листу непокретности бр. 965 за КП бр. 1352 КО Навалин ово одељење утврдило је да је иста пољопривредно земљиште, по култури и класи је њива 2. класе.

Имајући у виду одредбе наведеног Правилника пољопривредно земљиште не може се ограђивати транспарентном оградом са бетонским парпетом.

Планом је дозвољено ограђивање пољопривредног земљишта транспарентном жичаном оградом где се ограда и стубови постављају у оквиру парцеле.

У складу са правилником о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. гласник РС“ бр. 102/20, 16/21 и 87/21), предвиђено је чланом 2. став 1 тачка 2, да за постављање жичане или дрвене ограде није потребно прибављати акт надлежног органа.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 28. став 5. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.68/19).

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити :подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник